

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GRAFIK.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
ABSTRACT	
I. PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	2
1.2 Tujuan Penelitian.....	3
1.3 Ruang Lingkup Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
II. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Karakteristik Hutan Pinus.....	4
2.2 Penetapan Daur.....	5
2.3 Beberapa Penelitian Sebelumnya.....	8
2.4 Nilai Harapan Lahan.....	9
2.5 Beberapa Faktor yang Berpengaruh dalam Nilai Lahan Hutan...	11
2.6 Pengukuran Nilai Lahan Hutan untuk Hutan Tanaman Seumur..	12
2.7 Arti Penting Nilai Lahan Hutan.....	13
2.8 <i>Stumpage Cost</i> dan <i>Stumpage Value</i>	14
2.9 <i>Time of Value</i>	15
2.10 Faktor-faktor yang mempengaruhi produksi getah.....	16
III. METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	18
3.2 Sumber dan Teknik Pengumpulan Data.....	18
3.3 Analisis Data.....	21
3.4 Asumsi yang digunakan.....	25

IV.	KEADAAN UMUM DAERAH PENELITIAN	
4.1	Letak dan Luas	26
4.2	Keadaan Lapangan	26
4.3	Tanah dan Geologi	27
4.3.1	Tanah	27
4.3.2	Geologi	28
4.4	Iklm	28
4.5	Sosial Ekonomi	29
4.5.1	Kependudukan	29
4.5.2	Mata Pencaharian	30
4.6	Keadaan Tegakan.....	31
4.7	Pembagian Hutan	32
4.8	Organisasi	32
V.	HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS HASIL	
5.1	Biaya Pengusahaan Hutan	34
5.1.1	Biaya Investasi Langsung	34
5.1.2	Biaya Investasi Tetap.....	50
5.1.3	Biaya Rutin	54
5.2	Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus.....	58
5.2.1	Penentuan Harga Kayu dan Getah.....	58
5.2.2	Pendapatan Pengusahaan Hutan dari Produk Kayu...	60
5.2.3	Pendapatan Pengusahaan Hutan dari Produk Getah...	64
5.3	Rekapitulasi Biaya dan Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus	69
5.4	Perhitungan Nilai LEV Pada Berbagai Alternatif Daur	70
5.5	Analisis Efisiensi Teknis Tegakan Pinus	72
5.6	Analisis Sensitivitas.....	76
5.7	Teknologi Pemungutan Getah.....	79
VI	PEMBAHASAN.....	81
VII	KESIMPULAN dan SARAN.....	84
7.1	Kesimpulan.....	84
7.2	Saran	85
	DAFTAR PUSTAKA	84
	LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel No		Halaman
1.	Daftar Jumlah Bulan Basah dan Bulan Kering Tahun 1981-1985 Wilayah Bagian Hutan Sempolan....	29
2.	Keadaan Struktur Tegakan Bagian Hutan Sempolan.....	31
3.	Biaya Persemaian Tanaman Pinus.....	35
4.	Biaya Tanaman dengan Sistem Tumpangsari.....	36
5.	Biaya Pemeliharaan Tanaman Tahun ke-2 (Sulaman I)	37
6.	Biaya Pemeliharaan Tanaman Tahun ke-3 (Sulaman II)	38
7.	Biaya Pemeliharaan Tanaman Tahun ke-4	39
8.	Biaya Penjarangan I tahun ke-5	40
9.	Biaya Penjarangan II tahun ke-10 Pada Bonita 3	41
10.	Biaya Penjarangan II tahun ke-10 Pada Bonita 4	41
11.	Biaya Penjarangan III tahun ke-15 Pada Bonita 3	42
12.	Biaya Penjarangan III tahun ke-15 Pada Bonita 4	42
13.	Biaya Penjarangan IV tahun ke-20 Pada Bonita 3	43
14.	Biaya Penjarangan IV tahun ke-20 Pada Bonita 4	43

