

DAFTAR PUSTAKA

- Wiranata, I Gede A.B. "URGENSI DAN RELEVANSI PENGATURAN TANAH DALAM KEGIATAN PENANAMAN MODAL/INVESTASI." *HUKUM DAN DINAMIKA MASYARAKAT* 4, nro 2 (2007): 127-138.
- Endarto dan Darwin. "Bea Perolehan Hak atas Tanah (BPHTB) & Pajak daerah dan Reatribusi Daerah (PDRD)." *Lembaga Pengkajian Keuangan Publik dan Akuntansi Pemerintah (LPKPAP)*, 2006.
- Brown-Luthango, M. "Access to Land for the Urban Poor – Policy Proposals for South African Cities." *Urban Forum* 21 (2010): 123-138.
- Badan Pusat Statistik. "Data Kependudukan, Kepemilikan, dan Pengusaan Tanah." *Badan Pusat Statistik Indonesia*. ei pvm. <https://www.bps.go.id/id> (haettu 8. November 2024).
- Kresno/nr. "E Media DPR RI." *Alih Fungsi Lahan Sebabkan Krisis Pangan*, 17. 10 2023.
- Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Badan Perencanaan Pembangunan Nasional. "Laporan Pelaksanaan Pencapaian TPB/SDGS Tahun 2021." 2021.
- Bank Indonesia. "Data Makroekonomi dan Moneter." *Bank Indonesia*. ei pvm. <https://www.bi.go.id/id/default.aspx> (haettu 8. November 2024).
- Mangkoesebroto, Guritno. "PENGARUH PAJAK ATAS HARGA TANAH." *Journal of Indonesian Economy and Business (JIEB)* 7, nro 1 (1992).
- "PP RI Nomor 11 Tahun 2010 Tentang Penertiban Dan Pendayagunaan Tanah Terlantar." ei pvm.
- Haas dan Kopanyi. "Taxation of Vacant Urban Land: From Theory to Practice." *International Growth Center*, 2017.
- Kementerian Agraria dan Tata ruang/Badan Pertanahan Nasional (ATR/BPN). "Data Pertanahan." *Kementerian ATR/BPN*. ei pvm. <https://tataruang.atrbpn.go.id/> (haettu 8. November 2024).

- ”UU No. 19 Tahun 2023 Tentang APBN Tahun Anggaran 2024.” ei pvm.
- ”Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.” ei pvm.
- Rosdiana, H., Inayati., Indriani. ”Kebijakan pajak atas idle land: peluang dan tantangan.” *Observation & Research of Taxation (Ortax)*, 2018.
- ”PMK No. 81/PMK/0.10/2019 TENTANG PEMBERIAN PENGURANGAN PENGHASILAN BRUTO ATAS PENYELENGGARAAN KEGIATAN PRAKTIK KERJA, PEMAGANGAN, DAN/ATAU PEMBELAJARAN DALAM RANGKA PEMBINAAN DAN PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA BERBASIS KOMPETENSI TERTENTU.” ei pvm.
- Anggoro, Damas dan Rosalita Agusti. ”Rekonstruksi Pajak Properti.” Malang, 2019.
- OECD. ”Definisi Idle Land.” *OECD: Better policies for better lives*. ei pvm.
<https://www.oecd.org/en.html> (haettu 8. November 2024).
- ”Undang-undang (UU) Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.” ei pvm.
- Rifai, Imran. ”Ektensifikasi Pemerintah Daerah dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Melalui Pajak Bahan Bakar Kendaraan Bermotor (Studi Pada Badan Pajak dan Retribusi Daerah Provinsi DKI Jakarta).” *Skripsi Universitas Brawijaya*, 2017.
- Soemitro. *Asas dan Dasar Perpajakan*. Refika Aditama, 1998.
- ”Peraturan Gubernur (PERGUB) Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 41 Tahun 2019 Tentang Pengenaan Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan Kepada Wajib Pajak Orang Pribadi Atas Objek Pajak Bangunan Berupa Rumah Untuk Tahun Pajak 2019.” ei pvm.
- Griffin, W Ricky. *Manajemen. Edisi Ketujuh Jilid 2*. Penerbit Erlangga, 2004.
- Resmi, Siti. *Perpajakan: Teori & Kasus*. Salemba Empat, 2019.
- Suandy, Erly. *Hukum Pajak Edisi 7*. Jakarta: Salemba Empat, 2018.

