

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xv
DAFTAR ISTILAH	xvi
INTISARI	xix
ABSTRACT	xx
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Permasalahan	6
1.3. Tujuan, Manfaat, dan Ruang Lingkup Penelitian	6
1.3.1. Tujuan Penelitian.....	6
1.3.2. Manfaat Penelitian.....	7
1.3.3. Ruang Lingkup Penelitian.....	7
1.4. Tinjauan Pustaka	8
1.5. Landasan / Kerangka Teori.....	14
1.6. Metode Penelitian.....	23
1.6.1. Alat dan Bahan	23
1.6.2. Pengumpulan Data.....	25
1.6.3. Pengolahan Data.....	28
1.6.4. Analisis Data	38
1.7. Organisasi Penyajian	40
BAB II GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN	41
2.1. Kondisi Fisik	41
2.2. Kondisi Demografi	42
2.3. Kondisi Pertumbuhan Ekonomi	44
2.4. Sejarah Perkembangan Kota Medan	48
2.4.1. Permukiman Awal (1 M – 1100 Masehi)	49
2.4.2. Periode Kerajaan Haru (1100– 1590 Masehi).....	49
2.4.3. Periode Pembentukan Kampung Medan Putri dan Bangkitnya Kesultanan Deli (1590 – 1858 Masehi)	52
2.4.4. Periode dibukanya industri perkebunan dan masuknya kolonialisme (1858 – 1945 Masehi)	56
2.4.5. Masa Kemerdekaan dan periode modern (1945 – Sekarang)	64

BAB III PEMODELAN RISIKO WARISAN BUDAYA DARI TEKANAN PEMBANGUNAN DI KOTA MEDAN	67
3.1. Tekanan Pembangunan Di Kota Medan	67
3.1.1. Perhitungan Bobot Variabel Pemodelan Tekanan Pembangunan	67
3.1.2. Kepadatan Lahan Terbangun	73
3.1.3. Kepadatan Penduduk	81
3.1.4. Jarak Dengan Jalan	86
3.1.5. Jarak Dengan Fasilitas	89
3.1.6. Rencana Pola Ruang	93
3.1.7. Pemodelan Tekanan Pembangunan	100
3.2. Kapasitas dan Kerentanan Warisan Budaya Di Kota Medan	110
3.2.1. Warisan Budaya Tak Bergerak di Kota Medan	110
3.2.2. Nilai Penting Warisan Budaya Tak Bergerak di Kota Medan	155
3.2.3. Kapasitas Warisan Budaya	159
3.2.4. Kerentanan Warisan Budaya	161
3.3. Risiko Warisan Budaya Dari Tekanan Pembangunan Kota	185
BAB IV STRATEGI PENGURANGAN RISIKO WARISAN BUDAYA DARI POTENSI TEKANAN PEMBANGUNAN DI KOTA MEDAN.....	232
4.1. Perlindungan Preventif	233
4.2. Pengendalian Dampak	244
4.3. Monitoring	250
4.4. Respon Terhadap Ancaman dan Degradasi	253
4.5. Pemulihan	267
BAB V PENUTUP	273
5.1. Kesimpulan	273
5.2. Saran	278
DAFTAR PUSTAKA	280