

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
NASKAH SOALTUGAS AKHIR	iv
INTISARI	v
KATA PENGANTAR	vi
UCAPAN TERIMA KASIH	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
DAFTAR SIMBOL	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Batasan Masalah	4
BAB II LANDASAN TEORI	5
2.1 Tepung sukun	5
2.1.1 Karakteristik Tepung Sukun	6
2.2 Studi Kelayakan Industri	7
2.3 Ruang Lingkup Studi Kelayakan Industri	9
2.3.1 Aspek Pasar dan Pemasaran	9
2.3.1.1 Peramalan Permintaan	9
2.3.1.2 Strategi Pemasaran	12

2.3.2 Aspek Teknis dan Operasi	13
2.3.2.1. Proses produksi	13
2.3.2.2. Perencanaan Kapasitas Produksi	14
2.3.2.3 Perencanaan Fasilitas dan Kebutuhan Tenaga Kerja	15
2.3.2.4. Penentuan Lokasi Usaha	15
2.3.2.5. Perencanaan Tata Letak Fasilitas Produksi	16
2.3.3. Aspek Finansial	17
2.3.3.1 Metode Penilaian Investasi	17
2.3.3.2. Analisa <i>Break Event Point</i>	18
2.3.3.3 Biaya	19
2.3.3.4 Modal Kerja (<i>Working Capital</i>)	20
2.3.3.5 Analisis Sensitivitas	20
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	22
3.1 Obyek Penelitian	22
3.2 Data dan Sumber Data	22
3.2.1 Aspek Pasar dan Pemasaran	22
3.2.2 Aspek Teknis dan Operasi	22
3.4.3 Aspek Finansial	23
3.3 Metode Pengolahan Data	23
3.3.1 Aspek Pasar dan Pemasaran	23
3.3.2 Aspek Teknis dan Operasi	23
3.3.3 Aspek Finansial	24
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	25
4.1 Aspek Pasar dan Pemasaran	25
4.1.1 Permintaan Tepung Terigu	25
4.1.2 Sasaran Pasar	29
4.1.3 Analisis Persaingan	30
4.1.4 Strategi Pemasaran	30



4.2 Aspek Teknis dan Operasi	32
4.2.1 Bahan Baku	32
4.2.2 Proses Produksi	33
4.2.3 Kapasitas Produksi	35
4.2.4 Kebutuhan Mesin dan Peralatan	36
4.2.5 Kebutuhan Tenaga Kerja	37
4.2.6 Kebutuhan Ruang	37
4.2.7 Penentuan Lokasi	39
4.3 Analisis Aspek Finansial	39
4.3.1 Asumsi Parameter Finansial	40
4.3.2 Perkiraan Kebutuhan Dana investasi	40
4.3.3 Biaya Operasional	41
4.3.4 Arus Kas	42
4.3.5 Kriteria Penilaian Investasi	42
4.3.6 Analisis Kepekaan (<i>Sensitivity Analysis</i>)	43
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	 47
5.1 Kesimpulan	47
5.2 Saran	47
 DAFTAR PUSTAKA	 48
 LAMPIRAN	 51