- Kuncoro, Haryo. "Fiscal policy and stock market returns volatility: the case of Indonesia." *International Journal of Economic Policy in Emerging Economies* 10, nro 2 (2017): 153-170.
- Bird dan Zolt. "Tax Policy in Emerging Countries." *Environment and Planning C Government and Policy* 26, nro 1 (2008): 73-86.
- Gaffney, M. Mason. "THE PROPERTY TAX IS A PROGRESSIVE TAX." *Proceedings of the Annual Conference on Taxation under the Auspices of the National Tax Association* 64 (1971): 408-426.
- Apriani, Rizki Nanda. "ALTERNATIF KEBIJAKAN TARIF PAJAK PROGRESIF ATAS TANAH TERLANTAR (IDLE LAND) DI DKI JAKARTA." *Skripsi Universitas Indonesia*, 2020.
- Ayatuna, Elam Sanurihim. "Pengenaaan Pajak Progresif atas Persediaan Tanah Kosong (Idle Land Bank)." *Simposium Nasional Keuangan Negara*, 2020: 1014-1115.
- LATIF, AGUS MUCHLIS. "OPTIMALISASI LAHAN TIDUR GUNA MEMPERKUAT KETAHANAN PANGAN." *KERTAS KARYA ILMIAH PERORANGAN (TASKAP) PROGRAM PENDIDIKAN REGULER ANGKATAN (PPRA) LXIV LEMBAGA KETAHANAN NASIONAL RI TAHUN 2022*, 2022.
- Hamid, et al, M. Norfiqiri Abd. "Taxation As An Alternative To Encourage Idle Land Development." *Journal of the Malaysian Institute of Planners* 21, nro 3 (2023): 122–133.
- Ramadhan, M. Fikri. "Idle Land Tax Sebagai Alternatif Ekstensifikasi Pajak Bumi dan Bangunan di Indonesia." *Skripsi Universitas Brawijaya*, 2021.
- "Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara." ei pvm.
- Sriyana, Jaka. "Ketahanan Fiskal: Studi Kasus Malaysia dan Indonesia." *Jurnal Ekonomi Pembangunan* 10, nro 2 (2005): 123-132.
- Mardiasmo. *Perpajakan Edisi Revisi Tahun 2019*. Yogyakarta: Penerbit Andi, 2019.
- "Undang-Undang No 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Daerah (HKPD)." ei pvm.

Siahaan, Marihot P. *Pajak Daerah dan Retribusi Daerah*. Cetakan ketiga. Jakarta: Rajawali Pers., 2013.

Lutfi, Achmad. "Penyempurnaan Administrasi Pajak Daerah dan Retribusi Daerah: Suatu Upaya Dalam Optimalisasi Penerimaan PAD." *Jurnal Ilmu Administrasi dan Optimalisasi: Bisnis & Birokrasi XIV*, nro 1 (ei pvm).

Safarina, Hamida. "DDTC." *Pemungutan PBB P2 di Kabupaten/Kota, Bagaimana Ketentuannya?*, 20. 11 2020.

Bawazier, Fuad. *Dampak Pungutan Terhadap Dunia Usaha, Dampak Terhadap Ekonomi Biaya Tinggi*. Jakarta: CSIS, 1998.

Prakosa, Bambang. "Analisis Pengaruh Dana Alokasi Umum dan Pendapatan Asli Daerah Terhadap Prediksi Belanja Daerah." *JAAL*, 2004.

"Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia (BPN RI) No. 4 Tahun 2010." ei pvm.

Prasetyo, Taufiq Tri. "Land Value Tax Sebagai Alternatif Pemajakan Atas Bumi dan Bangunan." *Skripsi Universitas Brawijaya*, 2020.

Zakaria, Nadisah, Ali, Z and Awang, M. Z. "White Land Tax: Evidence in the Kingdom of Saudi Arabia." *Journal of Accounting and Auditing: Research & Practice* 2019 (2019): 1-12.

Lebrilla, M. L. "Idle Land Tax: Implementation Issues and Challenges." *Congressional Policy and Budget Research Department (CPBRD) Policy Brief* 16, nro 2 (2016).

Medina, A. F. "Thailand's New Land and Building Tax Act." 2020.

Godfrey, M. "Grenada to tax idle agricultural land." 2014.

CWAS (Center for Water and Sanitation). "Assessing land based tax system in Indian States." 2020.

IPS Cambodia. "Ultimate Guide on Cambodia Property Tax." 2019.

- Mosha, A. "Challenges in Municipal Finance in Africa with special reference to Gaborone City, Botswana." *United Nations Human Settlements Programme.*, ei pvm.
- Japan Property Central. "Japan has 98,000 hectares of unused farmland." 6. 11 2019.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D.* Bandung: Alfabeta., 2017.
- Darmadi, Hamid. *Metode Penelitian Pendidikan dan Sosial.* Bandung: Alfabeta, 2013.
- Arikunto, S. *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktik.* Jakarta: Rineka Cipta, 2013.
- Umar, Husein. *Metode Penelitian untuk skripsi dan Tesis Bisnis.* Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2013.
- Nasution. *Metode Penelitian Naturalistik Kualitatif.* Bandung: Tarsito, 2003.