

DAFTAR PUSTAKA

- Arikunto, S. (2010). *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik, Edisi Keempat Belas*. Rineka Cipta. Jakarta.
- Arsyad, M. (2017). *Modul Manajemen Penanggulangan Bencana Pelatihan Penanggulangan Bencana Banjir*. Pusat Pendidikan Dan Pelatihan Sumber Daya Air Dan Kontruksi, 77.
- Asian Development Bank. 2002, *Buku Panduan Tentang Permukiman Kembali, ADB, Manila Philippines*
- Badan Pusat Statistik Kota Pekalongan. (2024). *Kota Pekalongan Dalam Angka 2024*. Diakses melalui <https://pekalongankota.bps.go.id/id/publication/2024/02/28/cde4545c6fed3a43fed547f4/kota-pekalongan-dalam-angka-2024.html>
- Badan Pusat Statistik Kota Pekalongan. (2024). *Kecamatan Pekalongan Timur Dalam Angka 2024*. Diakses melalui <https://pekalongankota.bps.go.id/id/publication/2024/09/26/8f74c25f3b3aaa8158f79955/kecamatan-pekalongan-timur-dalam-angka-2024.html>
- Badan Pusat Statistik Kota Pekalongan. (2024). *Kecamatan Pekalongan Utara Dalam Angka 2024*. Diakses melalui <https://pekalongankota.bps.go.id/id/publication/2024/09/26/59b9654a5b15e9cf03834cc4/kecamatan-pekalongan-utara-dalam-angka-2024.html>
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kota Pekalongan. (2021). *Rancangan akhir RPJMD Kota Pekalongan tahun 2021–2026*. <https://bappeda.pekalongankota.go.id/web/storage/pengumuman/Musrenbang%20RPJMD%202021-2026/Rancangan%20Akhir%20RPJMD%20Kota%20Pekalongan%20Tahun%202021-2026.pdf>
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kota Pekalongan. (2025). *Rencana Kerja Pemerintah Daerah Kota Pekalongan Tahun 2025*. Pemerintah Daerah Kota Pekalongan. <https://bappeda.pekalongankota.go.id/web/storage/2025/Tahunan/Rencana%20Kerja%20Pemerintah%20Daerah%20Tahun%202025.pdf>
- Berry, J. W. (1980). Cultural Ecology and Individual Behavior. *Environment and Culture*, 83–106. https://doi.org/10.1007/978-1-4899-0451-5_4
- Brooks, F., Zugazaga, C., Wolk, J. L., & Adams, M. A. (2005). Resident Perceptions of Housing, Neighborhood, and Economic Conditions after Relocation from Public Housing Undergoing HOPE VI Redevelopment. *Research on Social Work Practice*, 15(6), 481–490. <https://doi.org/10.1177/1049731505276038>
- Bryman, A. (2008) *Social research methods*. 3rd Edition, Oxford University Press., New York.
- Budiani, N. W. (2007). Efektivitas Program Penanggulangan Pengangguran Karang Taruna “EKA TARUNA BHAKTI” Desa Sumerta Kelod Kecamatan Denpasar Timur. Kota Denpasar: INPUT Jurnal Ekonomi dan Sosial, 2(1), 49-57. <https://media.neliti.com/media/publications/43816-ID-efektivitas-program-penanggulangan-pengangguran-karang-taruna-eka-taruna-bhakti.pdf>
- Budihardjo, E. (2006). *Percikan Masalah Arsitektur Perumahan Perkotaan*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press
- Creswell, John W. 2009. *Research Design (Pendekatan Kualitatif, Kuantitatif, dan Mixed)*. Yogyakarta : Pustaka Pelajar.
- Daming, S., & Nia, T. (2023). *Tinjauan Hukum dan Hak Asasi Manusia Terhadap Pemenuhan Hak Ruang Hidup Para Korban Penggusuran Pemukiman dalam Pelaksanaan Jalur Ganda Kereta Api Bogor-Sukabumi*. YUSTISI, 10(1), 92-109.



