

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Amiruddin, Zainal Asikin, 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Harjono, Dhaniswara K, 2021. *Monograf Kedudukan Hukum Perusahaan Induk (Holding Company)*, UKI Press, Jakarta.
- Harun, Hazniel, *Hukum Perjanjian Kredit Bank*, Yayasan Tritura'66, Jakarta.
- Harahap, M. Yahya, 2005, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2005, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Hermansyah, 2005, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia (Edisi Revisi)*, Kencana, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2006, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Prenada Media Group, Jakarta,
- Hutabarat, Pheo Marojahan, 2008, *Beberapa Ketentuan Undang-undang Perseroan Terbatas terkait dengan Organisasi Perusahaan: Suatu Tinjauan Praktek*, Jakarta, HHR.
- \_\_\_\_\_, 2009, *Hukum Perseroan Terbatas*, Sinar Grafika, Jakarta.
- HS Salim, 2024, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta.
- Isnaeni M., 1996, *Hipotek Pesawat Udara di Indonesia*, Dharma Muda, Surabaya.
- Kasmir, 2014, *Dasar-Dasar Perbankan*, RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Kuncoro, Mudrajad dan Suhardjono, 2002, *Manajemen Perbankan: Teori dan Aplikasi*, BPFE, Yogyakarta.
- Nawawi, Hadari, 1983, *Metode Penelitian Deskriptif*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.
- \_\_\_\_\_, 1993, *Metode Penelitian Sosial*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, 2005, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.

- Miru, Ahmad, Sakka Pati, 2011, *Hukum Perikatan (Penjelasan Makna Pasal 1233-1456 BW)*, Rajagrafindo Persada, Jakarta.
- Remy, Sutan, 2018, *Sejarah, Asas, dan Teori Hukum Kepailitan Memahami Undang-Undang No. 37 Tahun 2004*, Prenadamedia Group, Jakarta.
- Rustam, Riky, 2017, *Hukum Jaminan*. UII Press, Yogyakarta.
- Purwahid Patrik dan Kashadi, 2003, *Hukum Jaminan edisi Revisi dengan UUHT*, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, Semarang.
- Purwaningsih, Sri Budi, 2021, *Hukum Jaminan dan Agunan Kredit Dalam Praktek Perbankan di Indonesia*, Umsida Press, Sidoarjo.
- Prodjodikoro, Wirjono, 1999, *Asas-asas Hukum Perjanjian*, Sumur, Bandung.
- Satrio, J, 2023, *Hukum Jaminan, Hak-Hak Jaminan Pribadi*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Simanjuntak, Augustinus, 2018, *Hukum Bisnis, Sebuah Pemahaman Integratif antara Hukum dan Praktik Bisnis*, PT Rajagrafindo Persada, Depok.
- Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, Penerbit Universitas Indonesia, Jakarta.
- Sri Imaniyati, Isnaeni, 2010, *Pengantar Hukum Perbankan Indonesia*, PT Refika Aditama, Bandung.
- Suharno, 2003, *Analisa Kredit*, Djambatan, Jakarta.
- Sulistiowati, 2010, *Aspek Hukum dan Realitas Bisnis, Perusahaan Grup Di Indonesia*, Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Sumardjono, Maria, S.,W., 1997, *Pedoman Pembuatan Usulan Penelitian*, Gramedia Utama, Jakarta.
- Susanti, 2019, *Kepailitan Penanggungan Utang (Borg) Atas Wanprestasinya Debitor yang Ditanggung*, Disertasi, Surabaya, Fakultas Hukum Universitas Airlangga.
- Sahir, Syafrida Hafni, 2021, *Metodologi Penelitian Yogyakarta*, Penerbit KBM Indonesia.
- Subekti, 1970, *Hukum Perjanjian*, Cetakan Kedua, Pembimbing Masa, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2005, *Hukum Perjanjian*, Cetakan Keenam, Penerbit Intermedia, Jakarta.
- Suharno, 2003, *Analisa Kredit*, Djambatan, Jakarta.
- Sutarno, 2015, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Alfabeta, Bandung.

Sutojo, Siswanto, 1997, *Menangani Kredit Bermasalah: Konsep, Teknik, dan Kasus*, PT. Pustaka Binaman Pressindo, Jakarta

Usman, Rachmadi, 2003, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

*Herzien Indlandsch Reglement (HIR)*

*Rechtreglement voor de Buitengewesten (RBg)*

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3019).

Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 168, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3889).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632).

Undang-Undang No. 10 Tahun 1998 tentang perubahan atas Undang-Undang No. 7 Tahun 1992 tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790).

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 131, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4443).

Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2011 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2006 tentang Resi Gudang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4630).

Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 106, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4756).

Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2008 tentang Pelayaran (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 64, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4849).

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4849).

Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2021 tentang Modal Dasar Perseroan Serta Pendaftaran Pendirian, Perubahan, dan Pembubaran Perseroan Yang Memenuhi Kriteria Untuk Usaha Mikro dan Kecil (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 18, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6620).

Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2021 tentang Kemudahan Proyek Strategis Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6654).

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 122 Tahun 2013 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 21 Tahun 2021 Tentang Syarat dan Tata Cara Pendaftaran Pendirian, Perubahan, dan Pembubaran Badan Hukum Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 18, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6620).

Peraturan Bank Indonesia Nomor 22/15/PBI/2020 Tahun 2020 tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Bank Indonesia Nomor 19/3/PBI/2017 Tentang Pinjaman Likuiditas Jangka Pendek Bagi Bank Umum Konvensional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 221, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6577).

