

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ali, Achmad. *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) Dan Teori Peradilan (Judicial Prudence) Termasuk Interpretasi Undang-Undang (Legisprudence)*. Jakarta: Kencana, 2009.
- Efendi, Jonaedi, and Prasetijo Rijadi. *Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. Jakarta: Kencana, 2022.
- Fadilah. *Analisis Faktor Hidro-Oseanografi Terhadap Kerusakan Pantai Kecamatan Pondok Kelapa Kabupaten Bengkulu Tengah Dan Penentuan Konsep Penanganannya*. Surabaya: Jakad Media Publishing, 2021.
- Gee, Dianne. "National Competition Policy Review of Land Use Planning & Approvals Act 1993." Tasmania: Centre for Environmental Studies, Environmental Defenders Office, October 1999.
- Kalalo, Flora Pricilla. *Hukum Lingkungan Dan Kebijakan Pertanahan Di Wilayah Pesisir*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2016.
- Kismartani, and Burhan Bungin. *Wilayah Pesisir Indonesia: Narasi Kebijakan Publik Masalah Pesisir Dan Pulau-Pulau Kecil Di Indonesia*. Jakarta: Kencana, 2019.
- Luthfi, Ahmad Nashih. *Membangun Bersama Rumah Agraria*. Yogyakarta: Magnum, 2019.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2005.
- N.D., Mukti Fajar, and Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia, 1986.
- Soekanto, Soerjono, and Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: Rajawali Pers, 2010.
- Subagiyo, Aris, Wawargita Permata Wijayanti, and Dwi Maulidatuz Zakiyah. *Pengelolaan Wilayah Pesisir Dan Pulau-Pulau Kecil*. Malang: UB Press, 2017.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Hukum Kualitatif*. Bandung: Alfabeta, 2022.
- Sukandarmudi. *Metode Penelitian*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2002.
- Suning. *Pengembangan Kawasan Pesisir*. Surabaya: Jakad Media Publishing, 2022.

Yonvitner, Handoko Adi Susanto, and Ernik Yuliana. *Pengelolaan Wilayah Pesisir Dan Laut*. Banten: Universitas Terbuka, 2019.

Laporan Hasil Penelitian dan Makalah Konferensi/Seminar

Badan Pusat Statistik. *Statistik Sumber Daya Laut Dan Pesisir 2023: Ekonomi Laut Berkelanjutan Dan Tantangan Pengelolaan Kawasan Pesisir*. Vol. 20. Jakarta, 2023.

Bennett, R.M., J. Wallace, and I.P. Williamson. "Managing Rights, Restriction, and Responsibility Affecting Land." In *Land and Sea Spatial Connected-In A Tropical Hub*. Cairns, 2006.

Enemark, Stig. "Land Administration Systems: Managing Rights, Restriction and Responsibility in Land." India, 2009.

———. "Managing Rights, Restriction and Responsibility in Land." Rotterdam, The Netherlands, 2009.

———. "Property Rights, Restriction and Responsibility-A Global Land Management Perspective." In *Histoire de Voir Le Monde*. Canada: Aalborg Universitet, 2007.

Sitorus, Oloan, Mitra Wulandari, and Eri Khaeruman. "Ketidakefektifan Pengaturan Penguasaan Tanah di Wilayah Pesisir Dan Pulau-Pulau Kecil" 7, no. 1 (May 2021). <https://doi.org/10.31292/bhumi.v7i1.475>.

Sumardjono, Maria SW. "Pemberian Hak Atas Tanah Di Perairan Pesisir (Aspek Hukum Agraria/Pertanahan)." Paparan Dipresentasikan pada Dsikusi Publik Polemik Pemberian Hak Atas Tanah di Perairan Pesisir, Zoom Meeting, February 6, 2025.

Artikel Jurnal

Abidin, Asat, Sadino Sadino, and Arina N. Shebubakar. "Penataan Aset Tanah Bekas Hak Guna Bangunan di atas Hak Pengelolaan Pemerintah Provinsi Nusa Tenggara Barat di Lokasi Wisata Gili Trawangan." *Tunas Agraria* 7, no. 1 (January 5, 2024): 86–101. <https://doi.org/10.31292/jta.v7i1.280>.