- Kimpraswil. (2002). *Semiloka: Strategi penanganan kawasan kumuh dan squatters yang berbasis pemberdayaan masyarakat*. Jakarta: Departemen Perumahan dan Prasarana Wilayah.
- De Soto, H. (1989). *The Other Path: The Invisible Revolution in the Third World*. New York, Perennial Library.
- De Soto, H. (2000). *The mystery of capital: Why capitalism triumphs in the West and fails everywhere else*. Diakses melalui <https://yendieu.wordpress.com/wp-content/uploads/2009/04/the-mystery-of-capital.pdf>
- Dewi, K. P., Kumurur, V. A., & Sela, R. L. (2019). Penentuan kualitas permukiman berdasarkan kriteria eco-settlement di kelurahan sindulang satu Kota Manado. *SPASIAL*, 6(1), 169-177.
- Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman. (2024). *Inovasi pelayanan informasi publik di badan publik: Baik inovasi secara elektronik maupun non-elektronik*.
- Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Tengah. (2024). *Pemantauan Lahan Relokasi Kampung Bugisan Kota Pekalongan*. Disperakim.Jatengprov.Go.Id. <https://disperakim.jatengprov.go.id/berita/detail/711>
- Dipta, A. A. P. (2015). *Karakteristik Ruang Koridor Jalan Panggung Pecinan Kembang Jepun Surabaya Sebagai Koridor Wisata Urban Heritage* (Doctoral dissertation, UAJY).
- Direktorat Jenderal Anggaran Kementerian Keuangan. (2015). *Peranan APBN dalam Mengatasi Backlog Perumahan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR)*
- Dunn, W. N. (2003). *Pengantar Analisis Kebijakan Publik Edisi Kedua*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Edward III, George C. 1980. *Implementing Public Policy*. Washington DC : Congressional Quarterly Inc.
- Fekade, W. (2000). Deficits of formal urban land management and informal responses under rapid urban growth, an international perspective. *Habitat International*, 24(2), 127–150. [https://doi.org/10.1016/S0197-3975\(99\)00034-X](https://doi.org/10.1016/S0197-3975(99)00034-X)
- Fernanda, F. F., Marseto, & Nisa, F. L. (2023). Peran Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) di Desa Tempuran Kabupaten Ponorogo. *Jurnal Ilmiah Wahana Pendidikan*, 9(20), 240–249.
- Ginting, E. S. W. B. (2016). *Tingkat Kepuasan Masyarakat Desa Simacem Terhadap Relokasi Tempat Tinggal di Siosar Kecamatan Merek Kabupaten Karo* (Doctoral dissertation, Universitas Sumatera Utara).
- Harahap, T. (2021). Komparasi Indikator Rumah Layak Huni dan Permukiman Kumuh Indonesia. *Journal of Science and Applicative Technology*, 5(1), 163-170.
- Huda, A. S., Nuzullani, I., Maulidah, S. A., Kusuma, R. W., & Kurniawan, I. A. (2023). Kronologis Kebijakan Program Penanganan Kawasan Permukiman Kumuh di Indonesia dari Tahun 1969-2021. *Jurnal Pendidikan Tambusai*, 7(1), 115-128.
- Ikhsyan, N. dkk. (2017). Analisis Sebaran Dampak dan Adaptasi Masyarakat Terhadap Banjir Rob di Kawasan Pesisir Banjir Rob di Kecamatan Semarang Timur dan Kecamatan Gayamsari Kota Semarang. *Jurnal Geo Eco*, 3(2), 145–156.
- Islami, R (2024). *Evaluasi Capaian Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo Kota Surakarta* [Skripsi yang tidak dipublikasi]. Universitas Gadjah Mada.
- Kamilia, G. (2023). *Pengendalian pencemaran Sungai Loji oleh pemerintah daerah Kota Pekalongan dalam perspektif fikih siyasah*.
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2016). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 02/PRT/M/2016 tentang Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh* [Peraturan Menteri]. Berita