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 40/POJK.03/2019 tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 247, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6440).

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 Tahun 2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 105, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6492).

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 3 Tahun 1963 Tentang Gagasan  
Menganggap Burgerlijk Wetboek Tidak Sebagai Undang-undang

### C. Jurnal

Budiman, Nanang Tri dan Supianto Supianto. "Penerapan Kebijakan Tentang Prinsip Kehati Hatian Dalam Pemberian Kredit Perbankan", *Widya Yuridika*, Vol. 3, No. 2 (2020).

Erwinsyahbana, Tengku dan Ramlan, "Penelitian Kualitatif Bidang Ilmu Hukum Dalam Perspektif Filsafat Konstruktivis", *Borneo Law Review*, Vol. 1, No. 1 (2017).

Ester, Pangemanan Gledi, "Penilaian Dan Penetapan Nilai Taksasi Objek Jaminan Kredit Bank Berdasarkan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan", *Lex Privatum*, Vol. 6, No. 1, (2018).

Harahap, M. Yahya, "Permasalahan Eksekusi", *Artikel dalam Majalah Varia Peradilan Tahun VIII* No. 85, (1992)

Husni Hilmi Wahyuni, "Analisis Hukum Terhadap Jaminan Kredit Dalam Perspektif Pencegahan Kredit Macet", *Binamulia Hukum*, Vol 13, No. 2 (2024).

H. RM Anton Suyatno, "Perlawanan Dalam Eksekusi Obyek Jaminan Hak Tanggungan Berdasarkan Titel Eksekutorial" *Jurnal Hukum dan Peradilan*, Vol. 3, No. 1 (2014).

Johan, Suwinto. "Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Pribadi Pada Transaksi Pembiayaan Ritel Oleh Lembaga Keuangan Berdasarkan Perundang-Undangan" *Jurnal Masalah-Masalah Hukum*, Vol. 52, No. 1 (2023).

Kryсна Valayvi, Yunita. "Jaminan Hak Tanggungan Atas Tanah Milik Pihak Ketiga dalam Perjanjian Kredit di Lembaga Keuangan Perbankan Berdasarkan Undang - Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan" *Private Law*. Vol IV, No. 2 (2016).

Mulyati, Etty dan Fajrina Aprilianti Dwiputri. "Prinsip Kehati-Hatian Dalam Menganalisis Jaminan Kebendaan Sebagai Pengaman Perjanjian Kredit Perbankan", *ACTA DIURNAL Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan* Vol. 1, No. 2 (2018).

Tuwan, Frederick Septian, Ariawan Gunadi. "Eksekusi Jaminan Personal Guarantee atas Kredit Macet di Indonesia" *Jurnal Ilmu Hukum, Humaniora, dan Politik*, Vol. 5, No 1 (2024).

Widjaja, Adi, et al, "Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Dalam Penyelesaian Kredit Macet di Lembaga Perbankan," *Jurnal Ilmiah Pendidikan Pancasila Dan Kewarganegaraan*, Vol. 3, No. 1, (2018).

Widjanarto, Haswar, "Perlindungan Hukum Terhadap Para Pihak Atas Musnahnya Benda Jaminan Fidusia dalam Perjanjian Kredit Bank", *Cendekia: Jurnal Ilmu Pengetahuan*, Vol 2, No. 2 (2022).

Yati Nurhayati, Ifrani, M. Yasir Said, "Metodologi Normatif dan Empiris dalam Perspektif Ilmu Hukum", *Jurnal Penegakan Hukum Indonesia (JPHI)* Volume 2 (2021).

Ratna Syamsiar. "Analisis Hukum Bank Sebagai Lembaga Intermediasi dan Lembaga Kepercayaan." *Fiat Justisia: Jurnal Ilmu hukum*, Vol. 1, No. 1 (2007).

Sutrisno, Budi. "Tanggung Jawab Perusahaan Dalam Perusahaan Kelompok Menurut Sistem Hukum Perusahaan Indonesia." *Jatiswara* Vol. 34, No. 3 (2019).

#### D. Internet

<https://www.bps.go.id/id/statistics-table/2/NjM0IzI=/posisi-kredit-modal-kerja-perbankan-menurut-sektor-ekonomi--format-baru---milyar-rupiah-.html> (diakses pada Hari Rabu, 18 Desember 2024).

<https://bri.co.id/kredit-modal-kerja-bisnis> (diakses pada Hari Rabu, 18 Desember 2024).

<https://indonesiare.co.id/id/article/pembebanan-hak-tanggungan-dalam-pemberian-kredit> (diakses pada hari Kamis, 5 Desember 2024).

<https://www.hukumonline.com/klinik/a/apht-akte-pemberian-hak-tanggungan-cl944/> (diakses pada hari Kamis, 5 Desember 2024).

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-sidoarjo/baca-artikel/15760/Tantangan-Dinamika-Eksekusi-Lelang-Hak-Tanggungan.html> (diakses Hari Minggu, 2 Maret 2025).

<https://www.pa-bengkalis.go.id/hubungi-kami/arsip-berita-pa-bengkalis/621-permasalahan-seputar-eksekusi-hak-tanggungan-di-pengadilan-agama-oleh-khoiriyah-roihan-s-ag-m-h-ketua-pengadilan-agama-bengkalis> (diakses Hari Minggu, 2 Maret 2025).