



DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
HASIL PENGECEKAN TURNITIN	v
PERSETUJUAN REVISI TESIS	vi
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 GAP Penelitian dan State of the Art	3
1.6 Batasan Penelitian.....	4
1.7 Keaslian Penelitian.....	7
1.8 Kerangka Pikir	11
1.9 Sistematika Penulisan	12
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	13
2.1 Definisi Kota dan Kasus Kota Sedang.....	13
2.2 Transformasi Kota	15
2.3 Sejarah Pembentukan Kota	21
2.4 Wujud Transformasi	25
2.5 Proposisi Penelitian.....	38
BAB III METODE PENELITIAN	40
3.1 Paradigma Penelitian	40



3.2 Pendekatan Penelitian	40
3.2.1 Kerangka Penelitian	40
3.2.2 Dimensi Abstrak	42
3.2.3 Dimensi Empiris	42
3.2.4 Rasionalistik/Positivistik.....	43
3.2.5 Diakronik- Sinkronik	43
3.3 Metode Sampling	44
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	44
3.4.1 Pengumpulan Data Primer	44
3.4.2 Pengumpulan Data Sekunder.....	46
3.5 Metode Analisis	47
3.5.1 Analisis Sistem Informasi Geografis	48
3.5.2 Analisis Deskriptif	49
3.5.3 Analisis Konten.....	49
3.6 Tahapan Penelitian.....	50
BAB IV GAMBARAN LOKASI PENELITIAN	51
4.1 Orientasi Kota Tegal	51
4.2 CBD Kota Tegal	55
BAB V HASIL TEMUAN DAN PEMBAHASAN	57
5.1 Penentuan Wilayah Studi	57
5.1.1 Aspek Administratif.....	57
5.1.2 Aspek Morfologi	58
5.1.3 Aspek Fungsional.....	60
5.2 Pembentukan Kota	62
5.2.1 Tegal : Desa Tradisional & Bandar Hasil Pertanian	62
5.2.2 Tegal : Kota Benteng VOC.....	63
5.2.3 Tegal : Kota Perdagangan.....	65
5.2.4 Tegal : Kota di Luar Benteng.....	67



5.2.5 Tegal : Daerah Otonom Kota Tegal.....	70
5.2.6 Tegal : Modernisasi dan Reformasi	72
5.2.7 Tegal : Era Globalisasi.....	79
5.3 Periodisasi Transformasi.....	82
5.4 Wujud Transformasi Spasial.....	85
5.4.1 Transformasi Struktur Ruang Kota.....	85
5.4.2 Transformasi Pola Ruang Kota.....	92
5.4.3 Transformasi Lansekap Kawasan	96
5.3.4 Transformasi Arsitektur Bangunan.....	98
5.5 Faktor Pemicu Transformasi Kota	106
5.6 Hasil Temuan dan Pembahasan	110
5.6.1 Kesenambungan Topik 1 : Proses Pembentukan Kota.....	110
5.6.2 Kesenambungan Topik 2 : Wujud Transformasi.....	111
5.6.3 Kesenambungan Topik 3 : Periodisasi Transformasi	111
5.6.2 Kesenambungan Topik 4 : Faktor Pendorong Transformasi.....	112
BAB VI PENUTUP	113
6.1 Kesimpulan	113
6.2 Rekomendasi.....	114
DAFTAR PUSTAKA.....	115
LAMPIRAN.....	117