

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
MOTTO	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR PETA	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Penelitian	1
1.1.1. Latar Belakang Formal	1
1.1.2. Latar Belakang Material	5
1.1.2.1. Umum	5
1.1.2.2. Khusus	11
1.2. Perumusan Masalah	14
1.3. Tujuan Penelitian	14
1.4. Kegunaan Penelitian	15
1.5. Tinjauan Pustaka	15
1.5.1. Permukiman	15
1.5.1.1. Definisi Permukiman	15
1.5.1.2. Fungsi Permukiman	16
1.5.2. Kualitas Permukiman	18
1.5.3. Lingkungan Permukiman	22
1.5.4. Kualitas Lingkungan Permukiman ...	24
1.6. Kerangka Pemikiran	25
1.7. Variabel Penelitian	27
1.8. Hipotesa	30
1.9. Metode Penelitian.....	32
1.9.1. Pemilihan Daerah Penelitian	32
1.9.2. Pemilihan Responden	33
1.9.3. Pengumpulan Data.....	35
1.9.4. Analisa Data	37



1.9.5. Pengukuran Variabel	42
1.10. Batasan Operasional	46
BAB II. DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN	49
2.1. Letak, Luas dan Batas	49
2.2. Kondisi Fisiografi	53
2.2.1. Topografi	53
2.2.2. Tanah	54
2.2.3. Kondisi Air	55
2.2.4. Tata Guna Lahan	55
2.3. Keadaan Penduduk	58
2.3.1. Jumlah dan Tingkat Pertambahan Penduduk	59
2.3.2. Tingkat Kepadatan Penduduk	61
2.3.3. Komposisi Penduduk	63
2.3.3.1. Menurut Umur dan Jenis Kela- min	63
2.3.3.2. Menurut Jenis Pekerjaan.....	65
2.3.3.3. Menurut Migran dan Non Migran	66
2.3.3.4. Menurut Tingkat Pendidikan..	68
2.4. Prasarana dan Sarana Desa.....	69
2.4.1. Prasarana dan Sarana Pendidikan....	69
2.4.2. Prasarana dan Sarana Kesehatan.....	71
2.4.3. Prasarana dan Sarana Transportasi..	72
2.4.4. Prasarana dan Sarana Komunikasi....	74
2.5. Perekonomian.....	75
2.5.1. Aspek Pertanian	76
2.5.2. Aspek Perdagangan	77
2.5.3. Aspek Jasa	79
2.5.4. Aspek Industri	80
BAB III. KARAKTERISTIK KUALITAS PERMUKIMAN DAN LING- KUNGANNYA	82
3.1. Agihan Permukiman	82
3.1.1. Agihan Permukiman Skala Mikro	82
3.1.2. Agihan Permukiman Skala Meso	84

3.2. Kondisi Permukiman dan Lingkungannya..	85
3.3. Kondisi Bangunan Rumah.....	88
3.3.1. Pondasi	90
3.3.2. Tiang Utama	91
3.3.3. Lantai	92
3.3.4. Dinding	93
3.3.5. Atap	94
3.3.6. Penyangga Atap	95
3.3.7. Langit-langit Rumah	96
3.3.8. Pintu	97
3.3.9. Jendela	98
3.4. Kondisi Fasilitas Rumah	99
3.4.1. Kamar Tidur	100
3.4.2. Ruang Tamu	102
3.4.3. Ruang Makan	104
3.4.4. Ruang Dapur	105
3.4.5. Kamar Mandi dan WC.....	106
3.4.6. Teras Rumah	107
3.4.7. Water Closet (WC)	108
3.4.8. Letak Kamar Mandi dan WC	109
3.4.9. Sumber Air Bersih	110
3.4.10 Sumber Penerangan Buatan	112
3.5. Kondisi Kebersihan Lingkungan/Sanitasi	113
3.5.1. Pembuangan Sisa Air Bekas.....	115
3.5.2. Pembuangan Sampah.....	116
3.5.3. Jarak Sumber Air Bersih Ke Sumur Peresapan	118
3.5.4. Penerangan Alami.....	119
3.5.5. Kebersihan Rumah.....	121
3.5.6. Ventilasi	122
3.5.7. Taman/Tanaman	124
3.6. Kondisi Lingkungan Rumah	126
3.6.1. Halaman Rumah	127
3.6.2. Pagar Halaman	129
3.6.3. Pintu Pagar	130
3.7. Kondisi Keindahan Arsitektural.....	131



