

## DAFTAR ISI

Prakata . . . . .	v
Daftar isi . . . . .	vi
Daftar tabel . . . . .	ix
✓ I. Pendahuluan . . . . .	1
A. Latar belakang . . . . .	1
B. Tujuan dan kegunaan penelitian . . . . .	3
II. Tinjauan Pustaka . . . . .	5
A. Sistem silvikultur hutan tanaman . . . . .	5
B. Pengembangan species . . . . .	9
1. <u>Eucalyptus urophylla</u> . . . . .	11
2. <u>Acacia mangium</u> . . . . .	12
✓ C. Penilaian proyek . . . . .	15
1. Kriteria investasi . . . . .	15
2. Analisa finansial dan inflasi . . . . .	17
3. Analisa kepekaan . . . . .	18
✓ III. Tempat dan Metode penelitian . . . . .	20
A. Tempat penelitian . . . . .	20
1. Status . . . . .	20
2. Letak . . . . .	20
3. Keadaan hutan . . . . .	20
4. Iklim . . . . .	21
5. Keadaan fisik lapangan . . . . .	21
6. Sistem pengelolaan hutan . . . . .	22
7. Tenaga kerja dan produksi . . . . .	22
8. Kegiatan industri . . . . .	23
9. Konversi hutan alam menjadi hutan tanaman . . . . .	23
10. Perhubungan dan penduduk . . . . .	24
B. Metode penelitian . . . . .	25
1. Alat analisa . . . . .	25
2. Pengumpulan dan analisa data . . . . .	25
3. Pembatasan dan asumsi . . . . .	27
✓ IV. Hasil dan analisis hasil . . . . .	28
✓ A. Analisa kecocokan dan pertumbuhan tanaman . . . . .	28
1. Hasil penanaman . . . . .	28
2. Hasil pesemaian . . . . .	33



~ B. Analisa kegiatan dan biaya pesemaian . . . . .	34
1. Persiapan lapangan . . . . .	34
2. Persiapan pesemaian . . . . .	36
3. Pesemaian . . . . .	41
4. Pemeliharaan . . . . .	42
5. Penyempurnaan . . . . .	43
6. Biaya pesemaian . . . . .	45
~ C. Analisa kegiatan dan biaya penanaman . . . . .	47
1. Persiapan lapangan . . . . .	47
2. Persiapan penanaman . . . . .	49
3. Penanaman . . . . .	51
4. Pemeliharaan tanaman . . . . .	53
5. Penyempurnaan . . . . .	55
6. Biaya penanaman . . . . .	56
7. Biaya pembuatan tanaman tepi . . . . .	57
8. Penjarangan . . . . .	58
~ D. Analisa biaya investasi tak langsung dan biaya operasional . . . . .	59
1. Perencanaan . . . . .	59
2. Pembangunan dan pemeliharaan jalan . . . . .	60
3. Biaya investasi dan pemeliharaan bangunan . . . . .	61
4. Biaya investasi dan operasional instalasi listrik dan air . . . . .	63
5. Biaya investasi menara kebakaran dan biaya pengendalian . . . . .	63
6. Biaya pengadaan sarana kendaraan . . . . .	64
7. Biaya pengadaan sarana komunikasi . . . . .	65
8. Biaya pengadaan peralatan . . . . .	66
9. Biaya tenaga tetap (gaji karyawan) . . . . .	66
10. Biaya umum . . . . .	67
11. Biaya tak terduga . . . . .	67
~ E. Produksi dan stumpage value . . . . .	67
1. Produksi . . . . .	67
2. Stumpage value . . . . .	77
~ F. Analisa finansial . . . . .	81
~ G. Analisa kepekaan . . . . .	83
H. Rencana pendapatan dan pengeluaran . . . . .	94
V. Ringkasan dan kesimpulan . . . . .	107
Saran-saran . . . . .	111
Daftar pustaka . . . . .	113
Lampiran I . . . . .	115
Lampiran II . . . . .	116
Lampiran III . . . . .	117
Lampiran IV . . . . .	118



Lampiran V . . . . .	119
Lampiran VI . . . . .	120
Lampiran VII . . . . .	121
Lampiran VIII . . . . .	122
Lampiran IX . . . . .	123
Lampiran X . . . . .	124
Lampiran XI . . . . .	125
Lampiran XII . . . . .	126
Lampiran XIII . . . . .	127
Lampiran XIV . . . . .	128
Lampiran XV . . . . .	129
Lampiran XVI . . . . .	130
Lampiran XVII . . . . .	131
Lampiran XVIII . . . . .	132