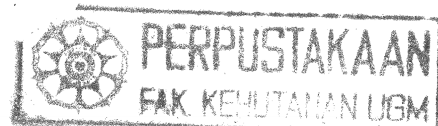
15.	Biaya Penjarangan V tahun ke-25 Pada Bonita 3	44
16.	Biaya Penjarangan V tahun ke-25 Pada Bonita 4	44
17.	Biaya Persiapan Tebangan (T-2) Pada Bonita 3	45
18.	Biaya Persiapan Tebangan (T-2) Pada Bonita 4	45
19.	Biaya Persiapan Tebangan (T-1).....	46
20.	Biaya Kegiatan Persiapan Tebangan (T-0).....	46
21.	IHH untuk Tebangan Akhir Pada Berbagai Daur Pada Bonita 3.....	47
22.	IHH untuk Tebangan Akhir Pada Berbagai Daur Pada Bonita 4.....	47
23.	IHH untuk Hasil Tebangan Penjarangan Pada Bonita 3..	48
24.	IHH untuk Hasil Tebangan Penjarangan Pada Bonita 4..	48
25.	Biaya Persiapan Penyadapan Getah Pinus Pada Bonita 3	49
26.	Biaya Persiapan Penyadapan Getah Pinus Pada Bonita 4	49
27.	Biaya Investasi Langsung Penyadapan Lanjut Getah Pinus (3 Tahun).....	50
28.	Biaya Investasi Langsung Penyadapan Lanjutan Getah Pinus (5 Tahun).....	50
29.	Biaya Kegiatan Perencanaan Hutan (RPKH Jangka 10 Tahun)	53
30.	Biaya Pengelolaan Pusat	54
31.	Biaya Pengelolaan Daerah	56
32.	Biaya Perencanaan Hutan Untuk RTT (Jangka 1 Tahun)..	57

33.	Biaya Operasional Penyadapan Getah Pinus	58
34.	Taksiran Produksi Kayu Pinus Hasil Tebangan Penjarangan (Tebangan E) Pada Bonita 3	60
35.	Taksiran Produksi Kayu Pinus Hasil Tebangan Penjarangan (Tebangan E) Pada Bonita 4	61
36.	Taksiran Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Hasil Tebang Penjarangan Pada Bonita 3	61
37.	Taksiran Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Hasil Tebang Penjarangan Pada Bonita 4	62
38.	Perolehan Sortimen Kayu Pinus Hasil Tebangan Akhir Pada Berbagai Tingkat Daur Pada Bonita 3	63
39.	Perolehan Sortimen Kayu Pinus Hasil Tebangan Akhir Pada Berbagai Tingkat Daur Pada Bonita 4	63
40.	Taksiran Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Hasil Tebangan Akhir Pada Berbagai Daur Pada Bonita 3	63
41.	Taksiran Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Hasil Tebangan Akhir Pada Berbagai Daur Pada Bonita 4	64
42.	Taksiran Produksi Getah Pada Berbagai Tingkat Umur Pada Bonita 3	66
43.	Rekapitulasi Pendapatan Sadapan Pinus Pada Berbagai Umur Pada Bonita 3	67
44.	Taksiran Produksi Getah Pada Berbagai Tingkat Umur Pada Bonita 4	68
45.	Rekapitulasi Pendapatan Sadapan Pinus Pada Berbagai Umur Pada Bonita 4	69
46.	LEV Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Pada Berbagai Alternatif Daur	71
47.	Analisis Sensitivitas LEV Terhadap Penurunan Produksi Getah.....	77

48.	Analisis Sensitivitas LEV Terhadap Penurunan Produksi Kayu.....	78
49.	Analisis Sensitivitas LEV Terhadap Penurunan Produksi Kayu dan Getah.....	78

DAFTAR GRAFIK

Grafik No		Halaman
1.	Pendapatan Total Tegakan Pinus Bonita 3.....	74
2.	Persamaan MR dan AR Bonita 3.....	75
3.	Pendapatan Total Tegakan Pinus Bonita 4.....	75
4.	Persamaan MR dan AR Bonita 4.....	76
5.	Hubungan Umur Terhadap Potensi Produksi Getah Pada Bonita 3	154
6.	Hubungan Umur Terhadap Potensi Produksi Getah Pada Bonita 4	155
7.	Analisis Efisiensi Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus Bonita 3.....	156
8.	Analisis Efisiensi Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus Bonita 4.....	157



