

DAFTAR PUSTAKA

- Amadi-Echendu, J. E., Willett, R., Brown, K., & Hope, C. (2010). *What is engineering asset management?* Springer.
- Atkinson, J., & Brown, K. (2001). *Cost management in public services*. Palgrave Macmillan.
- Atkinson, R., & Brown, J. (2001). *Asset management principles*. Routledge.
- Boardman, A. E., Greenberg, D. H., Vining, A. R., & Weimer, D. L. (2018). *Cost-benefit analysis: Concepts and practice* (4th ed.). Cambridge University Press.
- Datau, I. (2016). *Analisis pengadaan kendaraan dinas operasional pemerintah daerah melalui sistem pembelian dan sewa (Studi pada Pemerintah Daerah Kabupaten Boalemo)*.
- David, F. R., & David, F. R. (2017). *Strategic Management: A Competitive Advantage Approach, Concepts and Cases* (15th ed.). Pearson Education.
- Ellram, L. M. (1995). Total cost of ownership: An analysis approach for purchasing. *International Journal of Physical Distribution & Logistics Management*, 25(8), 4–23.
- Garland, J. (2018). *Asset lifecycle management in the age of digital transformation*. Springer.
- Gittinger, J. P. (1986). *Analisis ekonomi proyek-proyek pertanian*. UI Press.
- Government of New Zealand. (2013). *Better business cases: Guide to cost-benefit analysis*. The Treasury of New Zealand.
- Gurel, E., & Tat, M. (2017). SWOT Analysis: A Theoretical Review. *The Journal of International Social Research*, 10(51), 994–1006. <https://doi.org/10.17719/jisr.2017.1832>.
- Harahap, R. (2022). Evaluasi penyusunan SKBMD dalam meningkatkan efisiensi anggaran daerah. *Jurnal Manajemen Aset Publik*, 10(2), 145–158.
- Haryanto, B. (2018). *Manajemen aset pemerintah*. Gramedia Pustaka Utama.
- Investopedia. (n.d.). *Cost benefit analysis*. Retrieved April 15, 2025, at 15.00 WIB, from <https://www.investopedia.com>
- Indonesia. (2008). *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sampah*. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 69.
- ISO. (2014). *ISO 55000: Asset management — Overview, principles and*

- terminology*. International Organization for Standardization.
- Jones, T. (2018). *Cost efficiency in leasing*. Emerald Group Publishing.
- Kaplan, R., & Norton, D. (2004). *Strategy maps: Converting intangible assets into tangible outcomes*. Harvard Business Press.
- Kementerian Dalam Negeri. (2016). *Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah*. Kemendagri.
- KLHK. (2020). *Modul pengelolaan sampah*. Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan.
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2016). *Marketing management* (15th ed.). Pearson Education.
- Mardiasmo, D. (2018). *Manajemen aset publik*. Andi Offset.
- Mohammad, S. (2018). *Penilaian aset kendaraan Kijang Innova untuk tujuan penghapusan memakai pendekatan data pasar dengan metode assessment ratio* (Tesis Magister, Universitas Gadjah Mada).
- Munawir, S. (2010). *Analisis laporan keuangan*. Liberty.
- Newnan, D. G., Lavelle, J. P., & Eschenbach, T. G. (2017). *Engineering economic analysis* (13th ed.). Oxford University Press.
- Pemerintah Kota Kotamobagu. (2024). *Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 24 Tahun 2024 tentang Penyusutan Barang Milik Daerah berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Kota Kotamobagu*. Kotamobagu: Pemerintah Kota Kotamobagu.
- Rangkuti, F. (2006). *Analisis SWOT: Teknik Membedah Kasus Bisnis*. PT Gramedia Pustaka Utama.
- Santoso, W. (2019). *Pengelolaan aset publik untuk layanan optimal*. Salemba Empat.
- Sembiring, E., & Nitivattananon, V. (2010). Sustainable solid waste management toward an inclusive society. *Waste Management & Research*, 28(8), 693–704.
- Smith, J., Brown, L., & White, R. (2015). *Vehicle leasing strategies*. McGraw-Hill.
- Tchobanoglous, G., Theisen, H., & Vigil, S. (1993). *Integrated solid waste management*. McGraw-Hill.
- Tri Radite Priambodo. (2017). *Analisis pengadaan kendaraan dinas operasional dengan sistem pembelian dan sistem sewa pada instansi vertikal (Studi pada Kantor Pelayanan Pajak)*.
- Undang-Undang No. 18 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sampah. (2008). *Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 69*.

Wheelen, T. L., & Hunger, J. D. (2012). *Strategic management and business policy* (13th ed.). Pearson Education.

Woodhouse, J. (2017). *Asset management: Whole-life management of physical assets*. Thomas Telford Publishing.