

<b>HALAMAN JUDUL</b>	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b>	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b>	iii
<b>NASKAH SOAL TUGAS AKHIR</b>	iv
<b>INTISARI</b>	v
<b>KATA PENGANTAR</b>	vi
<b>DAFTAR ISI</b>	viii
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	xi
<b>DAFTAR TABEL</b>	xii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b>	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Gambaran Umum Perusahaan	1
1.2. Latar Belakang	5
1.3. Rumusan Masalah	6
1.4. Batasan Masalah	7
1.5. Tujuan Penelitian	7
1.6. Manfaat Penelitian	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	8
<b>BAB III LANDASAN TEORI</b>	
3.1 Konsep Perawatan	11
3.2 Jenis Perawatan	11
3.3 Tujuan Perawatan	12
3.4 Elemen Waktu Perawatan	12
3.5 Konsep Preventive Maintenance	13
3.6 Laju Kerusakan, MTBF, Fungsi Keandalan	14
3.6.1 Laju Kerusakan dan MTBF	14



3.6.2	Kehandalan	14
3.6.3	Fungsi Kehandalan	15
3.7	Reliability Sistem	16
3.8	Bathub Curve	17
3.9	Reliability Centered Maintenance	18
3.10	Metode Analisis	19
3.11	Keuntungan Implementasi RCM	28
<b>BAB IV METODOLOGI PENELITIAN</b>		
4.1	Obyek Penelitian	29
4.2	Penelitian Pendahuluan	29
4.3	Pengumpulan Data	29
4.4	Pengolahan Data	30
4.5	Alur Penelitian	32
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN</b>		
5.1	Analisis RCM	33
5.1.1.	Pemilihan dan Hirarki Asset	33
5.1.2.	Pengumpulan Informasi	34
5.2	Pengenalan Asset	35
5.2.1.	AC Central	35
5.2.1.1.	<i>Cooling Tower</i>	36
5.2.1.1.1.	<i>Komponen Cooling Tower</i>	36
5.2.1.2.	Chiller	37
5.2.1.2.1.	<i>Komponen Utama Chiller</i>	39
5.2.1.2.2.	<i>Spesifikasi Chiller</i>	39
5.2.1.3.	<i>Air Handling Unit ( AHU )</i>	41
5.3.	ABD dan FBD	42
5.4 .	Fungsi dan Kegagalan Fungsi Asset	44
5.5.	Failure Mode and Effect Analysis	46
5.6.	Diagram Keputusan dan Task Selection	47



5.7.4. Perbandingan Maintenance Task RCM dan Current Preventive Task	47
5.8. Analisis Reliability	47
5.8.1. Cooling Tower	49
5.8.2. Chiller	52
5.8.3. AHU	59
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
6.1. Kesimpulan	62
6.2. Saran	62
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	63