



Kesesuaian lahan untuk bangunan tempat tinggal di kecamatan Pundong kabupaten Bantul Daerah Istimewa Yogyakarta

Ade Setiya Budi, Drs. Jamulya, M.S.; Dra. Kistini, M.S.

Universitas Gadjah Mada, 2008. Diunduh dari <http://eui.repository.ugm.ac.id/>

KESesuaIAN Lahan Untuk Bangunan Tempat Tinggal DI KECAMATAN PUNDONG KABUPATEN BANTUL DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

Oleh

Ade Setiya Budi
03/167602/GE/05372

INTISARI

Kecamatan Pundong merupakan daerah yang mempunyai kondisi topografi yang beragam dari datar hingga berbukit, sehingga arahan terhadap penggunaan lahan untuk bangunan tempat tinggal mempunyai peranan yang cukup besar. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui persebaran kelas kesesuaian lahan untuk bangunan tempat tinggal di Kecamatan Pundong, dan mengetahui arahan pengembangan lokasi bangunan tempat tinggal, serta mengevaluasi kesesuaian lahan untuk bangunan tempat tinggal yang sudah ada di daerah penelitian.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode survei. Penentuan titik sampel berdasarkan satuan lahan dengan teknik "*stratified sampling*" yaitu pengambilan data sesuai dengan strata satuan lahan, bila ada dua atau lebih satuan lahan yang sama maka yang diamati adalah satu satuan lahan yang sudah mewakili. Satuan lahan diperoleh dari hasil tumpang susun peta bentuklahan, kemiringan lereng, peta tanah, dan peta penggunaan lahan. Analisis kesesuaian lahan dilakukan menggunakan metode matching untuk mendapatkan faktor pembatas dan kelas kesesuaian lahan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa sebagian besar daerah penelitian termasuk kelas "sedang" untuk bangunan tempat tinggal dengan luas 1268,83 hektar atau mencapai 53% luas seluruh luas lahan, kelas kesesuaian lahan "baik" mencapai 264,17 hektar atau 11% luas seluruh luas lahan, sedangkan kelas kesesuaian lahan "buruk" mencapai 863,03 hektar atau 36% luas seluruh luas lahan. Arahan pengembangan lokasi bangunan tempat tinggal cenderung ke arah lahan dengan kelas "baik" yang meliputi satuan lahan F1 I 8 sw h irg, F1 I 7 sw h irg, F1 I 6 sw h irg, F1 I 6 pmk. Hasil evaluasi lahan pada bangunan yang sudah ada menunjukkan bahwa sebagian besar berada pada lahan dengan kelas kesesuaian "sedang".

Kata kunci : Kesesuaian lahan, evaluasi lahan, arahan pengembangan lokasi bangunan tempat tinggal



Kesesuaian lahan untuk bangunan tempat tinggal di kecamatan Pundong kabupaten Bantul Daerah Istimewa Yogyakarta
Ade Setiya Budi, Drs. Jamulya, M.S.; Dra. Kistini, M.S.
Universitas Gadjah Mada, 2008 | Diunduh dari <http://etu.repository.ugm.ac.id/>

**LAND SUITABILITY FOR HOUSING IN PUNDONG SUBDISTRICT
BANTUL REGENCY YOGYAKARTA PROVINCE**

By
Ade Setiya Budi
03/167602/GE/05372

ABSTRACT

Pundong subdistrict is an area which has a complex topography condition from flat until hilly, with the result that landuse orientation for housing has a sufficient great role. This research aim to (1) knowing the distribution of land suitability classes for housing in Pundong subdistrict (2) knowing the housing location development orientation, and also evaluate the land suitability for the housing in research area that already there.

The method which have been used in this research is survey method. Determining of sample point used a land unit with stratified sampling method. The mapping unit used a land unit which have been made from the overlay process of the landform map, slope map, soil map, and landuse map. The land suitability analysis done by using the matching method to get the limit factor and land suitability classes.

The result of this research indicate that most of the research area included in "moderate" class for the housing broadly 1.268 hectare or reach 53 % from the entire land, "high" land suitability class reach 264,17 hectare or 11 % from the entire land, while the "low" land suitability class reach 863,03 hectare or 36 % from the entire land. Housing development orientation has a lean direction to land with "high" class, covering land unit F1 I 8 swh irg, F1 I 7 swh irg, F1 I 6 swh irg and F1 I 6 pmk. The result of land evaluation for housing which have been exist shows that most of housing were in land with "moderate" suitability class.

Key word : land suitability, land evaluation, housing development orientation.