

DAFTAR ISI

| | |
|---|-----------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PENGESAHAN | ii |
| HALAMAN PERNYATAAN | iii |
| NASKAH SOAL TUGAS AKHIR / SKRIPSI | iv |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | v |
| INTISARI | vi |
| KATA PENGANTAR | vii |
| DAFTAR ISI | ix |
| DAFTAR GAMBAR | xi |
| DAFTAR TABEL | xii |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Rumusan Masalah | 5 |
| 1.3. Asumsi dan Batasan Masalah | 5 |
| 1.4. Tujuan Penelitian | 6 |
| 1.5. Manfaat Penelitian | 6 |
| | |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 7 |
| | |
| BAB III LANDASAN TEORI | 12 |
| 3.1. <i>Maintenance Management</i> | 12 |
| 3.1.1. Definisi <i>Maintenance Management</i> | 12 |
| 3.1.2. Efektivitas dan Efisiensi <i>Maintenance Management</i> | 13 |
| 3.1.2.1. Definisi Strategi | 13 |
| 3.1.2.2. Strategi Implementasi | 14 |
| 3.1.3. Objektif <i>Maintenance</i> , Strategi dan Tanggungjawab | 15 |
| 3.1.3.1. Mengatur Objektif <i>Maintenance</i> | 15 |
| 3.1.3.2. Memformulasikan Strategi | 16 |
| 3.1.3.3. Membentuk Tanggungjawab | 17 |
| 3.1.4. Jenis Strategi / Kegiatan <i>Maintenance</i> | 17 |
| 3.1.4.1. <i>Preventive Maintenance</i> | 18 |
| 3.1.4.2. <i>Predictive Maintenance</i> | 19 |
| 3.1.4.3. <i>Corrective Maintenance</i> | 20 |
| 3.1.4.4. <i>Breakdown Maintenance</i> | 20 |
| 3.1.4.5. <i>Productive Maintenance</i> | 21 |
| 3.1.4.6. <i>Turnaround Maintenance</i> | 22 |
| 3.2. <i>Operation Management</i> | 23 |
| 3.2.1. Definisi <i>Operation Management</i> | 23 |
| 3.2.2. Ruang Lingkup <i>Operation Management</i> | 24 |
| 3.3. <i>Project Management</i> | 25 |
| 3.3.1. Definisi <i>Project Management</i> | 25 |

| | |
|---|-----------|
| 3.3.2. Penjadwalan Proyek | 25 |
| 3.3.2.1. <i>Barchart</i> | 25 |
| 3.3.2.2. <i>S – Curve</i> | 26 |
| 3.3.2.3. <i>Networking Planning</i> | 26 |
| 3.3.3. <i>Risk Management</i> | 29 |
| 3.3.3.1. <i>Risk Assesment</i> | 30 |
| 3.3.3.2. <i>Healthy, Safety and Environment (HSE)</i> | 32 |
| BAB IV METODE PENELITIAN | 34 |
| 4.1. Objek Penelitian | 34 |
| 4.2. Alat Penelitian | 34 |
| 4.3. Prosedur Pelaksanaan Penelitian | 34 |
| 4.3.1. Identifikasi Karakteristik Manajemen Operasional dan Proyek | 34 |
| 4.3.2. Usulan Pengembangan <i>Framework</i> dan SOP | 35 |
| 4.4. Diagram Alir Penelitian | 36 |
| BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN | 39 |
| 5.1. Menentukan Karakteristik Manajemen | 39 |
| 5.1.1. Menentukan Karakteristik Manajemen Operasional | 39 |
| 5.1.2. Menentukan Karakteristik Manajemen Proyek | 40 |
| 5.2. Analisis Karakteristik Operasional dan Proyek pada <i>Maintenance Management</i> | 42 |
| 5.2.1. Analisis Karakteristik <i>Preventive Maintenance</i> | 44 |
| 5.2.2. Analisis Karakteristik <i>Predictive Maintenance</i> | 45 |
| 5.2.3. Analisis Karakteristik <i>Corrective Maintenance</i> | 47 |
| 5.2.4. Analisis Karakteristik <i>Breakdown Maintenance</i> | 48 |
| 5.2.5. Analisis Karakteristik <i>Productive Maintenance</i> | 51 |
| 5.2.6. Analisis Karakteristik <i>Turnaround Maintenance</i> | 53 |
| 5.3. Usulan Pengembangan <i>Framework</i> dan SOP | 56 |
| 5.3.1. Usulan Pengembangan <i>Framework</i> | 60 |
| 5.3.2. Pengembangan SOP | 65 |
| 5.3.2.1. Pengembangan SOP <i>Level 1</i> | 66 |
| 5.3.2.2. Pengembangan SOP <i>Level 2</i> | 68 |
| 5.3.2.3. Pengembangan SOP <i>Level 3</i> | 71 |
| 5.3.2.4. Pengembangan SOP <i>Level 4</i> | 73 |
| BAB VI VALIDASI | 74 |
| 6.1. Menentukan Metode Validasi | 74 |
| 6.2. Hasil Validasi | 76 |
| BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN | 79 |
| 7.1. Kesimpulan | 79 |
| 7.2. Saran | 80 |
| DAFTAR PUSTAKA | 81 |