



## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
ABSTRAK.....	xii
ABSTRACT.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.1.1 Pariwisata di Kab. Samosir sebagai Destinasi Super Prioritas (DSP) .....	1
1.1.2 Kunjungan Wisatawan Kabupaten Samosir.....	1
1.1.3 <i>Sustainable Tourism</i> sebagai Fokus Pengembangan Pariwisata Indonesia .....	2
1.1.4 <i>Critical Regionalism</i> Sebagai Metode Mewujudkan <i>Sustainable Tourism</i> .....	3
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran .....	4
1.4 Lingkup Perancangan.....	5
1.5 Metode Pembahasan.....	5
1.5.1 Studi Pustaka.....	5
1.5.2 Pengumpulan Data dan Studi Kasus .....	5
1.5.3 Observasi Secara <i>Online</i> .....	6
1.5.4 Analisis .....	6
1.5.5 Sintesis .....	6
1.6 Sistematika Penulisan.....	6
1.6.1 BAB I : Pendahuluan .....	6
1.6.2 BAB II : Tinjauan Pustaka.....	6
1.6.3 BAB III : Tinjauan dan Analisis Tapak .....	6
1.6.4 BAB IV : Analisis Pendekatan .....	7
1.6.5 BAB V : Konsep Perancangan.....	7
1.7 Keaslian Penulisan .....	7
1.8 Kerangka Pemikiran.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	9
2.1 Tinjauan Pariwisata.....	9



2.1.1 Pengertian Pariwisata.....	9
2.1.2 Sarana Pariwisata .....	9
2.1.3 Prasarana Pariwisata .....	10
2.2 Tinjauan Resort .....	11
2.2.1 Pengertian <i>Resort</i> .....	11
2.2.2 Jenis-jenis <i>Resort</i> .....	12
2.2.3 Klasifikasi Resort Berdasarkan Bintang .....	14
2.2.4 Kebutuhan Ruang dalam <i>Resort</i> .....	14
2.3 <i>Village Resort</i> .....	17
2.3.1 Pengertian <i>Village Resort</i> .....	17
2.3.2 Karakteristik <i>Village Resort</i> .....	18
2.4 Studi Preseden .....	19
2.4.1 Ubud Village Resort & Spa .....	19
2.4.2 Maya Ubud Resort & Spa .....	25
2.4.3 Amandari Resort .....	30
BAB III .....	36
TINJAUAN DAN ANALISIS TAPAK.....	36
3.1 <i>Key Tourism Area</i> (KTA) Danau Toba .....	36
3.2 Tinjauan Tapak.....	37
3.2.1 Lokasi.....	37
3.2.2 Kondisi Jalan Menuju Tapak .....	38
3.2.3 Kondisi Tapak.....	39
3.2.4 Batas-Batas Tapak .....	39
3.2.5 Topografi.....	40
3.2.6 Iklim.....	40
BAB IV .....	42
ANALISIS PENDEKATAN .....	42
4.1 Tinjauan <i>Critical Regionalism</i> .....	42
4.1.1 Pengertian Arsitektur <i>Critical Regionalism</i> .....	42
4.1.2 Prinsip – prinsip Arsitektur <i>Critical Regionalism</i> .....	42
4.1.3 Preseden .....	43
4.2 Penerapan Desain Arsitektur <i>Critical Regionalism</i> .....	45
4.2.1 Analisis Kontekstual Kawasan .....	45
4.2.2 Analisis Pola Kegiatan dan Kebutuhan Ruang <i>Village Resort</i> .....	46
4.2.3 Kebutuhan Ruang.....	47



4.2.4 Analisis Kebutuhan Ruang .....	55
4.2.5 Strategi Desain <i>Critical Regionalism</i> .....	61
BAB V .....	62
KONSEP PERANCANGAN.....	62
5.1 Konsep Perancangan .....	62
5.1.1 Konsep Kegiatan Wisata.....	62
5.1.2 Konsep Tata Massa dan Sirkulasi .....	63
5.1.3 <i>Zoning</i> dan Hubungan Ruang .....	64
5.1.4 Konsep Lanskap dan Penataan Vegetasi.....	65
5.1.5 Sistem Jaringan Air Bersih .....	66
5.1.6 Sistem Jaringan Air Kotor .....	67
5.1.7 Sistem Jaringan Listrik .....	67
5.1.8 Sistem Penanggulangan Kebakaran.....	68
5.1.9 Sistem Pengolahan Limbah.....	68
5.2 Konsep Desain <i>Resort</i> .....	69
5.2.1 Konsep Eksterior.....	69
5.2.2 Konsep Interior .....	69
5.2.3 Konsep Pencahayaan .....	70
5.2.4 Konsep Penghawaan .....	70
5.2.5 Konsep Penggunaan Material .....	71
DAFTAR PUSTAKA .....	72