

## DAFTAR ISI

<b>JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR PETA .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang .....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Rumusan Masalah.....</b>	<b>3</b>
<b>1.3 Tujuan Penelitian .....</b>	<b>5</b>
<b>1.4 Manfaat Penelitian .....</b>	<b>5</b>
<b>1.5 Tinjauan Pustaka .....</b>	<b>6</b>
1.5.1 <i>Aerotropolis</i> .....	6
1.5.2 Elemen <i>Aerotropolis</i> .....	7
1.5.3 <i>Aerotropolis</i> sebagai Katalisator Pembangunan Wilayah.....	8
1.5.4 Lahan dan Penggunaan Lahan .....	9
1.5.5 Tata Guna Lahan .....	11
<b>1.6 Kerangka Pemikiran.....</b>	<b>11</b>
<b>1.7 Tinjauan Penelitian Sebelumnya .....</b>	<b>15</b>
<b>BAB II METODE PENELITIAN.....</b>	<b>19</b>
<b>2.1 Pemilihan Lokasi Penelitian.....</b>	<b>19</b>
<b>2.2 Data dan Variabel Penelitian .....</b>	<b>22</b>

<b>2.3 Teknik Pengumpulan Data .....</b>	<b>23</b>
2.3.1 Pengumpulan Data Sekunder .....	23
2.3.2 Pengumpulan Data Primer .....	23
<b>2.4 Pengolahan dan Analisis Data .....</b>	<b>24</b>
2.4.1 Mengidentifikasi perubahan penggunaan lahan di kawasan sekitar Bandara Yogyakarta International Airport tahun 2020—2024.....	24
2.4.2 Mengevaluasi kesesuaian perubahan penggunaan lahan kawasan sekitar Bandara Yogyakarta International Airport terhadap konsep <i>aerotropolis</i> ....	33
<b>2.5 Batasan Operasional .....</b>	<b>35</b>
2.5.1 Penggunaan dan Perubahan Penggunaan Lahan .....	35
2.5.2 Tata Guna Lahan .....	36
2.5.3 <i>Aerotropolis</i> .....	36
2.5.4 <i>Aerotropolis</i> dalam Pembangunan Wilayah.....	36
2.5.5 Kesesuaian dengan Konsep <i>Aerotropolis</i> .....	36
<b>BAB III DESKRIPSI WILAYAH .....</b>	<b>38</b>
<b>3.1 Gambaran Fisik dan Kependudukan Wilayah .....</b>	<b>38</b>
3.1.1 Kawasan Sekitar Bandara Internasional Yogyakarta.....	38
3.1.2 Kecamatan Temon .....	39
3.1.3 Penggunaan Lahan .....	41
<b>3.2 Kondisi Ekonomi.....</b>	<b>43</b>
3.2.1 Ekonomi .....	43
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>45</b>
<b>4.1 Perubahan Penggunaan Lahan di Kawasan Sekitar Bandara     Yogyakarta International Airport Tahun 2020—2024 .....</b>	<b>45</b>
4.1.1 Penggunaan Lahan Tahun 2020 dan 2024 .....	45
4.1.2 Lahan yang Mengalami Perubahan.....	49
4.1.2.1 Lahan yang Mengalami Perubahan Berdasarkan Luas .....	51
4.1.2.2 Lahan yang Mengalami Perubahan Berdasarkan Penggunaan Lahan.....	54

4.1.2.3 Lahan yang Mengalami Perubahan Berdasarkan Lokasi.....	57
4.1.3 Pola Perubahan Penggunaan Lahan .....	63
<b>4.2 Kesesuaian Perubahan Penggunaan Lahan Kawasan Sekitar Bandara Yogyakarta International Airport Terhadap Konsep <i>Aerotropolis</i> .....</b>	<b>71</b>
4.2.1 Elemen <i>Aerotropolis</i> .....	71
4.2.1.1 Konektivitas .....	75
4.2.1.2 Spasial .....	79
4.2.1.3 Fungsional.....	83
4.2.2 Perencanaan.....	86
4.2.2.1 Kesesuaian dengan Dokumen Masterplan <i>Aerotropolis</i> .....	87
4.2.2.2 Kesesuaian Dengan Dokumen RDTR.....	92
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>102</b>
5.1 Kesimpulan .....	102
5.2 Saran .....	103
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>105</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>111</b>