



DAFTAR ISI

Halaman judul.....	i
Halaman Pengesahan.....	ii
Halaman persembahan.....	iii
Intisari.....	iv
Abstract.....	v
Kata pengantar.....	vi
Daftar isi.....	vii
Daftar tabel.....	x
Daftar gambar.....	xii
Daftar lampiran.....	xiii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Perumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	7
1.4. Kegunaan Penelitian.....	7
1.5. Tinjauan Pustaka.....	7
1.6. Kerangka Pemikiran.....	14
1.7. Hipotesis.....	19
1.8. Batasan operasional.....	19
BAB II. METODE PENELITIAN.....	20
2.1. Pemilihan Daerah Penelitian.....	20
2.2. Pengumpulan Data.....	21
2.3. Variabel penelitian.....	23
2.3. Pengolahan Dan Analisa Data.....	30
BAB III. DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN.....	32
3.1. Letak, Luas, dan Batas Daerah Penelitian.....	32
3.2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian.....	33
3.2.1. Penggunaan lahan.....	33
3.3. Kondisi Sosial Ekonomi.....	34
3.3.1. Jumlah dan kepadatan penduduk.....	34



3.3.2. Komposisi penduduk.....	35
3.3.2.1. Komposisi Penduduk menurut umur.....	35
3.3.2.2. Komposisi penduduk menurut mata pencaharian.....	36
3.3.2.3. Komposisi penduduk menurut tingkat pendidikan.....	37
3.4. Infrastruktur.....	37
3.4.1. Sarana dan prasarana transportasi.....	37
3.4.2. sarana dan prasarana komunikasi.....	38
3.4.3. Listrik dan Air bersih.....	38
3.4.4. Sarana penunjang wisata.....	39
3.5. Gambaran obyek potensi perikanan laut.....	40
3.6. Gambaran obyek potensi budaya.....	40
3.7. Gambaran obyek potensi agrowisata.....	41
 BAB IV. TINJAUAN KEBIJAKAN PEMERINTAH DAERAH.....	42
4.1. Kebijakan Pariwisata.....	42
4.2. Kebijakan Tata ruang.....	43
4.3. Kebijakan Pengembangan Fasilitas Pelayanan Sosial Ekonomi.....	44
4.3.1. Sektor kesehatan.....	45
4.3.2. Sektor perumahan dan pemukiman.....	46
4.4. Kebijakan Pengembangan Obyek Wisata Pantai Pandan Simo.....	46
4.4.1. Kebijakan Umum Pengembangan.....	46
4.4.2. Kebijakan Pemanfaatan Ruang Pantai Pandan Simo.....	49
 BAB. V POTENSI PARIWISATA PANTAI PANDAN SIMO.....	50
5.1. Potensi Daya tarik Wisata.....	50
5.2. Potensi Pendukung pengembangan Obyek Wisata.....	55
5.3. Potensi Internal obyek wisata perikanan budaya, dan agrowisata.....	61
5.4. Potensi eksternal obyek wisata perikanan budaya dan agrowisata.....	71
 BAB VI PENDAPAT WISATAWAN DAN PENDAPAT MASYARAKAT.....	78
6.1. Profil wisatawan.....	78
6.2. Pendapat wisatawan terhadap Pantai Pandan Simo.....	84
6.2.1. Tujuan wisatawan.....	84
6.2.2. Persepsi wisatawan.....	87



6.3. Pendapat Masyarakat.....	92
6.3.1. Pendapat masyarakat tentang keberadaan obyek.....	92
6.3.2. Pendapat masyarakat tentang perlu tidaknya obyek untuk dikembangkan.....	93
6.3.3. Partisipasi masyarakat dalam kegiatan pariwisata.....	94
6.3.4. Perubahan mata pencaharian dan peningkatan kesejahteraan....	95
6.3.5. Perubahan kondisi sosial dan ekonomi penduduk.....	98
BAB VII ARAHAN PENGEMBANGAN KAWASAN PANTAI PANDAN SIMO	99
7.1. Analisa SWOT untuk pengembangan kawasan pantai pandan simo.....	99
7.2. Analisa matrik SWOT.....	101
7.3. Arahan pengembangan Pantai Pandan Simo.....	102
7.4. Arahan pengembangan kegiatan pariwisata di pantai pandan simo.....	103
7.5. Arahan pengembangan perbaikan lingkungan dan penambahan fasilitas.....	104
7.6. Arahan pengembangan potensi budaya.....	104
7.7. Arahan pengembangan perbaikan lingkungan dan penambahan fasilitas.....	105
BAB VIII. KESIMPULAN DAN IMPLIKASI KEBIJAKAN.....	107
8.1. Kesimpulan.....	107
8.2. Implikasi kebijakan.....	107
DAFTAR PUSTAKA.....	110
LAMPIRAN.....	112