- <https://peraturan.bpk.go.id/Details/104644/permen-pupr-no-02prtm2016-tahun-2016>
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2016). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 13/PRT/M/2016 Tahun 2016 tentang Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya*.
<https://peraturan.bpk.go.id/Details/104512/permen-pupr-no-13prtm2016-tahun-2016>
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2018). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 29/PRT/M/2018 tentang Standar Teknis Standar Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat*.
<https://peraturan.bpk.go.id/Details/159743/permen-pupr-no-29prtm2018-tahun-2018>
Kurnia, F. N., & Rahardjo, P. (2020). Evaluasi Proses Kebijakan Perumahan Tidak Tertata (Studi Kasus: Pasar Ikan Penjaringan, Jakarta Utara). *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)*, 1(2), 2203. <https://doi.org/10.24912/stupa.v1i2.4608>
Lutfitiana, P., Ramadhani, R.P., Cahyono, M., Nugroho, E.O., Lestari, S., Kumaha, Y.E. (2022). Studi of Flood in Pekalongan City. Seminar Nasional & Pameran “Metode dan Teknologi Bidang Konstruksi”, 65-75. Semarang: Politeknik PU.
Mahabir, R., Crooks, A., Croitoru, A., & Agouris, P. (2016). The study of slums as social and physical constructs: Challenges and emerging research opportunities. *Regional Stuerumahan Swadaya. dies, Regional Science*, 3(1), 399–419. DOI: 10.1080/21681376.2016.1229130
Masikome, J. H. J., Lengkong, F. D., & Londa, V. (2018). Pemberdayaan masyarakat korban bencana banjir di Kota Manado. *Jurnal Administrasi Publik*, 4(65), 1–7. <https://ejournal.unsrat.ac.id/v3/index.php/JAP/article/view/22053/21754>
Maslow, A. H. (1954). *Motivation and personality*. New York: Harper & Row.
Meter, D. S., & Horn, C. E. (1975). The policy implementation process: A conceptual framework. *Administration & Society*, 6(4), 445–488. <https://doi.org/10.1177/009539977500600404>
Mulyatiningsih, E. (2011). *Evaluasi proses suatu program*. Jakarta: Bumi Aksara.
Musthofa, Z. (2011). *Evaluasi pelaksanaan program relokasi permukiman kumuh (Studi kasus: Program relokasi permukiman di Kelurahan Pucangsawit Kecamatan Jebres Kota Surakarta)* [Skripsi, Universitas Sebelas Maret].
Nasution, A. M. (2019). Analisis permasalahan perumahan dan permukiman di Kota Medan. *Jurnal Arsitektur dan Urbanisme (JAUR)*, 3(1), 27–46. <https://doi.org/10.31289/jaur.v3i1.2908>
Nugroho, A. D. (2019). Kajian pemanfaatan ruang kawasan pesisir studi kasus kawasan permukiman kumuh Kelurahan Padarni Kabupaten Manokwari. *Cassowary*, 2(2), 128–146. <https://doi.org/10.30862/cassowary.cs.v2.i2.27>
OECD. (2021). *Applying evaluation criteria thoughtfully*. OECD Publishing. <https://doi.org/10.1787/543e84ed-en>
Pemerintah Kota Pekalongan. (2020). *Peraturan Daerah Kota Pekalongan Nomor 9 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kota Pekalongan Nomor 30 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Pekalongan Tahun 2009–2029* [Peraturan Daerah]. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/231861/perda-kota-pekalongan-no-9-tahun-2020>
Pemerintah Kota Pekalongan. (2020). *Surat Keputusan Walikota Pekalongan Nomor 430/1131 tahun 2020 tentang Penetapan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kota Pekalongan*.
Pemerintah Kota Pekalongan. (2024). *Peraturan Wali Kota Pekalongan Nomor 21 Tahun 2024 tentang Rencana Detail Tata Ruang Kota Pekalongan Tahun 2024–2044*. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/313958/perwali-kota-pekalongan-no-21-tahun-2024>



