

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Amin, Gabriel Silalahi, *Metode Penelitian dan Studi Kasus*, Sidoarjo, Citra Media, 2003.
- Amriani, Nurmaningsih, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, Jakarta, PT. Grafindo Persada, 2012
- Azwar, Saifudin, *Metode Penelitian*, cet. Ke-4 Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2003.
- Fajar, Mukti ND dan Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum Empiris & Normatif*. Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2010.
- Hadisaputro, Priyanto dan Ulya Yasmine Prisdani, *Negosiasi dan Mediasi Penagihan*, Jakarta, Adhi Sarana Nusantara, Cet I, 2021.
- Hariri, Wawan Muhwan, *Hukum Perikatan Dilengkapi Dengan Hukum Perikatan Dalam Islam*, Bandung, Pustaka Setia.
- HS, Salim, *Hukum Kontrak*, Jakarta, Sinar Grafika, 2003.
- _____, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Jakarta, Sinar Grafika, 2011.
- _____, *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)*, cet.2, Jakarta, Rajawali Pers, 2016.
- Hutagalung, Sophar Maru, *Praktik Peradilan Perdata dan Alternatif Penyelesaian Sengketa*, Cet 2, Jakarta, Sinar Grafika, 2014.
- Kadir, Abdul Muhammad, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2004.
- Ketut, I Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, Cet 1, Jakarta Timur, Sinar Grafika, 2016.
- _____, *Hukum Pendaftaran Tanah Dan Hak Tanggungan*, Jakarta, Sinar Grafika, 2019.
- Komariah, *Hukum Perdata*, Malang, UMM Press, 2010
- Mardani, *Hukum Kewarisan Islam di Indonesia*, Cet. 1, Jakarta, Rajawali, 2014.

- Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*, Jakarta, Kencana, 2005.
- Mertokusumo, Sudikno, *Mengenal Hukum (suatu pengantar)*, Yogyakarta, Liberty, 2005.
- _____, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Edisi Kedelapan, Yogyakarta, Liberty, 2009.
- Moleong, Lexy J. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung, Remaja Rosdakarya, 2005.
- Mustofa, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Cet. 3, Yogyakarta, Karya Media, 2014.
- Nazir, Muhammad. *Metode Penelitian*. Jakarta, Ghalia Indonesia, 2003.
- Saleh, K. Wantjik, *Hak Anda Atas Tanah*, Jakarta, Ghalia Indonesia, 1982.
- Saputra, Rendy, *Kedudukan Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) Dalam Hukum Perjanjian Indonesia*, Yogyakarta, Gadjah Mada University Press, 2016.
- Santoso, Urip, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah Edisi Pertama*, Jakarta, Kencana Prenada Media Group, 2013.
- Satrio, J., *Hukum Perikatan Pada Umumnya*, Bandung, Alumni, 1993,
- Situmorang, Victor M. dan Cormentya Sitanggang, *Aspek Hukum Akta Catatan Sipil di Indonesia*. Jakarta, Sinar Grafika, 1991
- Soemartono, Gatot, *Arbitrase dan Mediasi di Indonesia*, Jakarta, PT. Gramedia Pustaka Umum, 2006.
- Soerodjo, Irawan, *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*, Surabaya, Aekola Surabaya, 2002.
- Subekti, R., *Hukum Perjanjian*, Jakarta, Intermedia, 2004.
- Sudiyat, Iman, *Hukum Adat Sketsa Asas*, ctk. Ketujuh, Yogyakarta, Liberty, 2012.
- _____, *Hukum Pembuktian*, Jakarta, PT. Pradnya Paramitha, 2005.
- Suparman, H. Eman, *Hukum Waris Indonesia*, Cet. 5, Bandung, PT Refika Aditama, 2015.
- _____, *Hukum Waris Indonesia*, Cet. 1, Bandung, PT Refika Aditama, 2005.