3.7.1. Perawatan Bangunan Rumah.....	133
3.7.1.1. Perawatan Lantai	133
3.7.1.2. Perawatan Dinding	135
3.7.1.3. Perawatan Langit-langit	135
3.7.1.4. Perawatan Pintu	136
3.7.1.5. Perawatan Jendela	137
3.7.2. Penataan Ruang Dalam	139
BAB IV. FAKTOR-FAKTOR YANG BERPENGARUH TERHADAP KUA- LITAS PERMUKIMAN DAN LINGKUNGANNYA	141
4.1. Faktor Ekstern	141
4.1.1. Cara Perawatan Permukiman dan Ling- kungannya	141
4.1.1.1. Bangunan Rumah	145
4.1.1.2. Fasilitas Rumah	147
4.1.1.3. Kebersihan Lingkungan	148
4.1.1.4. Lingkungan Rumah	150
4.1.1.5. Keindahan Arsitektural	151
4.1.2. Pelaku Perawatan Permukiman dan Lingkungannya	152
4.1.2.1. Bangunan Rumah	156
4.1.2.2. Fasilitas Rumah	157
4.1.2.3. Kebersihan Lingkungan	158
4.1.2.4. Lingkungan Rumah	159
4.1.2.5. Keindahan Arsitektural	160
4.1.3. Frekuensi Perawatan Permukiman dan Lingkungannya	161
4.1.3.1. Bangunan Rumah	164
4.1.3.2. Fasilitas Rumah	166
4.1.3.3. Kebersihan Lingkungan	167
4.1.3.4. Lingkungan Rumah	169
4.1.3.5. Keindahan Arsitektur	171
4.1.4. Durasi Perawatan Permukiman dan Lingkungannya	172
4.1.4.1. Bangunan Rumah	175
4.1.4.2. Fasilitas Rumah	177

4.1.4.3. Kebersihan Lingkungan	179
4.1.4.4. Lingkungan Rumah	180
4.1.4.5. Keindahan Arsitektural	182
4.1.5. Alat-alat Perawatan Permukiman dan Lingkungannya	183
4.1.5.1. Bangunan Rumah	188
4.1.5.2. Fasilitas Rumah	189
4.1.5.3. Kebersihan Lingkungan	191
4.1.5.4. Lingkungan Rumah	192
4.1.5.5. Keindahan Arsitektur	194
4.1.6. Biaya Perawatan Permukiman dan Lingkungannya	195
4.1.6.1. Bangunan Rumah	198
4.1.6.2. Fasilitas Rumah	200
4.1.6.3. Kebersihan Lingkungan	201
4.1.6.4. Lingkungan Rumah	203
4.1.6.5. Keindahan Arsitektural	204
4.2. Faktor Intern	205
4.2.1. Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga	206
4.2.2. Tingkat Pendapatan Rumah Tangga ...	207
4.2.3. Luas Pemilikan Lahan	209
4.2.4. Jumlah Anggota Keluarga	210
4.2.5. Letak Permukiman Terhadap Jalan Lingkungan	211
 BAB V. ANALISA KUALITAS PERMUKIMAN DAN LINGKUNGAN- NYA	 213
5.1. Hubungan Kualitas Permukiman dan Ling- kungannya Dengan Faktor Ekstern	213
5.1.1. Cara Perawatan	213
5.1.2. Pelaku Perawatan.....	215
5.1.3. Frekuensi Perawatan	217
5.1.4. Durasi Perawatan	219
5.1.5. Alat-alat Perawatan	221
5.1.6. Biaya Perawatan	223



5.2. Hubungan Kualitas Permukiman dan Ling- kungnya Dengan Faktor Intern	225
5.2.1. Tingkat Pendidikan Kepala Ke- luarga	225
5.2.2. Tingkat Pendapatan Rumahtangga..	227
5.2.3. Luas Pemilikan Lahan.....	229
5.2.4. Jumlah Anggota Keluarga	231
5.2.5. Letak Permukiman Terhadap Jalan Lingkungan	233
5.3. Uji Hipotesa	235
5.3.1. Pengujian Hipotesis 1a dan 1b	235
5.3.2. Pengujian Hipotesis 2a, 2b, 2c, 2d, 3a, 3b, 3c, 3d, 3e, dan 3f	237
5.3.3. Pengujian Hipotesis 4.....	244
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN	257
6.1. Kesimpulan	257
6.2. Saran	261
DAFTAR PUSTAKA	264
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