- Republik Indonesia. (2007). *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2007 tentang Penanggulangan Bencana*. [Undang-Undang]. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/39901/uu-no-24-tahun-2007>
- Pemerintah Republik Indonesia. (2011). *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman*.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2018). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 Tahun 2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh* [Peraturan Menteri]. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/104649/permen-pupr-no-14prtm2018-tahun-2018>
- Pemerintah Republik Indonesia. (2022). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 7 Tahun 2022 tentang Pelaksanaan Bantuan Pembangunan Perumahan dan Penyediaan Rumah Khusus* [Peraturan Menteri]. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/216844/permen-pupr-no-7-tahun-2022>
- Pemerintah Republik Indonesia. (2019). *Peraturan Presiden Nomor 79 Tahun 2019 tentang Percepatan Pembangunan Ekonomi Kawasan Kendal - Semarang - Salatiga - Demak - Grobogan, Kawasan Purworejo - Wonosobo - Magelang - Temanggung, dan Kawasan Brebes - Tegal - Pemalang*. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/126139/perpres-no-79-tahun-2019>
- Pemerintah Republik Indonesia. (2024). *Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 57 Tahun 2024 tentang Petunjuk Teknis Dana Alokasi Khusus Fisik*. JDIIH BPK. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/284228/perpres-no-57-tahun-2024>
- Pramesti, A. Z. (2024). *Evaluasi Program Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Bantuan Keuangan Khusus (BKK) Arsitektur Khas Yogyakarta di Kapanewon Pleret* [Skripsi yang tidak dipublikasi]. Universitas Gadjah Mada.
- Prihatin, R. B. (2015). Alih fungsi lahan di perkotaan (Studi kasus di Kota Bandung dan Yogyakarta). *Jurnal Aspirasi*, 6(2), 105–118.
- Putra, K. E., & Andriana, M. (2017). Faktor penyebab permukiman kumuh di Kelurahan Bagan Deli Belawan Kota Medan. *Jurnal Koridor*, 8(2), 97–104.
- Putro, J. D., & Nurhamsyah, M. (2015). Pola permukiman tepian air, studi kasus: Desa Sepuk Laut, Pungur Besar dan Tanjung Saleh Kecamatan Sungai Kakap, Kabupaten Kubu Raya. *Langkau Betang: Jurnal Arsitektur*, 2(1), 65–76.
- Rahmadi, D. K. (2009). Permukiman bantaran sungai: Pendekatan penataan kawasan tepi air. *Buletin Tata Ruang*, Edisi ke-5, September–Oktober, Sekretariat Tim Pelaksana BKPRN.
- Rahmasari, L. (2011). Strategi adaptasi perubahan iklim bagi masyarakat pesisir. *Jurnal Sains dan Teknologi Maritim*, 10(1), 1–11.
- Ramli, S. (2010). *Pedoman praktis manajemen bencana (Disaster management)*. Jakarta: Dian Rakyat.
- Ridho, A. (2001). Human development and the urban informal sector in Bandung: The poverty issue. *New Zealand Journal of Asian Studies*, December Special Edition.
- Rindarjono, M. G. (2012). *Slum: Kajian permukiman kumuh dalam perspektif spasial*. Yogyakarta: Media Perkasa.
- Roswati. (2008). *Evaluasi program/proyek (pengertian, fungsi, jenis, dan format usulan)*. *Jurnal Pendidikan Penabur*, No. 11, Tahun ke-7, Desember 2008. Diakses dari <http://www.bpkpenabur.or.id/files/Hal.%206471%20Evaluasi%20Program.pdf>
- Saleh, S. (2017). *Analisis data kualitatif*.
- Scriven, M. (1991). *Evaluation thesaurus* (4th ed.). Sage Publications.
- Silas, J. (1992). Government-community partnerships in kampung improvement programmes in Surabaya. *Environment and Urbanization*, 4(2), 33–41.
- Soesilowati, E. (2007). Kebijakan perumahan dan permukiman bagi masyarakat urban. *Dinamika*, 16(1).