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran No		Halaman
1.	Biaya Pembuatan Semai	88
2.	Biaya Kegiatan Persiapan Tebangan T-2 Pada Bonita 3.....	89
3.	Biaya Kegiatan Persiapan Tebangan T-2 Pada Bonita 4.....	90
4.	Biaya Kegiatan Persiapan Tebangan T-1.....	92
5.	Biaya Kegiatan Persiapan Tebangan T-0.....	94
6.	Tarif IHH untuk Produk Kayu dan Getah Pinus.....	95
7.	Biaya Investasi Pengadaan Gedung dan Instalasi.....	95
8.	Biaya Investasi Pengadaan Peralatan Kantor dan Komunikasi.....	96
9.	Biaya Investasi Pengadaan Kendaraan KPH Jember.....	97
10.	Investasi Pembangunan Jalan dan Jembatan BH Sempolan.....	98
11.	Biaya Umum dan Administrasi.....	100
12.	Biaya Perlindungan Hutan.....	100
13.	Biaya O & M Sarana dan Prasarana.....	101
14.	Biaya Penyuluhan dan Visualisasi.....	101
15.	Biaya Penelitian dan Pengembangan.....	102
16.	Daftar Harga Sortimen Kayu Bulat Pinus.....	103

17.	Harga Getah Pada Waktu di Tempurung Kelapa (masih di pohon).....	103
18.	Taksiran Hasil Produksi Tebangan Penjarangan Pada Bonita 3.....	104
19.	Taksiran Hasil Produksi Tebangan Penjarangan Pada Bonita 4.....	108
20.	Blangko Pengamatan Keliling Setinggi Dada Pada Berbagai Umur Daur Pada Bonita 3 & Distribusi Keliling.....	110
21.	Rekapitulasi Keliling Setinggi Dada Tegakan Pinus Pada Berbagai Tingkat Umur Daur Pada Bonita 3.....	116
22.	Blangko Pengamatan Keliling Setinggi Dada Pada Berbagai Umur Daur Pada Bonita 4 & Distribusi Keliling.....	117
23.	Rekapitulasi Distribusi Keliling Setinggi Dada Tegakan Pinus Pada Berbagai Tingkat Umur Daur Pada Bonita 4.....	124
24.	Prosentase Perolehan Sortimen Kayu Pinus Menurut Keliling Setinggi Dada (K_{bh}).....	125
25.	Prosentase Perolehan Sortimen Kayu Pinus Hasil Tebangan Akhir Pada Berbagai Tingkat Daur Pada Bonita 3.....	126
26.	Prosentase Perolehan Sortimen Kayu Pinus Hasil Tebangan Akhir Pada Berbagai Tingkat Daur Pada Bonita 4.....	126
27.	Blangko Potensi Produksi Getah Pinus Pada Bonita 3..	127
28.	Rekapitulasi Taksiran Produksi Getah Pada Berbagai Tingkat Umur Pada Bonita 3.....	134
29.	Blangko Potensi Produksi Getah Pimus Pada Bonita 4..	135
30.	Rekapitulasi Taksiran Produksi Getah Pada Berbagai Tingkat Umur Pada Bonita 4.....	141

31.	Rekapitulasi Biaya Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Pada Bonita 3	142
32.	Rekapitulasi Biaya Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Pada Bonita 4	146
33.	Rekapitulasi Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Pada Bonita 3	150
34.	Rekapitulasi Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Pada Bonita 4	152
35.	Analisis dan Uji Model Regresi Produksi Getah Pinus Pada Bonita 3	154
36.	Analisis dan Uji Model Regresi Produksi Getah Pinus Pada Bonita 4	155
37.	Analisis Efisiensi Pendapatan Tegakan Pinus Bonita 3..	156
38.	Analisis Efisiensi Pendapatan Tegakan Pinus Bonita 4..	157
39.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 15 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 8,45\%$).....	158
40.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 20 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 8,45\%$).....	160
41.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 25 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 8,45\%$).....	162
42.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 30 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 8,45\%$).....	165
43.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 15 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 9,40\%$).....	168
44.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 20 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 9,40\%$).....	170
45.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 25 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 9,40\%$).....	172
46.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 30 Tahun Pada Bonita 3 ($i = 9,40\%$).....	175

47.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 15 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 8,45\%$).....	178
48.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 20 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 8,45\%$).....	180
49.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 25 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 8,45\%$).....	182
50.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 30 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 8,45\%$).....	185
51.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 15 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 9,40\%$).....	188
52.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 20 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 9,40\%$).....	190
53.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 25 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 9,40\%$).....	192
54.	<i>Cash Flow</i> Pengusahaan Hutan Tanaman Pinus Daur 30 Tahun Pada Bonita 4 ($i = 9,40\%$).....	195