

<b>HALAMAN JUDUL</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI</b>	<b>vi</b>
<b>INTISARI</b>	<b>viii</b>
<b><i>ABSTRACT</i></b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	11
E. Keaslian Penelitian	12
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	<b>19</b>
A. Tinjauan Umum Perumahan	19
B. Tinjauan Umum Fasilitas Umum	30
C. Tinjauan Umum Peralihan Hak atas Tanah	35
D. Tinjauan Umum tentang Asas Kemanfaatan	44



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**Optimalisasi Prasarana Dan Sarana Umum Perumahan Oleh Pemerintah Kota Magelang Dalam  
Rangka  
Mewujudkan Kemanfaatan Bersama (Studi Kasus Optimalisasi Prasarana dan Sarana Umum di  
Perumahan  
Barito Kota Magelang)**

Dwi prihatmoko, Dr. Destri Budi Nugraheni, S.H., M.Si.

### **BAB III METODE PENELITIAN**

Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/> **47**

- A. Jenis dan Sifat Penelitian 47
- B. Data Penelitian 48
- C. Lokasi Penelitian 51
- D. Cara Pengumpulan Data 52
- E. Analisis Data 54
- F. Jalannya Penelitian 54
- G. Kendala Penelitian 56

### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 57**

- A. Proses Pelepasan Hak Kepemilikan Tanah Prasarana dan Sarana Perumahan Barito dari  
Pengembang kepada Pemerintah Kota Magelang 57
- B. Optimalisasi Pengelolaan Prasarana dan Sarana Umum Perumahan Barito di Kota  
Magelang dalam Rangka Mewujudkan Kemanfaatan Bersama 70

### **BAB V PENUTUP 93**

- A. Kesimpulan 93
- B. Saran 94

### **DAFTAR PUSTAKA 95**