

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

Amiruddin dan Asikin, H. Zainal, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, PT. Raja Grafindo Persada, 2006.

Anshori, Abdul Ghofur, *Lembaga Kenotariatan Indonesia Perspektif Hukum dan Etika*, Yogyakarta, UII Press Yogyakarta, 2010.

Arikuntoro, Suharsimi, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, Jakarta, Rineka Cipta, 2012.

Gazali, Djoni S dan Usman, Rachmadi, , *Hukum Perbankan*, Banjarmasin, Sinar Grafika, 2010.

Harsono, Budi, *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*, Jakarta. Djambatan.

H.S, Salim., *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Jakarta, Sinar Grafika, 2003.

H.S, Salim, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Jakarta, Sinar Grafika, 2008.

Karyono, *Forensic Fraud*, Yogyakarta: CV. Andi, 2021.

Kawuryan, Endang, “*Lelang sebagai Jual Beli*” dalam Pria Takari Utama (Ed.), *Kapita Selektta Hukum Perdata Kenotariatan*, Jakarta, Pustaka Pratama, 2024.

Mertokusumo, Sudikno, *Bab-Bab Tentang Penemuan Hukum*, Citra Aditya Bakti: Bandung, 1993.

Moleong, Lexi J., *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Bandung, Rosyda Karya, 1991.

Muhammad, Abdulkadir. *Hukum dan Penelitian Hukum*. Bandung. PT. Citra Aditya Bakti. 2004.

Muljadi, Kartini – Widjaja, Gunawan, *Seri Hukum Harta Kekayaan: Hak Tanggungan*, Jakarta, Prenada Media Group, 2006.

Ridwan, Fully Handayani, “*Pembatalan Perjanjian Karena Adanya Penyalahgunaan Keadaan*” dalam Pria Takari Utama (Ed.), *Kapita Selektta Hukum Perdata Kenotariatan*, Jakarta, Pustaka Pratama, 2024.

Satrio,J., “*Perwakilan dan Kuasa*”, Depok, PT Rajagrafindo Persada, 2018.

Satrio,J., *Cessie, Subrogatie, Novatie, Kompensatie, & Percampuran Hutang*, Bandung, Alumni, Cetakan Kedua, 1999.

Satrio,J., *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan Hak Tanggungan Buku II*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 2004.

Subekti, *Aneka Perjanjian*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 1992.

Subekti, *Hukum Perjanjian*, Jakarta, PT. Intermasa, 2010.

Usman, Rachmadi, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, Jakarta, Gramedia Pustaka Utama, 2001.

B. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Peraturan Bank Indonesia Nomor 14/15/PBI/2012 tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum.

Peraturan Direksi Bank BTN No. 01/IV/2006

Peraturan Direksi BTN No: 01/PD/DRPK/2006 tentang Restrukturisasi Kredit dan Penyelesaian Kredit PT. Bank Tabungan Negara (Persero).

Peraturan Direksi PT Bank Tabungan Negara (Persero) Nomor: 31/PD/CSD/2010 tentang Pedoman Penanganan Benturan Kepentingan (Conflict of Interest) PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 40/POJK.03/2019.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.03/2017 tentang Kewajiban Penyusunan dan Pelaksanaan Kebijakan Perkreditan atau Pembiayaan Bank Bagi Bank Umum

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perbankan.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan dengan Tanah.

C. Makalah/Artikel Jurnal/Tesis/Webinar

Badan Pengembangan Bahasa dan Perbukuan, <https://kbbi.web.id/selundup> , (diakses 1 Juli 2024).

Johannes Ibrahim, “Default dan Cross Default Dalam Perjanjian Kredit Bank”, Jurnal Manajemen Maranatha, Volume 2, November 2002.

Kemenkeu.go.id, “Asas Tunai dan Terang Dalam Jual Beli Tanah”. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/15061/Asas-Tunai-dan-Terang-Dalam-Jual-Beli-Tanah.html>, (diakses 03 Juli 2024).

Kementrian Keuangan Republik Indonesia,
<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-sumut/baca-artikel/12694/LELANG-PASAL-6-UUHT-DAN-LELANG-BERDASARKAN-TITLE-EKSEKUTORIAL.html>, (diakses 4 Juli 2024).

Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Nomor 00005201709270*****

Rani Wijaya, “Tinjauan Tentang Akta Kuasa Menjual Agunan Hak Atas Tanah di BRI Unit Kota Baturaja”, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, 2011.

Ray Seivna, “Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Dalam Perjanjian Kredit Melalui SKM (Surat Kuasa Menjual) oleh BPR Danagung Bhakti Yogyakarta”, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, 2012.