



DAFTAR ISI

REDESAIN PASAR STAN MAGUWOHARJO DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU DI MAGUWOHARJO.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xii
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.1.1. Pasar Tradisional di Indonesia.....	1
1.1.2. Pasar Tradisional di DIY (Daerah Istimewa Yogyakarta).....	2
1.2. Rumusan Masalah.....	3
1.2.1. Permasalahan Umum.....	3
1.2.2. Permasalahan Khusus.....	3
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	4
1.3.1. Tujuan Umum.....	4
1.3.2. Tujuan Khusus.....	4
1.3.3. Sasaran.....	4
1.4. Metode Pengumpulan Data.....	4
1.4.1 Pengamatan.....	4
1.4.2 Wawancara.....	4
1.4.3 Studi Literatur.....	5
1.4.4 Studi Preseden.....	5
1.5. Sistematika Penulisan.....	5
1.5.1 Bab I: Pendahuluan.....	5
1.5.2 Bab II: Kajian Pustaka.....	5
1.5.3 Bab III: Kajian Lapangan.....	5



1.5.4	Bab IV: Program Ruang dan Konsep Perancangan	5
1.6.	Keaslian Penulisan	6
1.7.	Kerangka Berpikir.....	6
BAB II	KAJIAN PUSTAKA	7
2.1.	Studi Tipologi Pasar Tradisional	7
2.1.1.	Memahami Pasar Tradisional	7
2.1.2.	Revitalisasi Pasar Tradisional.....	11
2.1.3.	Studi Preseden Pasar Tradisional.....	15
1.	Pasar Kranggan Yogyakarta.....	15
2.2.	Studi Pendekatan Arsitektur Perilaku	26
2.2.1	Konsep Hubungan Perilaku dan Lingkungan	26
2.2.2	Penerapan dalam Perancangan.....	32
BAB III	KAJIAN LAPANGAN.....	39
3.1.	Tinjauan Lokasi	39
3.1.1	Lokasi Pasar Stan Maguwoharjo dan sekitarnya	39
3.1.2	Tinjauan Site Pasar Stan Maguwoharjo.....	43
3.1.3	Regulasi Terkait.....	45
3.1.4	Tinjauan Penghuni	46
3.2.	Pengamatan Kondisi Lingkungan Pasar	51
3.2.1	Sirkulasi Pasar.....	51
3.2.2	Zonasi dalam Pasar	52
3.2.3	Permasalahan Lingkungan.....	53
BAB IV	PROGRAM DAN KONSEP PERANCANGAN	55
4.1.	Kebutuhan Ruang dan Program Ruang	55
4.1.1	Kebutuhan Parkir dan Ruang Terbuka.....	55
4.1.2	Kebutuhan Ruang Area Pasar	55
4.1.3	Kebutuhan Sarana dan Prasarana Pasar	56
4.1.4	Pengelompokan Ruang	59
4.2.	Konsep Perancangan.....	60
4.2.1	Sirkulasi Menuju Pasar dan Pintu Masuk Utama	61



4.2.2	Zonasi dalam pasar	63
4.2.3	Form Pasar	65
DAFTAR PUSTAKA		67



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Tampilan Fasad Pasar Kranggan dari Jl. Diponegoro.....	15
Gambar 2. 2 Letak Pasar Kranggan	15
Gambar 2. 3 Pembagian Bangunan Pasar Kranggan	15
Gambar 2. 4 Denah Skematik Pasar Kranggan.....	16
Gambar 2. 5 Zonasi dalam Pasar Kranggan.....	17
Gambar 2. 6 Letak Pasar Gede Hardjonegoro	18
Gambar 2. 7 Fasad Utama Pasar Gede dan Pasar Buah.....	18
Gambar 2. 8 Skematik Hierarki Sirkulasi Pasar Gede	19
Gambar 2. 9 Zonasi Pasar Gede	19
Gambar 2. 10 Dokumentasi Pasar Gede	20
Gambar 2. 11 Letak Pasar Beringharjo	21
Gambar 2. 12 Pembagian Zonasi Fungsi Pasar.....	21
Gambar 2. 13 Skema Alur Sirkulasi Pejalan KakiPasar Beringharjo	21
Gambar 2. 14 Skema Alur Sirkulasi Jalur Kendaraan Pasar Beringharjo.....	22
Gambar 2. 15 Zonasi Pasar Beringharjo	22
Gambar 2. 16 Letak Pasar Prawirotaman.....	23
gambar 2. 17 Perubahan Fasad Utama Pasar Prawirotaman.....	24
Gambar 2. 18 Skema Alur Sirkulasi Pejalan Kaki Pasar Prawirotaman.....	24
Gambar 2. 19 Skema Alur Kendaraan Pasar Prawirotaman	25
Gambar 2. 20 Skema Zonasi Pasar Prawirotaman	25
gambar 2. 21 <i>Lightwell</i> dan perlubangan pada Pasar Prawirotaman	26
Gambar 2. 22 Skema Model Pengambilan Keputusan.....	32
Gambar 2. 23 Skema Model Perancangan	32
Gambar 2. 24 Ilustrasi Suhu Warna	35
Gambar 2. 25 Ilustrasi Hue Warna.....	35
Gambar 3. 1 Letak Pasar di dalam Kawasan.....	39
Gambar 3. 2 Letak Pasar Stan Maguwoharjo.....	40
Gambar 3. 3 Jarak Pasar dengan Pasar Lainnya	40
Gambar 3. 4 Radius Pelayanan Pasar.....	41
Gambar 3. 5 Jarak Pasar dengan TPS	41