- Sutedi, Adrian, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jakarta Timur, Sinar Grafika, 2012.
- Suteki&Galang Taufan, *Metode Penelitian Hukum (Filsafat, Teori dan Praktik)*, Depok, Rajawali pers, 2022.
- Patrik, Purwahid, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Perikatan yang Lahir Dari Perjanjian dan Dari Undang-Undang)*, Cetakan I, 1994.
- Perangin, Efendi, *Praktik Jual Beli Tanah*, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 1994.
- _____, *Hukum Waris*, edisi 6, Jakarta, PT Raja Grafindo, 2006.
- Usman, Rachmadi, *Pilihan Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan*, Bandung, PT. Citra Aditya, 2013.
- Wage, Safitri Mukkaromah, *Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syari'ah di Lembaga Keuangan Syari'ah Kabupaten Banyumas*, Purwokerto, Islamadina, 2019.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945
- Kitab Undang Undang Hukum Perdata [Burgerlijk Wetboek], diterjemahkan oleh R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, cet. 37, Jakarta, Pradnya Paramita, 2006.
- Undang Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 2043).
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1986 Nomor 77).
- Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrase dan Penyelesaian Sengketa, (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 138, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 3872).
- Undang Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 5491).
- Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan Keputusan Tata Usaha Negara, (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun

2014 Nomor 292, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 5601)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59).

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah, (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 3746).

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 13 Tahun 2017 tentang Tata Cara Blokir dan Sita, (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1112).

JURNAL

Awang, Ronald Harmoko, "Akta Jual Beli yang Dibuat Tanpa Persetujuan Ahli Waris (Studi Putusan Nomor 278/Pid.B/2020/PN.SDA)" *Jurnal Hukum dan Kenotariatan* 6, No. 2 (Mei 2022): 1162-1178, <file:///C:/Users/madan/Downloads/admin,+Journal+manager,+29.+ronald.pdf>.

Baharudin, "Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Proses Jual Beli Tanah", *Keadilan Progresif* 5, no. 1 (Maret 2014): 92, <https://jdihn.go.id/files/878/441-831-1-SM.pdf>.

Kayungyun, Ingrid Rahadyan dan Mahendra Wardhana. "Analisis Yuridis Putusan Nomor: 15/Pdt.G/2017/PN.KRG Tentang Pemindahan Hak Melalui Jual Beli Yang Dilakukan Dihadapan PPAT Sebelum Pembayaran Objek", *Novum Jurnal Hukum* 8, no. 3, (Januari 2021): 3, <https://doi.org/10.2674/novum.v0i0.37640>.

Komalasari, Gusti Ayu Kade, "Penyelesaian Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah yang Mengandung Cacat Hukum", *Raad Kertha* 1, no. 1, (Februari 2018): 78-94, <http://www.ejournal.universitasmahendradatta.ac.id/index.php/raadkertha/article/view/143/140>.

Permana, I Gusti Agung Dwi Satya dan I Ketut Sandi Sudarsana, "Kepastian Hukum Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Sebagai Kepemilikan Bidang Tanah", *Kertha Semaya* 2, no. 5, (Juli 2014): 2,

<https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/view/10498/755>

9.

Rajab, Rezeki Aldila., Bambang Eko Turisno, dan Anggita Doramia Lumbanraja, “Sertifikat Hak Atas Tanah Dalam Kepastian Hukum Pendaftaran Tanah”, *Notarius* 13, no. 2, (2020): 644, <https://doi.org/10.14710/nts.v13i2.31085>.

Siki, Renhat Malianus, I Gusti Nyoman Agung, dan I Nyoman Darmadha. “Kelayakan Saksi Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah”, *Kertha Semaya* 2, no. 2, (Oktober 2014): 2, <http://dx.doi.org/10.30659/sanlar.4.4.1011-1018>.

Silado, Audrey Bintang dan Moody R. Syailendra, “Upaya Hukum Terhadap Perbuatan Wanprestasi dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah”, *Unes Law Review* 6, No. 2 (Desember 2023): 5647-5658.

Sofiana, Anita, “Akibat hukum pengalihan hak jual beli melalui akta Pejabat Pembuat Akta Tanah atas tanah warisan tanpa persetujuan ahli waris lainnya” *Jurnal akta* 4, No. 1 (maret 2017): 65-70, <https://jurnal.unissula.ac.id/index.php/akta/article/view/1595/1215>.

Skripsi, Tesis, dan/atau Disertasi

Agung Syuhada Prasetyo,” Pelaksanaan Pembagian Warisan Berdasarkan KUHPerduta Berkenaan Dengan Adanya Testamen”, *Penulisan Hukum*, Universitas Semarang, 2017.

Salsabilawati Santoso, “Analisis Yuridis Kedudukan Jual Beli Yang Dilakukan Ahli Waris Atas Harta Warisan Tanaha Yang Belum Dibagi (Studi Kasus Sengketa Jual Beli Di Desa Borong Kecamatan Arjosari)”(Skripsi, Universitas Gadjah Mada Yogyakarta,2023).