Arianto, Mukhamad Fredy. "Potensi Wilayah Pesisir Di Indonesia." *Jurnal Geografi XX*, no. XX (2020).

Arisaputra, Muhammad Ilham. "Penguasaan Tanah Pantai Dan Wilayah Pesisir Di Indonesia." *Perspektif Hukum* 15, no. 1 (May 2015).

- Cabrera, Jonathan Salar, and Han Soo Lee. "Coastal Zone Environment Integrity Assessment for Sustainable Management: Part 1. Development of Adaptive Expert-Driven Coastal Zone Health Index Framework." *Journal of Marine Science and Engineering* 10, no. 1183 (2022). <https://doi.org/10.3390/>.
- Djamil, Muhammad Haykal Abdul Ghanie, Muhammad Rizki Gumilang, and Dedi Hantono. "Dampak Reklamasi terhadap Lingkungan dan Perekonomian Warga Pesisir di Jakarta Utara." *Jurnal Pembangunan Wilayah dan Kota* 18, no. 3 (September 30, 2022): 296–303. <https://doi.org/10.14710/pwk.v18i3.35139>.
- Enemark, Stig, Line Hvingel, and Daniel Galland. "Land Administration, Planning and Human Rights." *Planning Theory* 13, no. 4 (2014). <https://doi.org/10.1177/1473095213517882>.
- Epstein, Richard A. "Littoral Right Under The Takings Doctrine: The Clash Between The Ius Naturale and Stop the Beach Renourishment." *Journal of Constitutional Law and Public Policy* 6, no. 37 (2011).
- Fauzi, M, and Hafizah Nahlunnisa. "Studi Pengelolaan Hutan Kemasyarakatan (HKM) Di Desa Senggigi Kecamatan Batu Layar Kabupaten Lombok Barat." *Jurnal Silva Samalas: Journal of Forestry and Plant Science* 4, no. 1 (June 2021).
- Foster, Sheila R., and Daniel Bonilla. "The Social Function of Property : A Comparative Law Perspective." *Fordham Law Review* 80 (November 2011): 101.
- Hanifa, Rizka. "Analisis Tingkat Kerentanan Pesisir Pantai Dengan Metode Coastal Vulnerability Index (Cvi) Di Wilayah Kecamatan Batulayar Kabupaten Lombok Barat." *Jurnal Universitas Mataram*, 2023. <https://eprints.unram.ac.id/43508/2/2%20F1A018151-Rizka%20Hanifa-Artikel.pdf>.
- Ichsan, Andi Chairil. "Kajian Kerentanan Masyarakat Pesisir terhadap Dampak Perubahan Iklim di Kabupaten Lombok Barat dengan Menggunakan Pendekatan Partisipatif." *Jurnal Belantara* 1, no. 2 (August 1, 2018): 67–76. <https://doi.org/10.29303/jbl.v1i2.21>.
- Khrisnamurti, Heriyanti Utami, and Rahmat Darmawan. "Dampak Pariwisata Terhadap Lingkungan Di Pulau Tidung Kepulauan Seribu." *Jurnal Kajian* 21, no. 3 (September 2016).
- Kohn, Margaret. "The Critique of Possessive Individualism: Solidarism and The City." *Political Theory* 44, no. 5 (2016). <https://doi.org/10.1177/0090591715596559>.

