

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	4
1.4 Tujuan Penelitian.....	4
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	4
1.5.2 Manfaat Praktis.....	5
1.6 Batas Penelitian.....	5
1.6.1 Fokus Penelitian.....	5
1.6.2 Lokus Penelitian.....	5
1.6.3 Metode Penelitian.....	5
1.7 Keaslian Penelitian.....	5
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA.....	9
2.1 Kota Sentral.....	9
2.1.1 Definisi Kota Sentral.....	9
2.1.2 Performa Kota.....	10
2.1.3 Pusat Perdagangan dan Jasa.....	11

2.2	Penurunan Muka Tanah.....	12
2.2.1	Definisi Penurunan Muka Tanah.....	12
2.2.2	Faktor Penyebab Penurunan Muka Tanah.....	13
2.2.3	Dampak Penurunan Muka Tanah.....	14
2.3	Evaluasi Lahan.....	15
2.3.1	Daya Dukung Lahan dan Daya Tampung Lahan.....	16
2.3.2	Kesesuaian Lahan.....	17
2.4	Kerangka Teori.....	22
BAB 3 METODE PENELITIAN.....		23
3.1	Pendekatan Penelitian.....	23
3.2	Desain Penelitian.....	23
3.3	Ruang Lingkup Penelitian.....	25
3.3.1	Ruang Lingkup Lokasi.....	25
3.3.2	Ruang Lingkup Substansi.....	25
3.3.3	Ruang Lingkup Temporal.....	25
3.4	Unit Amatan dan Unit Analisis.....	25
3.4.1	Unit Amatan.....	25
3.4.2	Unit Analisis.....	26
3.5	Metode Pengumpulan Data.....	26
3.5.1	Variabel.....	26
3.5.2	Populasi.....	27
3.5.3	Sampel.....	27
3.5.4	Data Primer.....	28
3.5.5	Data Sekunder.....	28
3.6	Metode Analisis Data.....	28
3.6.1	CA-ANN: MOLUSCE.....	29
3.6.2	Proyeksi Penurunan Muka Tanah.....	34
3.6.3	Daya Dukung dan Daya Tampung.....	35

3.6.4	Analisis <i>Spatial Multi Criteria Evaluation</i> (SMCE).....	37
3.6.5	Diagram Alir Penelitian.....	43
BAB 4 GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....		44
4.1	Arahan Kebijakan.....	44
4.2	Kondisi Geografis.....	45
4.3	Tutupan dan Guna Lahan Kota Pekalongan.....	45
4.3.1	Tutupan Lahan Kota Pekalongan.....	45
4.3.2	Guna Lahan Kota Pekalongan.....	46
4.4	Kondisi Penurunan Muka Tanah.....	49
BAB 5 TEMUAN DAN PEMBAHASAN.....		53
5.1	CA-ANN: MOLUSCE.....	53
5.1.1	Pemodelan Tutupan Lahan.....	53
5.1.2	Pemodelan Guna Lahan.....	58
5.2	Proyeksi Penurunan Muka Tanah.....	63
5.2.1	Proyeksi Penurunan Muka Tanah.....	63
5.2.2	Pemodelan Penurunan Muka Tanah.....	64
5.3	Daya Dukung Lahan.....	71
5.4	Daya Tampung Lahan.....	72
5.4.1	Perhitungan Kebutuhan Air.....	72
5.4.2	Perhitungan berbasis Rasio Tutupan Lahan.....	73
5.5	Analisis Kesesuaian Lahan.....	74
5.5.1	Standarisasi Kriteria <i>Fuzzy Logic</i> dan <i>Boolean Logic</i>	74
5.5.2	Pembobotan Kriteria Menggunakan <i>Analytical Hierarchy Process</i> (AHP).....	85
5.5.3	Analisis Overlay Kriteria Menggunakan WLC.....	87
5.6	Diskusi Komprehensif.....	92
5.7	Diskusi Teoritis.....	96
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....		98

6.1 Kesimpulan.....	98
6.2 Rekomendasi.....	98
6.3 Limitasi dan Peluang Riset Mendatang.....	99
DAFTAR PUSTAKA.....	101
LAMPIRAN.....	111