



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
ABSTRAK.....	1
ABSTRACT.....	2
BAB I PENDAHULUAN.....	3
1.1. Latar Belakang.....	3
1.1.1. Pariwisata Indonesia.....	3
1.1.2. Pariwisata Daerah Istimewa Yogyakarta.....	3
1.1.3. Pariwisata Kabupaten Bantul : Pantai Depok.....	4
1.2. Permasalahan.....	10
1.2.1. Permasalahan Umum (Non-Desain).....	10
1.2.2. Permasalahan Desain (Arsitektural).....	10
1.3. Tujuan.....	11
1.4. Sasaran.....	11
1.5. Metode.....	11
1.6. Keaslian Penulisan.....	12
1.7. Sistematika Penulisan.....	12
1.8. Kerangka Pemikiran.....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
2.1. Tinjauan Objek.....	15
2.1.1. Wisata.....	15
2.1.2. Pariwisata.....	15
2.1.3. Wisatawan.....	19
2.1.4. Kuliner.....	20
2.1.5. Pariwisata Budaya dan Hubungannya dengan Kuliner.....	21
2.2. Tinjauan Tipologi.....	22
2.2.1. Pengertian Sentra Kuliner.....	22



2.2.2. Pengertian Sentra Kuliner Bahari.....	26
2.2.3. Pengertian Pasar Ikan.....	26
2.2.4. Pengertian Pujasera (Pusat Jajanan Serba Ada).....	27
2.3. Tinjauan Teori.....	28
2.3.1. Pengertian Space, Place, dan Placeless.....	28
2.3.2. Pengertian Placemaking.....	29
2.3.3. Strategi Perancangan Berbasis Placemaking.....	32
BAB III KAJIAN LOKASI.....	36
3.1. Kajian Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.....	36
3.2. Kajian Kabupaten Bantul.....	38
3.3. Kajian Kecamatan Kretek.....	40
3.4. Analisis Draft Masterplan Pantai Depok.....	42
3.5. Deskripsi dan Analisis Tapak.....	43
BAB IV KAJIAN PERANCANGAN.....	61
4.1. Studi Preseden Tipologi.....	61
4.2. Studi Preseden Pendekatan Placemaking.....	82
BAB V KONSEP PERANCANGAN.....	86
5.1. Konsep Makro.....	87
5.2. Konsep Meso.....	90
5.3. Konsep Mikro.....	110
DAFTAR PUSTAKA.....	112



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Variabel-variabel yang mempengaruhi daya tarik Pantai Depok.....	7
Gambar 2. Zonasi pada draft masterplan Pantai Depok.....	10
Gambar 3. Kerangka pemikiran.....	14
Gambar 4. Diagram hubungan antara sentra kuliner bahari, pasar ikan, pujasera.....	27
Gambar 5. komponen placemaking.....	32
Gambar 6. Peta Administratif DIY.....	36
Gambar 7. Peta Administratif Kabupaten Bantul.....	38
Gambar 8. Peta Curah Hujan Kabupaten Bantul.....	39
Gambar 9. Peta Administrasi Kecamatan Kretek.....	40
Gambar 10. Zonasi pada draft masterplan Pantai Depok.....	42
Gambar 11. Delineasi tapak.....	43
Gambar 12. Lokasi Pantai Depok.....	44
Gambar 13. Zonasi Kawasan.....	45
Gambar 14. Delineasi Kawasan Pantai Depok.....	46
Gambar 15. a) Pasir hitam dan b) area pasir hitam Pantai Depok.....	47
Gambar 16. Kirab Gunung Labuhan.....	49
Gambar 17. Pelarungan Gunung Labuhan ke laut.....	49
Gambar 18. Pentas kesenian rakyat.....	49
Gambar 19. Peta Rencana Evakuasi Tsunami Desa Tirtohargo & Desa Parangtritis Kabupaten Bantul, DIY.....	50
Gambar 20. Atap asbes pelana dengan gable material bambu.....	55
Gambar 21. Atap genteng perisai dan joglo dengan dinding hebel.....	56
Gambar 22. Akses menuju tapak terpilih.....	56
Gambar 23. Suhu Rata-rata Tahunan Kabupaten Bantul tahun 1980-2016.....	57
Gambar 24. Temperatur tanah rata-rata di Provinsi DIY 2007-2021.....	58
Gambar 25. Suhu Rata-rata Per Jam Kabupaten Bantul tahun 1980-2016.....	58
Gambar 26. Musim di Kabupaten Bantul tahun 1980-2016.....	59
Gambar 27. Pergerakan matahari di atas lahan.....	59
Gambar 28. Arah angin di Provinsi DIY 2007-2021.....	60
Gambar 29. Arah angin di Kabupaten Bantul.....	60
Gambar 30. Grand Watu Dodol.....	61
Gambar 31. Sentra Kuliner Pantai Losari.....	64
Gambar 32. Awanncosta.....	65
Gambar 33. Obelix Sea View.....	67



