

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI.....	x
<i>ABSTRACT</i>	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Keaslian Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
A. Tinjauan tentang Analisis Keabsahan Hukum.....	12
B. Tinjauan tentang Peralihan Hak Milik Atas Tanah Melalui Jual Beli.....	13
1. Jual Beli Secara Umum.....	14
2. Hak Milik Atas Tanah.....	16
C. Tinjauan tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	19
D. Tinjauan tentang Jual Beli Lunas secara Hukum, Konsep, dan Praktik.....	22
BAB III METODE PENELITIAN.....	26
A. Jenis dan Sifat Penelitian	26
B. Data Penelitian.....	27
C. Cara Pengumpulan dan Alat Pengumpulan Data.....	30
D. Analisis Data.....	31
E. Jalannya Penelitian	32
F. Kendala Penelitian Dan Solusinya	33
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	35
A. Keterkaitan Keabsahan Jual Beli Hak Milik atas Tanah dan Keabsahan Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum di Indonesia.....	35

1. Keabsahan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Di Indonesia.	38
a. Jual Beli Hak Milik Atas Tanah menurut Ketentuan Hukum Adat Di Indonesia	45
b. Jual Beli Hak Milik Atas Tanah menurut Ketentuan Hukum Tanah Nasional Di Indonesia	49
2. Keabsahan Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Di Indonesia.	57
3. Keterkaitan Keabsahan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah dan Keabsahan Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah.	61
B. Keabsahan Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah yang belum dilakukan pelunasan menurut putusan hakim Mahkamah Agung Nomor 2496/K/Pdt/2022.	64
1. Duduk Perkara	64
2. Analisis Pada Pertimbangan dan Putusan Pengadilan	67
BAB V	92
A. Kesimpulan	92
B. Saran	93
DAFTAR PUSTAKA	96