

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku:

- Ali, Zainuddin. *Pelaksanaan Hukum Waris Di Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika, 2008.
- Arba, H. M. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika, 2015.
- Effendi, Bachtiar. *Pendaftaran Tanah Di Indonesia Dan Pelaksanaannya*. Bandung: Alumni, 1983.
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum Empiris & Normatif*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010.
- Huijbers, Theo. *Filsafat Hukum Dalam Lintasan Sejarah*. Yogyakarta: Kanisius, 1982.
- Marwan, M dan Jimmy P. *Kamus Hukum*. Surabaya: Reality Publisher, 2009.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2014.
- Mertokusumo, Sudikno. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Jakarta: Liberty, 1998.
- Moleong, Lexy J. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: Remaja Rosdakarya, 2005.
- Nazir, Muhammad. *Metode Penelitian*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 2003.
- Poerwodarminto, W. J. S. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: Balai Pustaka, 1999.
- Santoso, Urip. *Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana, 2011.
- Sembiring, Rosnidar. *Hukum Pertanahan Adat*. Depok: Rajawali Press, 2022.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia, 1986.
- Soemitro, Ronny Hanitijo. *Metodelogi Penelitian Hukum Dan Jurimeiri*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 1994.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif Dan R Dan D*. Bandung: Alfa Beta, 2010.

Supriadi. *Hukum Agraria*. Jakarta: Sinar Grafika, 2012.

Sutanto, Retnowulan, and Iskandar Oeripkartawinata. *Hukum Acara Perdata Dalam Teori Dan Praktek*. Bandung: Alurni, 1983.

Sutedi, Adrian. *Sertipikat Hak Atas Tanah. Ke-4*. Jakarta: Sinar Grafika, 2017.

Syamsudin, M. *Mahir Meneliti Permasalahan Hukum*. Jakarta: Kencana, 2011.

Tanya Bernard, L, Simanjuntak, Yoan N, and Hage, Markus T. *Teori Hukum, Strategi Tertib Manusia Lintas Ruang Dan Generasi*. Surabaya: CV. Kita, 2010.

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Diterjemahkan oleh R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, Jakarta, Pradnya Paramita, 2006;

Kitab Undang-Undang Hukum Acara Pidana;

*Het Herziene Indonesisch Reglement*, diterjemahkan oleh R. Soeroso, Jakarta, Sinar Grafika, 2010;

*Reglement voor de buitengewesten*, diterjemahkan oleh R. Soeroso, Jakarta, Sinar Grafika, 2010;

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, (Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043);

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3696);

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6630);

Peraturan Menteri Pertanian dan Agraria Nomor 2 Tahun 1962 tentang Penegasan Konversi dan Pendaftaran Bekas Hak-Hak Indonesia Atas Tanah;

Peraturan Menteri Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah;

Peraturan Menteri Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2010, tentang Standar Pelayanan Dan Pengaturan Pertanahan;

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 501);

Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 189 Tahun 1981 tentang Proyek Operasi Nasional Agraria Menteri dalam Negeri;

Peraturan Daerah Kabupaten Buton Nomor 4 Tahun 2015 tentang Lembaga Adat (Lembaran Daerah Kabupaten Buton Tahun 2015 Nomor 104, Nomor Register Peraturan Daerah Kabupaten Buton Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor: 4).

### **C. Putusan Pengadilan**

Putusan Pengadilan Negeri Pasarwajo Nomor 25/Pdt.G/2020/PN Psw, Putusan Perdata Gugatan Nomor 25/Pdt.G/2020/PN Psw, 21 Agustus 2021.

Putusan Pengadilan Tinggi Kendari Nomor: 107/PDT/2021/PT KDI, Putusan Perdata Banding Nomor 107/PDT/2021/PT.KDI, 9 November 2021.

### **D. Jurnal**

Ayusni, Jabalnur, Nur Intan, dan Heryanti, “Eksistensi Lembaga Adat Wapulaka Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah.” *Etnoreflika: Jurnal Sosial dan Budaya*, 12, No. 1 (Februari 2023): 39-51. <https://doi.org/10.33772/etnoreflika.v12i1.1548>;

Asyari, Muhammad Rizky, dan Siti Ramadhani. “Sistem Informasi Arsip Surat Menyurat”. *Jurnal Teknologi dan Informasi Bisnis* 3, No. 1, (Januari 2021): 175-184. <https://jurnal.unidha.ac.id/index.php/jteksis/article/view/172/122>

Bagea, Ishak, “Mengenal Budaya Buton.” *Jurnal Ilmiah Multidisiplin*, 2, No. 1 (Januari 2023): 60-64. <https://jurnal.aksarakawanua.com/index.php/jakm/article/view/52>;

Disantara, Fradhana Putra. “Konsep Pluralisme Hukum Khas Indonesia sebagai Strategi Menghadapi Era Modernisasi Hukum.” *Al-Adalah: Jurnal Hukum*

*dan Politik Islam* 6, no. 1 (June 14, 2021): 1–36.  
<https://doi.org/10.35673/ajmpi.v6i1.1129>.

