

DAFTAR ISI

Contents

JUDUL.....	0
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
INTISARI.....	xiii
ABSTRACT	ii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	16
A. Tinjauan Umum Asas Efektivitas Pemerintahan.....	16
1. Pengertian Asas Efektivitas Pemerintahan	16
2. Sejarah Hak Atas Tanah di Daerah Istimewa Yogyakarta	21
B. Tinjauan Umum Tentang Pemanfaatan Tanah	28
C. Tinjauan Umum Mengenai Pemanfaatan Tanah untuk Kepentingan Sosial.....	30
D. Tinjauan Umum Mengenai Pengaturan Tanah Kalurahan di Daerah Istimewa Yogyakarta.....	32
1. Ketentuan Penggunaan Tanah Kalurahan	35
2. Larangan dan Sanksi Penggunaan Tanah Kalurahan.....	37

E. Tinjauan Umum Tentang Perizinan	38
BAB III	40
A. Jenis Penelitian.....	40
B. Sifat Penelitian	40
C. Cara dan Alat Pengumpulan Data	41
D. Lokasi Penelitian.....	45
E. Subjek Penelitian.....	45
F. Kendala Penelitian dan Cara Mengatasi.....	46
G. Analisis Data.....	47
BAB IV	49
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	49
1. Batas-Batas Wilayah.....	49
2. Luas Wilayah.....	50
3. Luas Wilayah menurut Penggunaannya.....	51
B. Implementasi Asas Efektivitas Pemerintahan Dalam Pemanfaatan Tanah Kalurahan Untuk Kepentingan Sosial di Kalurahan Wonokerto Kecamatan Turi .	53
1. Pemanfaatan Tanah Kalurahan untuk Kepentingan Sosial yang belum memiliki Izin di Kalurahan Wonokerto	53
2. Unsur Asas Efektivitas Pemerintahan dalam Pemanfaatan Tanah Kalurahan untuk Kepentingan Sosial di Kalurahan Wonokerto	64
3. Prosedur Pemanfaatan Tanah Kalurahan untuk Kepentingan Sosial di Kalurahan Wonokerto.....	76
C. Kendala atau hambatan dalam Implementasi Asas Efektivitas Pemerintahan dalam Pemanfaatan Tanah Kalurahan untuk Kepentingan Sosial di Kalurahan Wonokerto Kecamatan Turi.....	80
1. Lambatnya Proses Permohonan Pemanfaatan Tanah Kalurahan untuk Kepentingan Sosial.....	80
2. Revisi Permohonan Izin dalam Pemanfaatan Tanah Kalurahan untuk Kepentingan Sosial.....	86
BAB V.....	92
A. Kesimpulan	92

B. Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA	96

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Peta Titik Tanah Kas Desa Bersertifikat.....	58
--	----

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Padukuhan di Kalurahan Wonokerto	50
Tabel 2 Luas Wilayah Menurut Penggunaannya.....	51
Tabel 3 Objek Pemanfaatan Tanah Kalurahan Belum Berizin	74