No.Tabel	Judul Tabel	Halaman
2.1.	Luas Desa Sinduadi Tahun 1995	53
2.2.	Bentuk Penggunaan Lahan di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	56
2.3.	Jumlah Pertambahan Penduduk Desa Sinduadi Dari Tahun 1985 sampai 1995	60
2.4.	Kepadatan Penduduk Desa Sinduadi Tahun 1985 dan Tahun 1995	62
2.5.	Komposisi Penduduk Menurut Umur dan Jenis Ke- lamin di Desa Sinduadi Tahun 1995	64
2.6.	Komposisi Penduduk Menurut Jenis Pekerjaan Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	66
2.7.	Pertambahan Penduduk Menurut Migran dan Non Migran di Desa Sinduadi Dari Tahun 1985 hingga 1995	67
2.8.	Komposisi Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	68
2.9.	Prasarana Pendidikan di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	70
2.10.	Prasarana Kesehatan di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	72
2.11.	Sarana Transportasi di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	73
2.12.	Jenis Alat Komunikasi di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	74
2.13.	Jenis Kegiatan Perekonomian di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	76
2.14.	Penguasaan Lahan Pertanian di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	77
2.15.	Jenis Kegiatan Perdagangan di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	78
2.16.	Kegiatan Jasa di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	79



2.17.	Kegiatan Industri di Desa Sinduadi Tahun 1985 dan 1995	81
3.1.	Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995	87
3.1a.	Distribusi Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Migran dan Non Migran di Desa Sinduadi Berdasarkan Sampel Dusun Tahun 1995	88
3.2.	Kualitas Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	89
3.3.	Pondasi Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	90
3.4.	Tiang Utama Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	91
3.5.	Lantai Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	92
3.6.	Dinding Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	93
3.7.	Atap Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	94
3.8.	Penyangga Atap Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	95
3.9.	Langit-langit Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	96
3.10.	Pintu Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	97
3.11.	Jendela Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	98
3.12.	Kualitas Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	100
3.13.	Ukuran Luas Fasilitas Kamar Tidur Di Desa Sinduadi Tahun 1995	101
3.14.	Jumlah Pemilikan Kamar Tidur Di Desa Sinduadi Tahun 1995	102
3.15.	Ukuran Luas Fasilitas Ruang Tamu Di Desa Sinduadi Tahun 1995	103
3.16.	Ukuran Luas Fasilitas Ruang Makan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	104



3.17.	Ukuran Luas Fasilitas Ruang Dapur Di Desa Sinduadi Tahun 1995	106
3.18.	Ukuran Luas Fasilitas Kamar Mandi Di Desa Sinduadi Tahun 1995	107
3.19.	Ukuran Luas Fasilitas Teras Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	108
3.20.	Fasilitas WC Di Desa Sinduadi Tahun 1995	109
3.21.	Letak Fasilitas Kamar Mandi dan WC Di Desa Sinduadi Tahun 1995	110
3.22.	Sumber Air Bersih Di Desa Sinduadi Tahun 1995	111
3.23.	Fasilitas Penerangan Buatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	112
3.24.	Kualitas Kebersihan Lingkungan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	114
3.25.	Pembuangan Sisa Air Bekas Di Desa Sinduadi Tahun 1995	115
3.26.	Pembuangan Sampah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	116
3.27.	Jarak Sumber Air Bersih Ke Sumur Peresapan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	118
3.28.	Keadaan Penerangan Alami Di Desa Sinduadi Tahun 1995	120
3.29.	Keadaan Kebersihan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	122
3.30.	Keadaan Ventilasi Di Desa Sinduadi Tahun 1995	123
3.31.	Kondisi Taman/Tanaman Di Desa Sinduadi Tahun 1995	125
3.32.	Kualitas Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	127
3.33.	Kondisi Halaman Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	128
3.34.	Kondisi Pagar Halaman Di Desa Sinduadi Tahun 1995	129
3.35.	Keadaan Pintu Pagar Di Desa Sinduadi Tahun 1995	130
3.36.	Kualitas Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	132



3.37.	Kondisi Lantai Di Desa Sinduadi Tahun 1995 ...	134
3.38.	Kondisi Dinding Di Desa Sinduadi Tahun 1995 ..	135
3.39.	Kondisi Langit-langit Di Desa Sinduadi Tahun 1995	136
3.40.	Kondisi Pintu Di Desa Sinduadi Tahun 1995	137
3.41.	Kondisi Jendela Di Desa Sinduadi Tahun 1995...	138
3.42.	Kondisi Penataan Ruang Dalam Di Desa Sinduadi Tahun 1995	139
4.1.	Jumlah Cara Perawatan Permukiman dan Ling- kungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995	142
4.2.	Hubungan Jumlah Cara Perawatan Dengan Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	143
4.3.	Hubungan Jumlah Cara Perawatan Dengan Pendapa- tan Rumahtangga Di Desa Sinduadi Tahun 1995...	145
4.4.	Jumlah Cara Perawatan Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	146
4.5.	Jumlah Cara Perawatan Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	148
4.6.	Jumlah Cara Perawatan Kebersihan Lingkungan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	149
4.7.	Jumlah Cara Perawatan Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	151
4.8.	Jumlah Cara Perawatan Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	152
4.9.	Jumlah Pelaku Perawatan Permukiman dan Ling- kungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995.....	153
4.10.	Hubungan Jumlah Pelaku Perawatan Dengan Penda- patan Rumahtangga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	155
4.11.	Jumlah Pelaku Perawatan Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	156
4.12.	Jumlah Pelaku Perawatan Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	157
4.13.	Jumlah Pelaku Perawatan Kebersihan Lingkungan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	158



