UNIVERSITAS
GADJAH MADA
**ANALISIS FUNDAMENTAL SAHAM PT BANK MANDIRI PERSERO TBK. (BMRI) MENGGUNAKAN PENDEKATAN DISCOUNTED CASH FLOW (DCF) DAN RELATIVE VALUATION**
Hubertus Rangga Reditama, Dra. Sufitri, MM.
**Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/**

# DAFTAR ISI

**HALAMAN PENGESAHAN** ..... **i**
**HALAMAN PERNYATAAN** ..... **i**
**KATA PENGANTAR** ..... **iii**
**DAFTAR ISI** ..... **v**
**DAFTAR GAMBAR** ..... **vii**
**INTISARI** ..... **ix**
***ABSTRACT*** ..... **x**
**BAB I PENDAHULUAN** ..... **1**
1.1 Latar Belakang ..... 1
1.2 Rumusan Masalah ..... 9
1.3 Tujuan Penelitian ..... 10
1.4 Manfaat Penelitian ..... 10
1.5 Ruang Lingkup Penelitian ..... 11
1.6 Sistematika Penulisan ..... 11
**BAB II LANDASAN TEORI** ..... **13**
2.1 Landasan Teori ..... 13
2.1.1 *Intrinsic Value Theory* (Teori Nilai Intrinsik) ..... 13
2.1.2 Teori Analisis Fundamental ..... 14
2.2 Teori Valuasi Saham ..... 20
2.2.1 Pendekatan *Discounted Cash Flow* (DCF) ..... 21
2.2.2 Metode *Dividend Discount Model* (DDM) ..... 23
2.2.3 Pendekatan Relative Valuation ..... 24
2.3 Penelitian Terdahulu ..... 25
2.4 Keaslian Penelitian ..... 30
2.5 Kerangka Penelitian ..... 32
**BAB III METODOLOGI PENELITIAN** ..... **33**
3.1 Desain Penelitian ..... 33
3.2 Metode Pengumpulan Data ..... 33
3.3 Teknik Analisis Data ..... 34
3.4 Definisi Operasional ..... 34

ANALISIS FUNDAMENTAL SAHAM PT BANK MANDIRI PERSERO TBK. (BMRI) MENGGUNAKAN PENDEKATAN DISCOUNTED
CASH FLOW (DCF) DAN RELATIVE VALUATION
Hubertus Rangga Reditama, Dra. Sufitri, MM.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

3.5 Metode Analisis Data ..... 37
3.5.1 Analisis DCF-FCFE ..... 37
3.5.2 Analisis *Dividend Discount Model* (DDM) ..... 39
3.5.3 Analisis *Relative Valuation* (PER dan PBV) ..... 41
**BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN ..... 43**
4.1 Analisis Rasio Keuangan ..... 43
4.1.1 Rasio Solvabilitas ..... 43
4.1.2 Rasio Rentabilitas ..... 44
4.1.3 Rasio Kualitas Aset ..... 44
4.1.4 Rasio Likuiditas ..... 45
4.2 Valuasi Saham ..... 46
4.2.1 Laporan Laba Rugi ..... 46
4.2.3 Proyeksi Laporan Posisi Keuangan/Neraca ..... 52
4.3 Valuasi BMRI dengan *Free Cash Flow to Equity* (FCFE) ..... 54
4.3.1 Menghitung *Cost of Equity* ..... 54
4.4 *Valuasi Dividen Discount Model* (DDM) ..... 57
4.4.1 Proyeksi *Dividend* ..... 57
4.4.2 *Expected Growth Rate* ..... 58
4.4.3 Mendiskontokan DPS dengan *Cost of Equity* ..... 59
4.5 Valuasi BMRI dengan *Relative Valuation* ..... 61
4.5.1 *Price Earnings Ratio* (PER) ..... 62
4.5.2 *Price Book Value* (PBV) ..... 63
4.6 Analisis Nilai Wajar Harga Saham ..... 64
4.7 Rekonsiliasi Nilai ..... 64
**BAB V KESIMPULAN DAN SARAN ..... 66**
5.1 Kesimpulan ..... 66
5.2 Implikasi ..... 66
5.3 Keterbatasan Penelitian ..... 67
5.4 Saran ..... 67
**DAFTAR PUSTAKA ..... 68**
**LAMPIRAN ..... 72**