UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Pengaruh Literasi Keuangan Syariah, Tingkat Pendapatan dan Promosi Penjualan Terhadap Minat Beli
Produk Pembiayaan KPR BSI Griya Simuda Pada Generasi Milenial di Kota Yogyakarta**
Annisa Dwi Ayu Apriliani, Dr. Agusta Ika Prihanti Nugraheni, S.E., M.B.A, CDM
**Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/**

# DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL ..... i
HALAMAN PENGESAHAN ..... ii
HALAMAN PERNYATAAN ..... iii
KATA PENGANTAR ..... iv
DAFTAR ISI ..... vi
DAFTAR TABEL ..... viii
DAFTAR GAMBAR ..... ix
DAFTAR LAMPIRAN ..... x
INTISARI ..... xi
ABSTRACT ..... xii
I. PENDAHULUAN ..... 1
I.1 Latar Belakang ..... 1
I.2 Rumusan Masalah ..... 14
I.3 Tujuan Penelitian ..... 15
I.4 Manfaat penelitian ..... 15
II. GAMBARAN UMUM PENULISAN ..... 17
II.1 Kondisi Umum ..... 17
II.2 Tinjauan Pustaka ..... 19
II.2.1 Literasi Keuangan Syariah ..... 19
II.2.2 Tingkat Pendapatan ..... 21
II.2.3 Promosi Penjualan ..... 24
II.2.4 Minat Beli ..... 25
II.2.5 Bank ..... 28
II.2.6 Bank Syariah Indonesia (BSI) ..... 32
II.2.7 KPR Griya Simuda ..... 36
II.2.8 Generasi Milenial ..... 41
II.3 Hipotesis Penelitian ..... 43
II.4 Keaslian Penelitian ..... 47

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Pengaruh Literasi Keuangan Syariah, Tingkat Pendapatan dan Promosi Penjualan Terhadap Minat Beli
Produk Pembiayaan KPR BSI Griya Simuda Pada Generasi Milenial di Kota Yogyakarta**
Annisa Dwi Ayu Apriliani, Dr. Agusta Ika Prihanti Nugraheni, S.E., M.B.A, CDM
**Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/**

III. METODE PENELITIAN ..... 52
III.1 Desain Penelitian ..... 52
III.2 Teknik Pengumpulan Data ..... 52
III.3 Populasi ..... 54
III.4 Sampel ..... 55
III.5 Definisi Operasional Variabel ..... 57
III.6 Teknik Analisis Data ..... 61
IV. ANALISIS DAN PEMBAHASAN ..... 70
IV.1 Analisis Data ..... 70
IV.1.1 Analisis Karakteristik Responden ..... 70
IV.1.2 Analisis Statistik Deskriptif ..... 74
IV.2 Uji Kualitas Data ..... 75
IV.2.1 Uji Validitas ..... 75
IV.2.2 Uji Reliabilitas ..... 76
IV.3 Uji Asumsi Klasik ..... 78
IV.3.1 Uji Normalitas ..... 78
IV.3.2 Uji Multikolinaritas ..... 79
IV.3.3 Uji Heteroskedastisitas ..... 80
IV.4 Uji Regresi Linear Berganda ..... 81
IV.5 Uji Hipotesis ..... 83
IV.5.1 Koefisien Determinasi ($R^2$) ..... 83
IV.5.2 Uji Parsial (Uji t) ..... 84
V. KESIMPULAN DAN SARAN ..... 88
V.1 Kesimpulan ..... 88
V.2 Saran ..... 90
DAFTAR PUSTAKA ..... 92
LAMPIRAN ..... 100

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Pengaruh Literasi Keuangan Syariah, Tingkat Pendapatan dan Promosi Penjualan Terhadap Minat Beli
Produk Pembiayaan KPR BSI Griya Simuda Pada Generasi Milenial di Kota Yogyakarta**
Annisa Dwi Ayu Apriliani, Dr. Agusta Ika Prihanti Nugraheni, S.E., M.B.A, CDM
**Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/**

# DAFTAR TABEL

Halaman

I.1 Presentase Rumah Tangga berdasarkan Kabupaten atau Kota dengan Status Kepemilikan Bangunan Tempat Tinggal di D.I. Yogyakarta Tahun 2023 ..... 4
III.1 Pengukuran Skala *Likert* ..... 54
III.2 Definisi Operasional ..... 57
IV.1 Karakteristik berdasarkan jenis kelamin ..... 70
IV.2 Karakteristik berdasarkan umur ..... 70
IV.3 Karakteristik berdasarkan domisili ..... 71
IV.4 Karakteristik berdasarkan pekerjaan ..... 72
IV.5 Karakteristik berdasarkan penghasilan perbulan ..... 72
IV.6 Karakteristik berdasarkan status tempat tinggal ..... 73
IV.7 Karakteristik berdasarkan status nasabah BSI ..... 73
IV.8 Analisis Statistik Deskriptif ..... 74
IV.9 Hasil Uji Validitas ..... 76
IV.10 Hasil Uji Reliabilitas ..... 77
IV.11 Hasil Uji Normalitas Kolmogorov Smirnov ..... 78
IV.12 Hasil Uji Multikolinearitas ..... 80
IV.13 Hasil Uji Regresi Linear Berganda ..... 82
IV.14 Hasil Uji Koefisien Determinasi ..... 83
IV.15 Hasil Uji t ..... 84

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Pengaruh Literasi Keuangan Syariah, Tingkat Pendapatan dan Promosi Penjualan Terhadap Minat Beli
Produk Pembiayaan KPR BSI Griya Simuda Pada Generasi Milenial di Kota Yogyakarta**
Annisa Dwi Ayu Apriliani, Dr. Agusta Ika Prihanti Nugraheni, S.E., M.B.A, CDM
**Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/**

# DAFTAR GAMBAR

Halaman

I.1 Presentase Rumah Tangga dengan Tingkat Kepemilikan Bangunan Tempat Tinggal dengan status Kontrak atau Sewa Menurut Provinsi, 2024 ..... 3
I.2 Indeks Literasi Keuangan Menurut Kelompok Umur, 2023 ..... 6
I.3 Bank dengan Nilai Penyaluran KPR Terbesar hingga Kuartal III 2024 ..... 9
II.1 Logo Bank Syariah Indonesia..... 32
II.2 KPR BSI Griya Simuda ..... 38
II.3 Tabel Angsuran KPR Griya Simuda ..... 41
II.4 Kerangka Penelitian ..... 47
IV.1 Hasil Uji Normalitas P-Plot..... 79
IV.2 Hasil Uji Heteroskedastisitas ..... 81

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**Pengaruh Literasi Keuangan Syariah, Tingkat Pendapatan dan Promosi Penjualan Terhadap Minat Beli
Produk Pembiayaan KPR BSI Griya Simuda Pada Generasi Milenial di Kota Yogyakarta**
Annisa Dwi Ayu Apriliani, Dr. Agusta Ika Prihanti Nugraheni, S.E., M.B.A, CDM
**Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/**

# DAFTAR LAMPIRAN

Halaman

1. Kuesioner Penelitian ..... 100
2. Hasil *Output* SPSS ..... 109
3. Tabulasi Data ..... 114