

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
INTISARI.....	x
<i>ABSTRACT</i>	<i>xi</i>
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Pertanyaan Penelitian	10
1.4 Tujuan Penelitian	11
1.5 Manfaat Penelitian	11
1.6 Lingkup Penelitian	12
1.7 Sistematika Penulisan	13
BAB II LANDASAN TEORI	15
2.1 Landasan Teori.....	15
2.1.1 Adopsi Teknologi.....	15
2.1.2 Transformasi Digital	15
2.1.3 Pemetaan Proses (<i>Process Mapping</i>).....	16
2.1.4 <i>Building Information Modeling</i> (BIM)	17
2.2 Kajian Penelitian Terdahulu.....	18
2.3 Kerangka Penelitian	20
BAB III METODE PENELITIAN.....	21
3.1 Desain Penelitian.....	21
3.2 Metode Pengumpulan Data	23

3.3	Instrumen Penelitian.....	24
3.3.1	Wawancara.....	24
3.3.2	Observasi.....	28
3.3.3	Kualitas Penelitian	30
3.4	Metode Analisis Data.....	31
3.5	Profil Kasus.....	33
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		37
4.1	Deskripsi Data.....	37
4.2	Pembahasan.....	47
4.2.1	Implementasi BIM Saat Ini	47
4.2.2	Penyebab BIM Belum Terintegrasi.....	50
4.2.3	Solusi Perbaikan.....	52
4.2.4	Implementasi BIM Jika Diterapkan Menyeluruh.....	55
BAB V SIMPULAN		59
5.1	Simpulan	59
5.2	Implikasi.....	62
5.3	Keterbatasan Penelitian	63
5.4	Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA		65
LAMPIRAN.....		68

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Tabel Efisiensi Biaya dari penggunaan BIM	8
Tabel 3. 1 Sumber Data Primer dan Sekunder	23
Tabel 3. 2 Narasumber Wawancara	25
Tabel 3. 3 Pedoman Wawancara	26
Tabel 3. 4 Pedoman Observasi Implementasi BIM di Proyek EPC.....	29
Tabel 4. 1 Profil Responden.....	37
Tabel 4. 2 Hasil Wawancara	40
Tabel 4. 3 Hasil Observasi	43
Tabel 5. 1 Implementasi BIM pada Proyek EPC	59
Tabel 5. 2 Implementasi BIM Menyeluruh.....	61

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Pertumbuhan PDB menurut Lapangan Usaha (y-on-y) (persen)	2
Gambar 1. 2 Faktor Penyebab Teknologi Tidak Sesuai Harapan	4
Gambar 1. 3 Dampak Tren Digital Terhadap Industri Produk Bangunan	5
Gambar 1. 4 Hasil Penilaian Digital construction Divisi EPC Desember 2023 s.d. Juni 2024	7
Gambar 1. 5 Kriteria Penilaian Digital Construction	7
Gambar 1. 6 Hasil Penilaian BIM Divisi EPC s.d. Bulan Juni 2024	8
Gambar 2. 1 Kerangka Penelitian	20
Gambar 3. 1 Struktur Organisasi Hutama Karya	35
Gambar 4. 1 Penggunaan BIM pada Proyek EPC sebagai Visualisasi Progress ..	42
Gambar 4. 2 Proses Pelaksanaan Proyek EPC Secara Garis Besar	44
Gambar 4. 3 Pemetaan Proses Proyek EPC Saat Ini	46
Gambar 4. 4 Integrasi BIM Saat Ini pada Proyek EPC	49
Gambar 4. 5 Analisis Akar Penyebab Masalah	52
Gambar 4. 6 Platform BIM 360	53
Gambar 4. 7 Rencana Mendatang Integrasi BIM pada Proyek EPC	57
Gambar 4. 8 Perbandingan Implementasi BIM Saat Ini dan Jika Diimplementasikan Menyeluruh	58

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I Transkrip Wawancara	68
Lampiran II Rekapitulasi Hasil Wawancara	123
Lampiran III Dokumentasi Wawancara	132
Lampiran IV Dokumentasi Observasi.....	134