- Laming, Syamsidarti, and Mustamin Rahim. "Dampak Pembangunan Pesisir terhadap Ekonomi dan Lingkungan." *Jurnal Sipilsains* 10, no. 2 (September 2020).
- Lautetu, Lisa Meidiyanti, Veronica A. Kumurur, and Fela Warouw. "Karakteristik Pemukiman Masyarakat Pada Kawasan Pesisir Kecamatan Bunaken." *Jurnal Spasial* 6, no. 1 (2019).
- Mykhailyk, Olha. "Coastal Territory and Coastal Zone: Definition, Characteristics, Urban Development." *Journal of Spatial Development* 7, no. 711 (2024). <https://doi.org/10.32347/2786-7269.2024.7.251-264>.
- Pinto, Zulmiro. "Kajian Perilaku Masyarakat Pesisir Yang Mengakibatkan Kerusakan Lingkungan." *Jurnal Wilayah Dan Lingkungan* 3, no. 3 (December 2015).
- Riordan, Patrick. "Property Rights and Property Duties." *Spring, Studies: an Irish Quarterly Review*, 77, no. 305 (1988).
- Salkin, Patricia E. "Abandonment, Discontinuance and Amortization of Nonconforming Uses: Lessons for Drafters of Zoning Regulations." *Touro Law Jacob D. Fuchsberg Law Center*, no. 486 (2010). <https://digitalcommons.tourolaw.edu/cgi/viewcontent.cgi?article=1560&context=scholarlyworks>.
- Sitorus, Oloan, Mitra Wulandari, and Eri Khaeruman. "Ketidakefektifan Pengaturan Penguasaan Tanah Di Wilayah Pesisir Dan Pulau-Pulau Kecil" 7, no. 1 (May 2021). <https://doi.org/10.31292/bhumi.v7i1.475>.
- Sundari, Indri Laras. "Status Penguasaan Tanah Sempadan Pantai Oleh Masyarakat Di Pesisir Pantai Ujong Blang Lhokseumawe." *Locus Journal of Academic Literatute Review* 2, no. 2 (February 2023).
- Supriyanto. "Strategi Pengendalian Kerusakan Dan Pencemaran Kawasan Pesisir Pantai." *Jurnal Saintek Maritim XVI*, no. 2 (March 2017).
- Wardhana, Isal. "Pengelolaan Wilayah Dan Sumber Daya Pesisir Terintegrasi Dalam Implementasi Rencana Tata Ruang Kawasan Industri Oleochemical Maloy Kutai Timur; (Sebuah Telaah Kritis)." *Jurnal Renaissance*, Mei 2020, 5, no. 01 (n.d.).
- Wehrwein, George S. "Public Control of Land Use in The United States." *Journal of Farm Economics* 21 (February 1939).
- Zuliah, Azmiaty, and Dian Hardian Silalahi. "Kesadaran Hukum Masyarakat Terhadap Hukum Di Area Publik Kota Medan Dalam Kehidupan Sehari-Hari." *Jurnal Ilmiah Penegakan Hukum* 8, no. 1 (June 2021). <http://dx.doi.org/10.31289/jiph.v8i1.4746>.

Skripsi dan Tesis

Herawati, Nunik. “Pemberian Hak Atas Tanah Di Sempadan Sungai (Studi Kasus Sungai Arut Kabupaten Kotawaringin Barat).” Tesis Magister, Universitas Gadjah Mada, 2023.

Heriaksa, Andi. “Perlindungan Hukum Atas Penguasaan Tanah Oleh Masyarakat Di Wilayah Pesisir Tanjung Balai Karimun Kepulauan Riau.” Tesis, Universitas Hasanuddin, 2019.

Surianto, Mokhammad. “Dampak Legalisasi Aset Tanah Untuk Permukiman Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Dan Ekologis Kawasan Pesisir.” Skripsi, Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional, 2012.

Pemberitaan Media

Abdollah, Ibrahim Bram. “Historis Pariwisata Nusa Tenggara Barat (NTB),” July 8, 2016. <https://detikntb.com/2016/07/08/historis-pariwisata-nusa-tenggara-barat-ntb/>.

Land Use Law Center Pace University School of Law. “Beginner’s Guide to Land Use Law.” Accessed July 5, 2025. <https://www.pace.edu/law/centers-and-institutes/land-use-law-center/publications-and-resources/beginners-guide-land-use>.

LBH Jakarta. “Reklamasi Teluk Jakarta, Proyek Ambisius Penuh Pelanggaran,” April 1, 2016. <https://bantuanhukum.or.id/reklamasi-teluk-jakarta-proyek-ambisius-penuh-pelanggaran/>.

Nugraheni, Siwi. “Kebijakan Untuk Masyarakat Desa Pesisir.” <https://www.kompas.id/> (blog), April 18, 2023. <https://www.kompas.id/baca/opini/2023/04/17/kebijakan-untuk-masyarakat-desa-pesisir>.

