

INTISARI

Oleh :
Andhika Bangun Taji
(01/149348/GE/04976)

Penelitian ini merupakan penerapan dari teknologi penginderaan jauh dengan mengaplikasikan interpretasi citra Quickbird dengan Sistem Informasi Geografis. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk memetakan penggunaan lahan, menemukan penyimpangan antara penggunaan lahan aktual dengan rencana penggunaan lahan serta menemukan perbedaan nilai ekonomi yang mungkin terjadi akibat perubahan penggunaan lahan. Daerah penelitian terletak di Kecamatan Tegalrejo dan Kecamatan Wirobrajan.

Metode penelitian yang digunakan adalah teknik interpretasi citra Quickbird yang dilengkapi dengan uji lapangan. Variable fisik yang diambil informasinya dari citra Quickbird *true color* adalah bentuk penggunaan lahan terbaru yang didapatkan dari interpretasi secara *on screen* Citra Quickbird. Pengambilan sampel dilakukan secara *stratified proposional random sampling*. Data penggunaan lahan 2010 dioverlay dengan peta rencana penggunaan lahan 2006-2016 sehingga didapatkan peta penyimpangan penggunaan lahan. Daerah-daerah yang menyimpang penggunaannya dilakukan proses analisis nilai ekonomi untuk membuktikan bahwa nilai ekonomi lahan berpengaruh pada perubahan penggunaan lahan.

Hasil dari penelitian ini adalah : 1). Kesesuaian rencana penggunaan lahan Kecamatan Tegalrejo sebesar 81,48 % dan ketidaksesuaian rencana penggunaan lahan sebesar 18,52 %, 2). Kesesuaian rencana penggunaan lahan Kecamatan Wirobrajan sebesar 78,31 % dan ketidaksesuaian rencana penggunaan lahan sebesar 21,69 %, 3). Nilai ekonomi suatu lahan bertambah besar dengan adanya perubahan pemanfaatan lahan, walaupun perubahan pemanfaatan lahan tersebut menyimpang terhadap rencana penggunaan lahannya.

Kata kunci : Citra Quickbird, Tata Ruang, Penggunaan Lahan, Kesesuaian Lahan, Nilai Ekonomi

ABSTRACT

by :
Andhika Bangun Taji
(01/149348/GE/04976)

This research is an application of remote sensing technology of Quickbird and Geographic Information System. The research purpose are mapping land use, finding the deviation between actual land use with land use plan the difference of economic value that occur due to changes in land use. The Location of study area is in the Wirobrajan District and Tegalrejo District, Yogyakarta city.

The method of this research is visual Quickbird image interpretation and fields survey. Physical variables that were taken information from the true color of Quickbird imagery is the update land use. Samples were taken by proportional stratified random sampling so that all classes are perfectly represented. 2010 land use data were overlaid with maps of land use plan 2006-2016 to obtain illegal land use map. The regions that have difference land use will be proceed by the economic value analysis in order to prove that economic value of land affect the land use change.

The results of this study are : 1). Suitability of land use plan is 81,48% Tegalrejo and unsuitability of land use plan is 18,52 %, 2). Suitability of land use plan is 78,31 % Sub Wirobrajan and unsuitability of land use plan is 21,69 %, 3). Economic value of land grow with the change in land use, although land use changes are deviated towards land use plan

Keywords : Quickbird images, spatial planning, land use, land use suitability, economic value