- Soetrisno, S. (1998). *Permukiman untuk golongan masyarakat berpenghasilan rendah dengan tinjauan khusus terhadap perilaku masyarakat setempat*. Yogyakarta: Universitas Islam Indonesia (UII).
- Steinberg, F. (1992). People's participation and self-help in the Indonesian kampung. In K. Mathey (Ed.), *Beyond self-help housing* (pp. 135–148).
- Suarta, G. (2017). *Konsep evaluasi perencanaan dan terapannya pada program penyuluhan* (Skripsi). Universitas Udayana.
- Subarsono. (2005). *Analisis kebijakan publik: Konsep, teori dan aplikasi*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Sugiyanto, & Kodoatie, R. J. (2002). *Banjir: Beberapa penyebab dan metode pengendaliannya*. Yogyakarta: Pustaka Belajar.
- Sugiyono (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sukidjo, S. (2005). P2KP sebagai sarana pemberdayaan untuk pengentasan kemiskinan. *Jurnal Ekonomi dan Pendidikan*, 2(1), 17262.
- Sulistiani, R. (2022). *Pemberdayaan masyarakat dalam mitigasi bencana pada wilayah rawan bencana di desa Kunjir kecamatan Rajabasa kabupaten Lampung Selatan*. Bandar Lampung.
- Surya, B., Syafrli, S., Hadijah, H., Baharuddin, B., Fitriyah, A. T., & Sakti, H. H. (2020). Management of slum-based urban farming and economic empowerment of the community of Makassar City, South Sulawesi, Indonesia. *Sustainability*, 12(18), Article 7324. <https://doi.org/10.3390/su12187324>
- Syafitri, A. W., & Rochani, A. (2021). Analisis Penyebab Banjir Rob di Kawasan Pesisir Studi Kasus: Jakarta Utara, Semarang Timur, Kabupaten Brebes, Pekalongan, 1(1).
- Tribunnews. (2020). Ditemukan mayat laki-laki di bantaran sungai Klego Pekalongan, diduga korban pembunuhan [Video]. YouTube. https://www.youtube.com/watch?v=3QWII0Va_LI
- Turner, J. F. C. (1972). *Freedom to build: Dweller control of the housing process*. The Macmillan Company.
- Umam, Q. I., & Ali, M. (2017). Identifikasi faktor-faktor penyebab terjadinya permukiman liar (squatter) di Desa Pengastulan Kecamatan Seririt. *Media Komunikasi FPIPS*, 16(1), 6–10.
- UN-Habitat. (2003). *The challenge of slums: Global report on human settlements 2003*. Management of Environmental Quality: An International Journal, 15(3), 337–338.
- UN-HABITAT. (2008). *Quick guide for policy makers No. 2: Low-income housing: Approaches to help the urban poor find adequate accommodation*. Nairobi: UNESCAP and UN-HABITAT.
- Wibawa, S. (1994). *Kebijakan publik: Proses dan analisis*. Intermedia.
- Wicaksono, A. (2011). Program permukiman kembali penduduk bantaran sungai Brantas di Kota Malang, Jawa Timur. *J-Pal*, 1(2).
- Wijaya, R. H. (2017). Evaluasi program relokasi permukiman penduduk di bantaran Sungai Karang Mumus oleh Dinas Perumahan dan Permukiman Kota Samarinda (Studi pada bantaran Sungai Karang Mumus Kelurahan Temindung Permai). *eJournal Administrasi Negara*, 5(3), 6421–6433.
- Wirotomo, P. (1996). *Analisis dan evaluasi hukum tertulis tentang tata cara pemugaran pemukiman kumuh/perkotaan*. Jakarta: BPHN Departemen Kehakiman.
- Wollman, H. (2007). In F. Fischer, G. J. Miller, & M. S. Sidney (Eds.), *Handbook of public policy analysis: Theory, politics, and methods*. New York: CRC Press, Taylor & Francis Group.



Wulandari, N., Kismartini, K., & Rahman, A. Z. (2022). Evaluasi kebijakan relokasi rumah nelayan di bantaran sungai Banjir Kanal Timur. *Journal of Public Policy and Management Review*, 11(2), 336–353.

Dokumen Pemerintah Daerah Setempat yang Tidak Dipublikasikan

Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Pekalongan. Dokumen SDA PUPR Kota Pekalongan.

Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Kota Pekalongan. (2024). Dokumen Daftar Penerima Ruspun Sesuai Nomor Urut Rumah oleh Pemanfaat Relokasi WTP Bugisan.

Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Kota Pekalongan. (2024). Dokumen Laporan Pertanggungjawaban Mingguan dan Bulanan Tenaga Fasilitator Lapangan.

Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Kota Pekalongan. (2024). Dokumen Rencana Anggaran Biaya Ruspun Optimis untuk Relokasi WTP Bugisan.

Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Kota Pekalongan. (2024). *Executive Summary* Peminatan DAK Tematik PPKT Tahun Ajaran 2024.

Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Tengah. (2022). Modul konstruksi Omah Panel Tingkat Milik Sederhana (OPTIMIS): Rumah Unggul Sistem Panel Instan (RUSPIN).

Pemerintah Kota Pekalongan. (2024). Monografi Kelurahan Klego Tahun 2024.

Pemerintah Kota Pekalongan. (2024). Monografi Kelurahan Krapyak Tahun 2024.

Pemerintah Kota Pekalongan. (2024). Monografi Kelurahan Panjang Wetan Tahun 2024.