

**STRATEGI KERJASAMA DAN INOVASI  
PENYALURAN PEMBIAYAAN PERUMAHAN  
STUDI KASUS: PT SMF**

Tesis  
untuk memenuhi sebagian persyaratan  
mencapai derajat Sarjana S-2

Program Studi Magister Manajemen



Diajukan oleh  
**Yesi Septiani**  
22/509356/PEK/28983

**Kepada  
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS  
UNIVERSITAS GADJAH MADA  
2025**



## **PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS TESIS atau KARYA TULIS MANDIRI**

Yang bertanda tangan di bawah ini saya, menyatakan bahwa tesis/karya tulis mandiri dengan judul:

**STRATEGI KERJASAMA DAN INOVASI PENYALURAN PEMBIAYAAN PERUMAHAN  
STUDI KASUS: PT SMF**

dan diajukan untuk diuji pada tanggal: 31 Januari 2025 adalah hasil karya saya. Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam tesis/karya tulis mandiri ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya aku seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja atau tidak, dengan ini saya menyatakan menarik tesis/karya tulis mandiri yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijasah yang telah diberikan oleh universitas **batal saya terima**.

Yogyakarta, 31 Januari 2025  
Yang Memberi Pernyataan

**Yesi Septiani**

Saksi 1, sebagai pembimbing tesis/ karya tulis mandiri merangkap anggota tim penguji tesis /karya tulis mandiri:

**Prof. Drs. B.M. Purwanto, M.B.A., Ph.D.,**

Saksi 2, sebagai anggota tim penguji tesis /karya tulis mandiri :

**Sari Sitalaksmi, M.Mgt., Ph.D.,**

Saksi 3, sebagai anggota tim penguji tesis /karya tulis mandiri :

**Rico Saktiawan Jang Jaya, S.E., MBA, Ph.D.,**

# STRATEGI KERJASAMA DAN INOVASI PENYALURAN PEMBIAYAAN PERUMAHAN STUDI KASUS: PT SMF

Disiapkan dan disusun oleh:

**Yesi Septiani**

22/509356/PEK/28983

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

pada tanggal 31 Januari 2025

dan dinyatakan telah lulus memenuhi syarat

Susunan Dewan Penguji

Dosen Penguji I

Sari Sitalaksmi, M.Mgt., Ph.D.,  
NIP 197211181998032001

Dosen Penguji II

Rico Saktiawan Jang Jaya, S.E., MBA, Ph.D.,  
NIP 111199108202501101

Dosen Penguji III

Prof. Drs. B.M. Purwanto, M.B.A., Ph.D.,  
NIP 196105201987031003

Tesis ini diterima sebagai salah satu persyaratan  
Untuk memperoleh gelar Master of Business Administration (M.B.A.)  
Tanggal 31 Januari 2025

Ketua Prodi Magister Manajemen

Prof. Dr. Tandelilin Eduardus, M.B.A.  
NIP 195610131983031002

Mengetahui,  
Wakil Dekan Bidang Akademik  
Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada



Bayu Sutikno, SE., M.S.M., Ph.D.  
NIP 197805202005011002