Gambar 34. Queen of the South.....	68
Gambar 35. HeHa Ocean View.....	69
Gambar 36. Pantai Kuta.....	70
Gambar 37. Na Praia Beach Complex.....	71
Gambar 38. Bangunan Penerima Na Praia Beach Complex.....	73
Gambar 39. Denah bangunan penerima Na Praia Beach Complex.....	73
Gambar 40. Kafe dan pertokoan kuliner dalam Na Praia Beach Complex.....	74
Gambar 41. Denah pertokoan kuliner dalam Na Praia Beach Complex.....	74
Gambar 42. Bangunan bar dalam Na Praia Beach Complex.....	75
Gambar 43. Bangunan rest area “coconut shack” dalam Na Praia Beach Complex.....	76
Gambar 44. Denah rest area “coconut shack” dalam Na Praia Beach Complex.....	76
Gambar 45. Gushan Fish Market.....	77
Gambar 46. Denah Gushan Fish Market.....	80
Gambar 47. Niederhafen River Promenade.....	82
Gambar 48. Chicago Riverwalk.....	83
Gambar 49. Bagan konsep.....	86
Gambar 50. Kawasan multifungsi.....	87
Gambar 51. Kawasan multifungsi.....	88
Gambar 52. Konsep zona hijau dan buffer.....	89
Gambar 53. Konsep Plaza Terbuka.....	90
Gambar 54. Konsep Perencanaan Zonasi Berdasar Prinsip Placemaking.....	91
Gambar 55. Konsep Detail Perencanaan Zonasi.....	91
Gambar 56. Konsep Sirkulasi dalam Lahan.....	93
Gambar 57. Diagram keterhubungan ruang.....	107
Gambar 58. Konsep penataan massa.....	107
Gambar 59. Konsep kelistrikan.....	108
Gambar 60. Konsep pemanfaatan air bersih.....	108
Gambar 61. Konsep pengolahan limbah dalam tapak.....	109
Gambar 62. Konsep Bangunan terbuka dan ramah pedestrian.....	110
Gambar 63. Konsep perpaduan material lokal dan modern.....	110
Gambar 64. Konsep aliran angin pada bangunan aerodinamis.....	111



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Regulasi umum bangunan pesisir selatan.....	52
Tabel 2. Regulasi ketentuan sarana dan prasarana zona pariwisata.....	52
Tabel 3. Fasilitas Grand Watu Dodol.....	63
Tabel 4. Fasilitas Sentra Kuliner Pantai Losari.....	64
Tabel 5. Fasilitas Awanncosta.....	66
Tabel 6. Fasilitas Obelix Sea View.....	67
Tabel 7. Fasilitas Queen of the South.....	68
Tabel 8. Fasilitas HeHa Ocean View.....	69
Tabel 9. Fasilitas Pantai Kuta.....	70
Tabel 10. Fasilitas Na Praia Beach Complex.....	76
Tabel 11. Fasilitas Gushan Fish Market.....	80
Tabel 12. Kesimpulan Studi Preseden Tipologi.....	80
Tabel 13. Penerapan <i>placemaking</i> dalam Niederhafen River Promenade.....	82
Tabel 14. Penerapan <i>placemaking</i> dalam Chicago Riverwalk.....	84
Tabel 15. Kesimpulan Studi Preseden Placemaking.....	85
Tabel 16. Analisis Perilaku Pengguna.....	93
Tabel 17. Waktu Operasional.....	100
Tabel 18. Kebutuhan Ruang.....	101