Rachmawati, Fitri, and Aloysius Gonsaga AE. “Jawaban ITDC Terkait Sengketa Lahan Mandalika Artikel Ini Telah Tayang Di Kompas.Com Dengan Judul ‘Jawaban ITDC Terkait Sengketa Lahan Mandalika’, Klik Untuk Baca:,” October 7, 2024. <https://regional.kompas.com/read/2024/10/07/221019478/jawaban-itdc-terkait-sengketa-lahan-mandalika?page=all>. Kompascom+ baca berita tanpa iklan: <https://kmp.im/plus6> Download aplikasi: <https://kmp.im/app6>.

Sudibyanto, Sigit Nugroho. “Pendapat Hukum (Legal Opinion) Tentang Hak Pengelolaan Lahan Dan Hak Guna Bangunan Tanah Reklamasi Pelabuhan Rembang Terminal Sluke Sesuai Peraturan Perundang-Undangan,” December 2022. https://jdih.rembangkab.go.id/inventarisasi-hukum/detail/rekom_*_th_2022_1.

Viqi, Ahmad. “Dampak Pengerukan Bukit Di Mandalika, Satwa Liar Turun Ke Hotel,” June 8, 2022. <https://www.detik.com/bali/nusra/d-6116065/dampak-pengerukan-bukit-di-mandalika-satwa-liar-turun-ke-hotel>. Download Apps Detikcom Sekarang <https://apps.detik.com/detik/>.

Zakariya, Ismail. “21 Desa Wisata Asal NTB Masuk 500 Besar Anugerah Desa Wisata Indonesia 2022,” April 20, 2022. <https://www.kompas.id/baca/nusantara/2022/04/20/21-desa-wisata-asal-ntb-masuk-500-besar-anugerah-desa-wisata-indonesia-2022>.

Peraturan Perundang-Undangan dan Putusan Pengadilan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043).

Undang Nomor 27 Tahun 2007 tentang Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 84, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4739).

Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4725).

Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5059).

Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2004 tentang Penatagunaan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 45, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4385).

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6630).

Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6633).

Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 32, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6634).

Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2021 tentang Penyelesaian Ketidaksesuaian Tata Ruang, Kawasan Hutan, Izin, dan/atau Hak Atas Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 53, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6655)

Keputusan Presiden Nomor 32 Tahun 1990 tentang Pengelolaan Kawasan Lindung.

Peraturan Daerah Kabupaten Lombok Barat Nomor 11 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Lombok Barat Tahun 2011-2031.

Peraturan Bupati Lombok Barat Nomor 28 Tahun 2020 tentang Pedoman Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan Bagi Bangunan Dalam Sempadan Pantai, Jalan, Sungai dan Sempadan Irigasi.

Peraturan Bupati Lombok Barat Nomor 14 Tahun 2023 tentang Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Pariwisata Senggigi-Batu Layar Tahun 2023-2043.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 17 Tahun 2016 tentang Penataan Pertanahan di Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 18 Tahun 2021 tentang Tata Cara Penetapan Hak Pengelolaan dan Hak Atas Tanah.

Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 28 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang Laut.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 16 Tahun 2022 tentang Pelimpahan Kewenangan Penetapan Hak Atas Tanah dan Kegiatan Pendaftaran Tanah.

Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 3/PUU-VIII/2010 (2010).

Dokumen Pemerintahan Lainnya

Direktorat Penatagunaan Tanah, Direktorat Jenderal Penataan Agraria Kementerian ATR/BPN. “Tata Cara Kerja Penyusunan Data Potensi Wilayah Pesisir, Pulau-Pulau Kecil, Perbatasan Dan Wilayah Tertentu,” 1. Jakarta, 2023.

Surat Edaran Nomor 4/SE-100.PG.01.01/II/2022 tanggal 24 Februari 2022 Kebijakan Penatagunaan Tanah di Kawasan Lindung.

Surat Edaran Menteri Agraria Nomor HT.03/757/VI/2022 tanggal 03 Juni 2022 perihal Petunjuk Pelaksanaan Pemberian Hak Atas Tanah di Wilayah Perairan.