

DAFTAR ISI

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	i
KATA PENGANTAR	ii
INTISARI.....	iii
ABSTRACT.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Manfaat Penelitian	7
1.6 Batasan Penelitian.....	7
1.7 Keaslian Penelitian.....	9
1.8 Sistematika Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Kawasan Perkotaan.....	14
2.2 Struktur Ruang Kota	15
2.3 Bentuk dan Model Struktur Ruang	17
2.4 Tahapan Perkembangan Kota	18
2.5 Urbanisasi	20
2.6 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Urbanisasi	22
2.7 Kawasan Metropolitan	26
2.8 Bentuk Fisik Kota Metropolitan	28
2.9 Karakteristik Kawasan Metropolitan	31
2.10 Faktor Perkembangan Kawasan Metropolitan.....	33
2.11 Keterkaitan Desa-Kota.....	34
2.12 Sistem Kota-Kota.....	36
2.13 Tingkat Kekotaan.....	37
2.14 Penelitian Terdahulu	40
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	43
3.1 Pendekatan dan Jenis Penelitian	43
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis.....	43
3.2.1 Unit Amatan	43
3.2.2 Unit Analisis.....	44
3.3 Populasi Penelitian.....	44
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	45
3.4.1 Data Primer	45
3.4.2 Data Sekunder	46
3.5 Variabel Penelitian.....	46
3.6 Teknik Analisis	49
3.6.1 Analisis Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak	49
3.6.2 <i>Principal Component Analysis</i>	51
3.7 Kerangka Analisa.....	53



BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH	54
4.1 Karakteristik Kawasan Metropolitan Pontianak.....	54
4.1.1 Letak dan Batasan Kawasan Metropolitan Pontianak	54
4.1.2 Karakteristik Kawasan Metropolitan Pontianak	56
4.1.2 Topografi	57
4.1.3 Jenis Tanah	59
4.1.4 Curah Hujan.....	60
4.1.5 Hidrologi.....	61
4.1.6 Kemiskinan.....	61
4.1.7 Indeks Pembangunan Manusia	62
4.1.8 Lahan Terbangun	63
4.1.9 Kependudukan	65
4.1.10 Angkatan Kerja.....	66
4.1.11 Sarana Pendidikan	68
4.1.12 Sarana Kesehatan.....	70
4.1.13 Sarana Peribadatan.....	71
4.1.14 Sarana Perdagangan dan Jasa	72
4.1.2 Desa Perdesaan dan Desa Perkotaan	73
BAB V HASIL ANALISA.....	78
5.1 Identifikasi Sebaran Spasial Desa-Desa dengan Tingkat Kekotaan yang Bervariasi di Kawasan Metropolitan Pontianak	78
5.1.1 Jumlah Penduduk.....	78
5.1.2 Kepadatan Penduduk	81
5.1.3 Pertumbuhan Penduduk	83
5.1.4 Lahan Terbangun	86
5.1.5 Penduduk Non Pertanian	87
5.1.6 Fasilitas Sosial Ekonomi.....	89
5.1.7 Indeks Sentralitas.....	92
5.1.8 Tingkat Kekotaan.....	94
5.2 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak	100
5.3 Pembahasan Komprehensif	108
5.4 Diskusi Teoritik.....	111
BAB VI KESIMPULAN	115
1.1 Kesimpulan.....	115
1.2 Rekomendasi	117
DAFTAR PUSTAKA.....	120
LAMPIRAN	128
A. Konversi Jumlah Penduduk, Kepadatan Penduduk, dan Pertumbuhan Penduduk	128
B. Konversi Fasilitas Sosial Ekonomi.....	132
C. Konversi Persentase Lahan Terbangun	136
D. Konversi Jumlah Penduduk Non Pertanian.....	140
E. Konversi Indeks Sentralitas.....	144
F. Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak.....	148
G. Hasil SPSS Analisis Faktor	153
H. Transkrip Wawancara	155

