



DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN	
KEASLIAN KARYA	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR DIAGRAM	ix
ABSTRAK	x
BAB I - PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Pertanian di Indonesia	1
1.1.2 Perkembangan Kabupaten Magelang.....	3
1.1.3 Kondisi Ekologis	5
1.2 Rumusan Masalah	7
1.2.1 Permasalahan Umum(Non Arsitektural)	7
1.2.2 Permasalahan Khusus (Arsitektural).....	8
1.3 Tujuan dan Sasaran	9
1.4 Metode Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	9
1.5 Keaslian Penulisan	9
1.6 Kerangka Pemikiran	10
1.7 Sistematika Penulisan.....	11
BAB II - TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Agrotechnopark.....	12
2.1.1 Deskripsi Agrotechnopark.....	12
2.1.2 Fasilitas Agrotechnopark.....	13
2.2 Arsitektur Regeneratif	14
2.2.1 Deskripsi Arsitektur Regeneratif.....	14
2.2.2 Prinsip Arsitektur Regeneratif.....	15
2.2.3 Kerangka Arsitektur Regeneratif	16
2.3 Preseden	20
2.3.1 Jogja Agro Techno Park (JATP)	20
2.3.2 Agro-Industrial Complex, Lithuania	22
2.3.3 Tsing Hua University Science Park, China.....	23
BAB III – KAJIAN LAPANGAN	25
3.1 Deskripsi Tapak.....	25
3.2 Analisis Tapak.....	25



3.2.1 Analisis Umum Kabupaten Magelang	25
3.2.2 Lokasi Tapak	28
3.2.3 Regulasi	29
3.2.4 Aspek Natural	29
3.2.5 Aspek <i>Man-made</i>	32
3.2.6 Aspek Manusia dan Kultural	34
3.2.7 Aspek Klimatik	35
BAB IV – ANALISIS PERANCANGAN	40
4.1 Narasi Perancangan	40
4.2 Desain Brief	41
4.3 Kompleksitas Perancangan	42
4.3.1 Integrasi Ekosistem Alami dan Buatan	43
4.3.2 Multifungsi Kawasan	43
4.3.3 Teknologi	43
4.3.4 Estetika dan Identitas Lokal	43
BAB V – KONSEP PERANCANGAN	45
5.1 Konsep Dasar	45
5.2 Konsep Makro (Kawasan/Site)	46
5.2.1 Pengelolaan Lahan dan Fungsi	46
5.2.2 Infrastruktur dan Aksesibilitas	47
5.3 Konsep Meso (Bangunan/Ruang)	48
5.3.1 Program Ruang	49
5.3.2 Gubahan Massa	51
5.4 Konsep Mikro (Detail/Elemen Arsitektural)	51
5.4.1 Material	52
5.4.2 Teknologi Bangunan	54
5.4.3 Desain dan Detail Bangunan	56
DAFTAR PUSTAKA	59