

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR ISTILAH.....	xi
INTISARI.....	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Batasan Penelitian.....	8
1.6 Kerangka Penelitian.....	8
1.7 Sistematika Penulisan.....	10
BAB II GAMBARAN UMUM.....	12
2.1 Kondisi Umum.....	12
2.1.1 Gambaran Umum Perum Perumnas.....	12
2.1.2 Visi, Misi dan Kegiatan Usaha.....	13
2.1.3 Divisi <i>Property Management</i> Perum Perumnas.....	15
2.1.4 Struktur Organisasi Perum Perumnas.....	16
2.2 Tinjauan Pustaka.....	17
2.2.1 Kebijakan Publik.....	17
2.2.2 Model Implementasi Strategi McKinsey 7S Framework.....	17
2.2.3 <i>Cash Management System</i> (CMS).....	20
2.3 Keaslian Penelitian.....	21
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	25
3.1 Desain Penelitian.....	25
3.2 Lokasi Penelitian.....	25
3.3 Subjek dan Objek Penelitian.....	26
3.3.1 Subjek Penelitian.....	26
3.3.2 Objek Penelitian.....	27
3.4 Jenis dan Sumber Data.....	27

3.5 Teknik Pengumpulan Data	27
3.5.1 Observasi	27
3.5.2 Wawancara	29
3.5.3 Dokumentasi	30
3.6 Teknik Analisis Data	30
3.7 Uji Validitas Data	33
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	35
4.1 Analisis	35
4.2 Pembahasan	40
4.2.1 Implementasi CMS dalam Pengelolaan Penerimaan Proyek.....	40
4.2.2 Faktor Pendukung Implementasi CMS Berdasarkan Kerangka	75
McKinsey.....	58
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	80
5.1 Kesimpulan.....	80
5.2 Saran.....	81
DAFTAR PUSTAKA	82
LAMPIRAN.....	85