

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN KARYA	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRACT.....	vii
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR GRAFIK	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan masalah.....	10
1.3 Pertanyaan Penelitian	12
1.4 Tujuan Penelitian.....	12
1.5 Manfaat Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
2.1 Transportasi Kereta Api.....	14
2.2 Evaluasi Dampak Kebijakan Publik.....	22
2.3 Dampak <i>Socioeconomic</i>	27
2.4 Persepsi Atas Dampak Socioeconomic	32
2.5 Kerangka Konseptual	38
BAB III METODE PENELITIAN	49
3.1 Jenis Penelitian	49
3.2 Lokasi dan Objek Penelitian.....	49
3.3 Teknik Penentuan Informan	50
3.4 Sumber Data Penelitian	55

3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	56
3.6 Teknik Analisis Data.....	61
3.7 Validitas dan Reliabilitas	65
3.8 Konsiderasi Etik	67
BAB IV KONTEKSTUALISASI KERETA TRANS SULAWESI	68
4.1 Proyek Strategis Nasional.....	68
4.2 Jaringan Kereta Api di Pulau Sulawesi	72
4.3 Potensi dan Permasalahan	75
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	79
5.1 Dampak Lingkungan	79
5.1.1 Alih Fungsi Lahan.....	79
5.1.2 Banjir	88
5.1.3 Kebisingan	98
5.2 Dampak Pariwisata.....	110
5.2.1 Jumlah Kunjungan Wisatawan.....	112
5.2.2 Aksesibilitas ke Destinasi	121
5.3 Dampak Ekonomi.....	132
5.3.1 Peluang Kerja Baru.....	134
5.3.2 Harga Lahan dan Properti	143
5.4 Pembahasan	152
BAB VI PENUTUP	169
6.1 Kesimpulan.....	169
6.2 Rekomendasi Praktis	170
6.3 Keterbatasan Penelitian	171
DAFTAR PUSTAKA.....	173
LAMPIRAN.....	192

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Ringkasan Komponen Infrastruktur Transportasi.....	15
Tabel 2. 2 Dampak Positif dan Negatif Pembangunan Jaringan Kereta Api.....	20
Tabel 2. 3 Perbandingan Persepsi Positif dan Negatif Transportasi Masyarakat ..	34
Tabel 3. 1 Daftar Informan Penelitian	54
Tabel 3. 2 Sumber Data Sekunder	56
Tabel 3. 3 Diagnosis Pertanyaan Wawancara berdasarkan Dampak Socioeconomic	57
Tabel 3. 4 Kategorisasi Data.....	64
Tabel 4. 1 Peringkat Infrastruktur Indonesia di Tingkat Dunia	72
Tabel 4. 2 Rencana Jaringan Kereta Api.....	73
Tabel 4. 3 Potensi dan Permasalahan.....	76
Tabel 5. 1 Perbandingan Dampak Kebisingan Berdasarkan 18 Informan Yang Dikategorikan Menurut Jenis Kelamin	104
Tabel 5. 2 Ringkasan Masalah, Persepsi Masyarakat dan Preferensi Solusi.....	106
Tabel 5. 3 Ringkasan Masalah, Persepsi Masyarakat dan Preferensi Solusi.....	129
Tabel 5. 4 Ringkasan Masalah, Persepsi Masyarakat, dan Preferensi Solusi.....	150
Tabel 5. 5 Variasi Perbandingan Persepsi Dampak Berdasarkan Tiga Variabel: Lingkungan, Pariwisata, dan Ekonomi	153
Tabel 5. 6 Variasi Persepsi terhadap Dampak.....	154
Tabel 5. 7 Dinamika, Dampak, dan Strategi Pengurangan Risiko pada Jenis-Jenis Banjir.....	158
Tabel 5. 8 Tren Kebisingan pada kategori pria dan Wanita.....	161
Tabel 5. 9 Dampak Transit Kereta Api Pada Harga Perumahan di Kota Tiongkok	167

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Infrastruktur Ekonomi dan Sosial.....	17
Gambar 2. 2 Kerangka Berfikir Penelitian	42
Gambar 3. 1 Tahap Analisi Data	62
Gambar 4. 1 Prakiraan Perjalanan Penumpang dan Barang Menggunakan Moda Kereta Api Tahun 2030	74
Gambar 5. 1 Kondisi Sekitar Stasiun Kereta Pangkajene	85
Gambar 5. 2 Banjir di Kabupaten Pangkep	91
Gambar 5. 3 Timbunan Rel Kereta Api Sulawesi.....	96
Gambar 5. 4 Berita Lokal	111
Gambar 5. 5 Harga Tiket Ketera Trans Sulawesi	113
Gambar 5. 6 Pemesanan Tiket Online	124
Gambar 5. 7 Destinasi Wisata di Provinsi Sulsel	126
Gambar 5. 8 Imbauan Pemesanan Tiket	137
Gambar 5. 9 Kantin di Stasiun Mandai Trans Sulawesi	142

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1. 1 Persentase Penduduk Miskin Menurut Kabupaten/Kota Provinsi Sulsel	7
Grafik 5. 1 Jumlah Pengunjung Wisatawan	118