Nasution, Adelina. “PLURALISME HUKUM WARIS DI INDONESIA.” *Al-Qadha* 5, no. 1 (July 1, 2019): 20–30.  
<https://doi.org/10.32505/qadha.v5i1.957>.

Purwanto, Muhammad Roy, “Acculturation among Local Wisdom, Law and Sufism in Forming Martabat Tujuh Enactment of Buton Sultanate.” *International Journal of Humanities and Management Sciences*, 4, No. 3 (Maret 2016): 288-292. <https://dspace.uii.ac.id/handle/123456789/4129>;

Pradhani, Sartika Intaning. “Pendekatan Pluralisme Hukum dalam Studi Hukum Adat: Interaksi Hukum Adat dengan Hukum Nasional dan Internasional.” *Undang: Jurnal Hukum* 4, no. 1 (June 5, 2021): 81–124.  
<https://doi.org/10.22437/ujh.4.1.81-124>.

Sari, Almonika Cindy Fatika, Sartika Intaning Pradhani, dan Tody Sasmitha Jiwa Utama, “Pelepasan Hak Adat Atas Tanah Oleh Masyarakat Hukum Adat Papua: Studi Putusan Pengadilan.” *Dictum: Jurnal Kajian Putusan Pengadilan* 14 (Maret 2021): 52–71. <https://leip.or.id/dictum-vol-14-kontestasi-dan-dinamika-keberlakuan-hukum-adat-dalam-ruang-persidangan/>

Simarmata, Rikardo. “The States Position regarding Registration of Customary Land.” *The Indonesian Journal of Socio-Legal Studies* 1, no. 1 (September 29, 2021). <https://doi.org/10.54828/ijsls.2021v1n1.3>.

Sulaiman, Sulaiman. “INTERAKSI HUKUM NEGARA DAN HUKUM ADAT DALAM PENANGGULANGAN TRAWL DI INDONESIA.” *LITIGASI* 17, no. 2 (November 30, 2016): 3377.  
<https://doi.org/10.23969/litigasi.v17i2.139>.

Usman, Abdul Hamid, “Perlindungan Hukum Hak Milik Atas Tanah Adat Setelah Berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria.” *Jurnal Kepastian Hukum dan Keadilan*, 1, No. 2 (Juni 2020): 60-76.  
<https://doi.org/10.32502/khdk.v1i2.2593>;

Hakim, Achmad Caesar Luthful, dan Sartika Intaning Pradhani. “Penerapan Pendekatan Formalistik Dalam Penemuan Hukum Adat oleh Hakim: Studi Kasus Sengketa Surat Keterangan Tanah Adat di Kalimantan Tengah.” *Bhumi: Jurnal Agraria dan Pertanahan* 7, No. 1 No. 1 (Mei 2021): 96-111,  
<https://www.jurnalbhumi.stpn.ac.id/JP/article/view/482>.

Zamrud, Wa Ode, Muhammad Syarifuddin, dan Nur Sadila Sari Mimu, “Tinjauan Hukum Kedudukan Ahli Waris Dalam Hak Pakai Tanah Di

Lingkungan Benteng Keraton Buton Kelurahan Melai.” *Jurnal Ilmu Hukum Kanturuna Wolio*, 3, No. 1 (Januari 2022), 30-45.  
<https://doi.org/10.55340/jkw.v3i1.562>.

#### **E. Internet**

[https://p2k.stekom.ac.id/ensiklopedia/Kabupaten\\_Buton\\_Tengah#cite\\_note-Permendagri-137-2017-13](https://p2k.stekom.ac.id/ensiklopedia/Kabupaten_Buton_Tengah#cite_note-Permendagri-137-2017-13), (diakses 3 Desember 2024).

#### **F. Tesis**

Dini, Nalia Mutiara, “Status Hukum Kepemilikan Atas Tanah Turakia Di Bekas Kesultanan Buton.” *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2016.

Indahsary, Audry Vatmikawati Nur, “Kedudukan Hukum Dari Kesultanan Buton Atas Tanah Dalam Kawasan Benteng Keraton Buton.” *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2018.

Salam, Safrin, “Kedudukan Hukum Penegakan Hak Atas Tanah Kadie Di Wilayah Kesultanan Buton”, *Tesis*, Universitas Hasanuddin, 2015.

Susanti, Nova, “Pendaftaran Tanah Pertama Kali Berdasarkan Jual Beli Dibawah Tangan Di Kabupaten Padang Pariaman”, *Tesis*, Universitas Andalas, 2017.