4.14.	Jumlah Pelaku Perawatan Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	159
4.15.	Jumlah Pelaku Perawatan Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	160
4.16.	Frekuensi Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995	162
4.17.	Hubungan Frekuensi Perawatan Dengan Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	164
4.18.	Frekuensi Perawatan Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	165
4.19.	Frekuensi Perawatan Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	167
4.20.	Frekuensi Perawatan Kebersihan Lingkungan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	168
4.21.	Frekuensi Perawatan Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	170
4.22.	Frekuensi Perawatan Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	172
4.23.	Durasi Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995	173
4.24.	Hubungan Jumlah Durasi Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Dengan Tingkat Pendidikan...	175
4.25.	Durasi Perawatan Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	176
4.26.	Durasi Perawatan Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	178
4.27.	Durasi Perawatan Kebersihan Lingkungan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	180
4.28.	Durasi Perawatan Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	181
4.29.	Durasi Perawatan Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	183
4.30.	Jumlah Alat-alat Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995	185
4.31.	Hubungan Jumlah Alat-alat Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Dengan Tingkat Pendidikan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	186



4.32.	Hubungan Jumlah Alat-alat Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Dengan Pendapatan Rumahtangga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	187
4.33.	Jumlah Alat-alat Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	189
4.34.	Jumlah Alat-alat Perawatan Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	190
4.35.	Jumlah Alat-alat Perawatan Kesehatan Lingkungan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	192
4.36.	Jumlah Alat-alat Perawatan Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	193
4.37.	Jumlah Alat-alat Perawatan Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	195
4.38.	Biaya Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Di Desa Sinduadi Tahun 1995	196
4.39.	Hubungan Biaya Perawatan Permukiman dan Lingkungannya Dengan Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	198
4.40.	Biaya Perawatan Bangunan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	199
4.41.	Biaya Perawatan Fasilitas Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	200
4.42.	Biaya Perawatan Kebersihan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	202
4.43.	Biaya Perawatan Lingkungan Rumah Di Desa Sinduadi Tahun 1995	203
4.44.	Biaya Perawatan Keindahan Arsitektural Di Desa Sinduadi Tahun 1995	205
4.45.	Tahun Sukses Pendidikan Di Desa Sinduadi 1995	207
4.46.	Tingkat Pendapatan Rumahtangga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	208
4.47.	Luas Pemilikan Lahan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	210
4.48.	Jumlah Anggota Keluarga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	211
5.1	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Jumlah Cara Perawatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	214



5.2	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya dengan Jumlah Pelaku Perawatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	216
5.3	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya dengan Frekuensi Perawatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	219
5.4	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Durasi Perawatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	220
5.5	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Jumlah Alat-alat Perawatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	222
5.6	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Biaya Perawatan Di Desa Sinduadi Tahun 1995	224
5.7	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya dengan Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	226
5.8	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Tingkat Pendapatan Rumahtangga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	228
5.9	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya dengan Jumlah Luas Pemilikan Lahan Di Desa Sinduadi 1995	230
5.10	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Jumlah Anggota Keluarga Di Desa Sinduadi Tahun 1995	232
5.11	Hubungan Kualitas Permukiman dan Lingkungannya Dengan Letak Permukiman Terhadap Jalan Lingkungan	234

DAFTAR PETA

No.Peta	Judul Peta	Halaman
1.	Pengambilan Sampel Rumah Desa Sinduadi	34
2.	Peta Administrasi Desa Sinduadi Kecamatan Mlati	52
3.	Peta Tata Guna Lahan Desa Sinduadi Kec. Mlati	57
4.	Peta Distribusi Kualitas Permukiman dan Ling- kungannya	87

DAFTAR LAMPIRAN

No.Lamp.	Judul Lampiran	Halaman
1.	Daftar Pertanyaan	L-1
2.	Uji Statistik Kai-Kuadrat Untuk Hipotesis 1a	L-16
3.	Uji Statistik Kai-Kuadrat Untuk Hipotesis 1b untuk Migran	L-17
4.	Uji Statistik Kai-Kuadrat Untuk Hipotesis 1b untuk Non Migran	L-18
5.	Uji Statistik Koefisien Korelasi Product Moment untuk Migran	L-19
6.	Uji Statistik Koefisien Korelasi Product Moment untuk Non Migran	L-22
7.	Uji Statistik Regresi Ganda (Multiple Regre- ssion) untuk Migran	L-25
8.	Uji Statistik Regresi Ganda (Multiple Regre- ssion) untuk Non Migran	L-28