

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS TESIS.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
ABSTRAK.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Pertanyaan Penelitian	5
1.4 Tujuan Penelitian.....	6
1.5 Manfaat Penelitian	6
1.6 Lingkup Penelitian	7
1.7 Sistematika Penulisan	8
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 Landasan Teori	10
2.1.1 Debt to Equity Swap (DES).....	10
2.1.2 Keuntungan melakukan Debt to Equity Swap	12
2.1.3 Debt to Equity Swap terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan	14
2.1.4 Debt to Equity Swap berdasarkan perusahaan “Zombie dan Non-Zombie”	17
2.1.5 Peran dari Call-Provision dalam Convertible Bonds	18
2.1.6 Menghilangkan Call Delay dan Convertible Bond	20
BAB III METODE PENELITIAN.....	21
3.1 Desain Penelitian.....	21

3.2	Metode Pengumpulan Data	21
3.3	Instrumen Penelitian	21
3.4	Metode Analisis Data	21
3.5	Profil Kasus	24
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		26
4.1	Deskripsi Data	26
4.1.1	Kondisi Keuangan Saat Ini (Existing)	26
4.1.2	Proyeksi Keuangan pada saat dilakukan Debt to Equity Swap (DES) .	38
BAB V SIMPULAN DAN SARAN		54
5.1	Kesimpulan	54
5.2	Saran.....	55
DAFTAR PUSTAKA		57
LAMPIRAN.....		59

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Ringkasan Laporan Neraca PT. Mondrian Tahun 2018 – 2023.....	3
Tabel 4.1 Ringkasan Laporan Neraca PT. Mondrian 2018-2023.....	29
Tabel 4.2 Ringkasan Proyeksi Neraca PT. Mondrian 2024 – 2028.....	43
Tabel 4.3 Analisis DuPont Model Laporan Keuangan PT. Mondrian.....	47

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Negara tujuan ekspor dan kategori produk PT. Mondrian.....	1
Gambar 1.2 Laporan Laba Rugi PT. Mondrian Tahun 2018 – 2023.....	3
Gambar 3.1 Diagram Analisis <i>DuPont</i>	24
Gambar 4.1 Laporan Laba-Rugi PT. Mondrian 2018-2023.....	26
Gambar 4.2 Data Tingkat Bunga Pinjaman Pemegang Saham PT. Mondrian 2018- 2023.....	28
Gambar 4.3 Analisis Rasio Solvabilitas PT. Mondrian 2018-2023.....	31
Gambar 4.4 Analisis Rasio Profitabilitas PT. Mondrian 2018-2023.....	31
Gambar 4.5 Analisis DuPont PT. Mondrian 2018-2023.....	32
Gambar 4.6 Proyeksi Laba-Rugi PT. Mondrian 2024-2028.....	38
Gambar 4.7 Data Upah Minimum Kabupaten Klaten 2018 – 2023.....	40
Gambar 4.8 Data Persentase Kenaikan UMK Kabupaten Klaten 2019 – 2023...40	
Gambar 4.9 Data <i>Indonesia Inflation Rate</i> 1987 – 2029.....	41
Gambar 4.10 Analisis & Proyeksi Rasio Solvabilitas PT. Mondrian 2018- 2028.....	45
Gambar 4.11 Analisis & Proyeksi Rasio Profitabilitas PT. Mondrian 2018- 2028.....	46
Gambar 4.12 Analisis & Proyeksi DuPont PT. Mondrian 2018-2028.....	46

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Laporan Laba Rugi PT. Mondrian 2018 – 2023.....	59
Lampiran 2 Laporan Neraca PT. Mondrian 2018 – 2023.....	60
Lampiran 3 Proyeksi Laba Rugi PT. Mondrian 2024 – 2028.....	61
Lampiran 4 Proyeksi Neraca PT. Mondrian 2024 – 2028.....	62
Lampiran 5 Analisis Rasio Solvabilitas dan Profitabilitas.....	63
Lampiran 6 Analisis DuPont Model.....	64