

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
INTISARI	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah (Pertanyaan Penelitian).....	5
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	8
1.5. Batasan Penelitian	9
1.5.1. Batasan Substansi	9
1.5.2. Batasan Lokasi.....	10
1.5.3. Batasan Temporal	10
1.6. Keaslian Penelitian.....	10
1.7. Sistematika Penulisan	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
2.1. <i>Smart city</i> / Kota Cerdas	17
2.1.1. Definisi dan Konsep Dasar <i>Smart city</i> / Kota Cerdas.....	17
2.1.2. Dimensi <i>Smart city</i>	20
2.2. Wilayah Administrasi Kota dan Kabupaten.....	25
2.3. Penerapan <i>Smart city</i> di Wilayah Kabupaten.....	27
2.4. Reforma Agraria dan Kampung Reforma Agraria.....	29
2.4.1. Definisi Reforma Agraria	29
2.4.2. Konsep Reforma Agraria di Indonesia	31
2.5. <i>Rural Development</i>	34
2.6. <i>Smart city</i> di Kabupaten Banyumas	37

2.7.	Penelitian Terdahulu	38
2.8.	Kerangka Teori	43
BAB III METODE PENELITIAN.....		45
3.1.	Pendekatan dan Metode Penelitian	45
3.2.	Lokasi dan Waktu Penelitian	47
3.2.1.	Lokasi Penelitian	47
3.2.2.	Waktu Penelitian.....	48
3.3.	Unit Amatan dan Unit Analisis.....	49
3.3.1.	Unit Amatan.....	49
3.3.2.	Unit Analisis	49
3.4.	Populasi dan Sampel Penelitian	50
3.5.	Teknik Pengumpulan Data.....	52
3.5.1.	Pengumpulan Data Primer	52
3.5.2.	Pengumpulan Data Sekunder.....	53
3.6.	Teknis Analisis Data	55
3.6.1.	Evaluasi Program Kampung Reforma Agraria.....	55
3.6.2.	Analisis Keterkaitan Program dengan Dimensi <i>Smart city</i>	57
3.7.	Tahapan Penelitian	61
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN		64
4.1.	Deskripsi Wilayah Kabupaten Banyumas.....	64
4.2.	Kependudukan Kabupaten Banyumas	67
4.3.	Deskripsi Wilayah Desa Kalisari	69
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		72
5.1.	Evaluasi Program Kampung Reforma Agraria	72
5.1.1.	Penataan Aset.....	73
5.1.2.	Penataan Akses	77
5.1.3.	Penguatan Kelembagaan.....	88
5.1.4.	Peran Aktor dan Bentuk Kolaborasi Dalam Program.....	94

5.2.	Analisis Keterkaitan Program KRA terhadap Dimensi <i>Smart city</i>	97
5.2.1.	<i>Smart Governance</i>	97
5.2.2.	<i>Smart Branding</i>	101
5.2.3.	<i>Smart Economy</i>	104
5.2.4.	<i>Smart Living</i>	107
5.2.5.	<i>Smart Society</i>	110
5.2.6.	<i>Smart Environment</i>	113
5.3.	Pembahasan Hasil Penelitian	116
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN		119
6.1.	Kesimpulan	119
6.2.	Saran	120
DAFTAR PUSTAKA		123
LAMPIRAN		130

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Keaslian Penelitian	12
Tabel 2. 1 Kegiatan Pelaksanaan Reforma Agraria	34
Tabel 3. 1 Informan Penelitian	51
Tabel 3. 2 Data Sekunder.....	54
Tabel 3. 3 Tabel Evaluasi Model CIPP	57
Tabel 4. 1 Luas Wilayah Kabupaten Banyumas Tahun 2024	66
Tabel 4. 2 Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk Kabupaten Banyumas Tahun 2024	69
Tabel 5. 1 Evaluasi CIPP Penataan Aset	76
Tabel 5. 2 Evaluasi CIPP Penataan Akses.....	86
Tabel 5. 3 Evaluasi CIPP Penguatan Kelembagaan	92
Tabel 5. 4 Tabel Koding Dimensi <i>Smart Governance</i>	98
Tabel 5. 5 Tabel Koding Dimensi <i>Smart Branding</i>	101
Tabel 5. 6 Tabel Koding Dimensi <i>Smart Economy</i>	104
Tabel 5. 7 Tabel Koding Dimensi <i>Smart Living</i>	107
Tabel 5. 8 Tabel Koding Dimensi <i>Smart Society</i>	110
Tabel 5. 9 Tabel Koding Dimensi <i>Smart Environment</i>	113

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Pilar Pembangunan <i>Smart city</i>	18
Gambar 2. 2 Definisi <i>Smart city</i> dengan pendekatan	20
Gambar 2. 3 Pilar pembentuk <i>Smart city</i>	25
Gambar 2. 4 Struktur Pemerintahan di Indonesia.....	27
Gambar 2. 5 Landasan Hukum Reforma Agraria.....	32
Gambar 2. 6 Kerangka teori penelitian.....	44
Gambar 3. 1 Peta Wilayah Administrasi Desa Kalisari	47
Gambar 3. 2 Komponen Kunci Evaluasi Model CIPP	56
Gambar 3. 3 Alur Analisis Tematik.....	58
Gambar 3. 4 Kerangka Tahapan Penelitian/Diagram Alir Penelitian.....	63
Gambar 4. 1 Peta Wilayah Administrasi Kabupaten Banyumas	65
Gambar 4. 2 Peta Desa Kalisari, Kec. Banyumas, Kab. Banyumas	71
Gambar 5. 1 Monumen Pengrajin Tahu Desa Kalisari.....	74
Gambar 5. 2 Status Kepemilikan Tanah Desa Kalisari	75
Gambar 5. 3 Kemasan Tahu Kalisari.....	82
Gambar 5. 4 Kedai Tahu Desa Kalisari	91
Gambar 5. 5 Biolita Desa Kalisari	114

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Panduan Wawancara	130
Lampiran 2 Transkrip Wawancara	130