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 2 Sintesa Pustaka Faktor Perkembangan Tingkat Kekotaan.....	25
Tabel 2. 5 Perbedaan Indikator Tingkat Kekotaan.....	39
Tabel 2. 6 Penelitian Terdahulu	40
Tabel 3. 1 Populasi Penelitian.....	44
Tabel 3. 2 Variabel Penelitian	47
Tabel 3. 3 Range Klasifikasi Tingkat Kekotaan	51
Tabel 4. 1 Luas Wilayah Kecamatan di Kawasan Metropolitan Pontianak	55
Tabel 4. 2 Ketinggian Kawasan Metropolitan Pontianak	58
Tabel 4. 3 Jenis Tanah Kawasan Metropolitan Pontianak	59
Tabel 4. 4 Curah Hujan di Kawasan Metropolitan Pontianak	61
Tabel 4. 5 Kemiskinan di Kawasan Metropolitan Pontianak.....	62
Tabel 4. 6 Indeks Pembangunan Manusia Kawasan Metropolitan Pontianak	63
Tabel 4. 7 Persentase Lahan Terbangun di Kawasan Metropolitan Pontianak	63
Tabel 4. 8 Jumlah Penduduk di Kecamatan Metropolitan Pontianak	65
Tabel 4. 9 Jumlah Penduduk Pekerjaan Kawasan Metropolitan Pontianak.....	67
Tabel 4. 10 Jumlah Sarana Pendidikan di Kawasan Metropolitan Pontianak.....	69
Tabel 4. 11 Jumlah Sarana Kesehatan di Kawasan Metropolitan Pontianak.....	70
Tabel 4. 12 Jumlah Sarana Peribadatan di Kawasan Metropolitan Pontianak.....	71
Tabel 4. 13 Jumlah Sarana Perdagangan di Kawasan Metropolitan Pontianak....	72
Tabel 4. 14 Perbandingan Desa Perdesaan dan Desa Perkotaan 2010 dan 2020..	74
Tabel 5. 1 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Jumlah Penduduk	79
Tabel 5. 2 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Kepadatan Penduduk.....	81
Tabel 5. 3 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Pertumbuhan Penduduk Tahun 2023	83
Tabel 5. 4 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Persentase Lahan Terbangun.....	86
Tabel 5. 5 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Penduduk Penduduk Non Pertanian 2023.....	88
Tabel 5. 6 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Fasilitas Sosial Ekonomi Tahun 2023.....	90
Tabel 5. 7 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Indeks Sentralitas	93
Tabel 5. 8 Distribusi Jumlah Desa/Kelurahan di Kawasan Metropolitan Pontianak Berdasarkan Kategori Tingkat Kekotaan	95
Tabel 5. 9 Persentase Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak	96
Tabel 5. 11 Kaiser-Meyer-Olkin Measure	100
Tabel 5. 12 Nilai Anti-Image Matrices (MSA)	100
Tabel 5. 13 Communalities	101
Tabel 5. 14 Total Variance Explained.....	101
Tabel 5. 15 Rotated Component Matrix.....	103
Tabel 5. 16 Interpretasi Faktor Yang Terbentuk.....	103



Tabel 7. 1 Konversi Jumlah Penduduk, Kepadatan Penduduk, dan Pertumbuhan Penduduk di Kawasan Metropolitan Pontianak 2023.....	128
Tabel 7. 2 Konversi Fasilitas Sosial Ekonomi di Kawasan Metropolitan Pontianak 2023	132
Tabel 7. 3 Konversi Persentase Lahan Terbangun di Kawasan Metropolitan Pontianak 2023	136
Tabel 7. 4 Konversi Jumlah Penduduk Non Pertanian di Kawasan Metropolitan Pontianak 2023	140
Tabel 7. 5 Konversi Indeks Sentralitas di Kawasan Metropolitan Pontianak	144
Tabel 7. 6 Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak 2023.....	148

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Teori Konsentris.....	16
Gambar 2. 2 Teori Sektoral.....	16
Gambar 2. 3 Teori Pusat Berganda	17
Gambar 2. 4 Metropolitan Menyebarkan	28
Gambar 2. 5 Metropolitan Galaktika.....	29
Gambar 2. 6 Metropolitan Memusat	30
Gambar 2. 7 Metropolitan Bintang.....	30
Gambar 2. 8 Metropolitan Cincin.....	31
Gambar 2. 9 Tipologi Pedesaan-Perkotaan	38
Gambar 3. 1 Kerangka Analisis.....	53
Gambar 4. 1 Peta Administrasi Wilayah Metropolitan Pontianak	55
Gambar 4. 2 Peta Topografi Wilayah Metropolitan Pontianak.....	58
Gambar 4. 3 Peta Topografi Wilayah Metropolitan Pontianak.....	59
Gambar 4. 4 Peta Jenis Tanah Wilayah Metropolitan Pontianak.....	60
Gambar 4. 5 Peta Lahan Terbangun Kawasan Metropolitan Pontianak Tahun 2019	64
Gambar 4. 6 Peta Lahan Terbangun Kawasan Metropolitan Pontianak Tahun 2023	65
Gambar 4. 7 Peta Klasifikasi Desa Perkotaan dan Desa Perdesaan Kawasan Metropolitan Pontianak Tahun 2019	77
Gambar 4. 8 Klasifikasi Desa Perkotaan dan Desa Perdesaan Kawasan Metropolitan Pontianak Tahun 2020	77
Gambar 5. 1 Peta Jumlah Penduduk Kawasan Metropolitan Pontianak	80
Gambar 5. 2 Peta Kepadatan Penduduk di Kawasan Metropolitan Pontianak	82
Gambar 5. 3 Peta Pertumbuhan Penduduk Kawasan Metropolitan Pontianak	85
Gambar 5. 4 Peta Lahan Terbangun di Kawasan Metropolitan Pontianak	87
Gambar 5. 5 Peta Penduduk Non Pertanian di Kawasan Metropolitan Pontianak	89
Gambar 5. 6 Peta Fasilitas Sosial Ekonomi di Kawasan Metropolitan Pontianak	92
Gambar 5. 7 Peta Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak 2019..	99
Gambar 5. 8 Peta Tingkat Kekotaan di Kawasan Metropolitan Pontianak 2023..	99