Gambar 3. 6 Keterdekatan dengan Bus Transjogja.....	41
Gambar 3. 7 Keterdekatan dengan Fasilitas Pendukung.....	42
Gambar 3. 8 Fasad Pasar.....	42
Gambar 3. 9 Fasad D.....	43
Gambar 3. 10 Fasad A.....	43
Gambar 3. 11 Fasad B.....	43
Gambar 3. 12 Fasad C.....	43
Gambar 3. 13 Batas Site Pasar Stan Maguwoharjo.....	44
Gambar 3. 14 Ukuran <i>site</i> Pasar Stan Maguwoharjo.....	44
Gambar 3. 15 Elemen Fisik dan Natural Pasar Stan Maguwoharjo.....	45
Gambar 3. 16 Zonasi Pasar Stan Maguwoharjo.....	45
Gambar 3. 17 Pemetaan Perilaku Pasar Stan Maguwoharjo Pukul 04.00-06.00..	49
Gambar 3. 18 Pemetaan Perilaku Pasar Stan Maguwoharjo Pukul 06.00-09.00..	50
Gambar 3. 19 Pemetaan Perilaku Pasar Stan Maguwoharjo Pukul 10.00-12.00..	50
Gambar 3. 20 Pemetaan Perilaku Pasar Stan Maguwoharjo Pukul 16.00-21.00..	51
Gambar 3. 21 Dokumentasi Sirkulasi Pasar Stan Maguwoharjo.....	52
Gambar 3. 22 Lebar Sirkulasi dalam Pasar Stan Maguwoharjo.....	52
Gambar 3. 23 Dokumentasi Pencahayaan di Pasar Stan Maguwoharjo.....	53
Gambar 3. 24 Titik Pengumpulan Sampah di Pasar Stan Maguwoharjo.....	54
Gambar 3. 25 Dokumentasi Titik Pengumpulan Sampah Pasar Stan Maguwoharjo	54
Gambar 4. 1 Identifikasi Fasad Pasar Stan Maguwoharjo.....	61
Gambar 4. 2 Pembagian Area Pasar.....	62
Gambar 4. 3 Konsep Sirkulasi Menuju Pasar.....	62
Gambar 4. 4 Konsep Sirkulasi dalam Pasar.....	63
Gambar 4. 5 Konsep Zonasi Area Dagang Pasar.....	63
Gambar 4. 6 Konsep Zonasi Semi-Privat dan Privat.....	64
Gambar 4. 7 Aksonometri Sketsa Zonasi Pasar.....	65
Gambar 4. 8 Sketsa Form Pasar.....	65
Gambar 4. 9 Sketsa Aksonometri Form Pasar.....	66
Gambar 4. 10 Sketsa Aksonometri Form Pasar dengan Konsep Atap.....	66



DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Tinjauan Penghuni Pasar.....	47
Tabel 3. 2 Tabel Data Pedagang Pasar Stan Maguwoharjo	48
Tabel 3. 3 Tabel Tipe Pembeli di Pasar Stan Maguwoharjo.....	49
Tabel 4. 1 Kebutuhan Parkir dan Ruang Terbuka.....	55
Tabel 4. 2 Kebutuhan Ruang Area Pasar	56
Tabel 4. 3 Kebutuhan Sarana dan Prasarana Pasar	59
Tabel 4. 4 Tabel Konsep Zonasi Dagang	65