

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

- Amirudin dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Depok, Rajawali Pers, 2023.
- Arikunto, Suharsimi. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. Jakarta, Rineka Cipta, 2012.
- Asyhadie, Zaeni dan Rahma Kusumawati, *Hukum Jaminan di Indonesia*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada, 2018.
- Brannen, Julia. *Memadu Metode Penelitian Kualitatif dan Kuantitatif*. Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2002.
- Darus, Mariam, et al. *Kompilasi Hukum Perikatan*, Cet 1, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 2001.
- DD, Sarjono. *Panduan Penulisan Skripsi*, Yogyakarta, UIN Sunan Kalijaga, 2008.
- Harsono, Boedi. *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*. Jakarta, Universitas Trisakti, 2002.
- _____. *Hukum Agraria di Indonesia: Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah*. Jakarta, Djambatan, 2003.
- _____. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah: Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaannya*. Jakarta, Djambatan, 2003.
- Hasan, Iqbal. *Analisis Data Penelitian Dengan Statistik*. Jakarta, Bumi Aksara. 2008.
- Hernoko, Yudho. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Yogyakarta, Laksbang Mediatama, 2008.
- HS, H. Salim. *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*. Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2016.
- H.R., Ridwan. *Hukum Administrasi Negara*. Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2006).

- Ibrahim, Johny. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Surabaya, Bayumedia, 2008.
- Indrajaya, Rudia, et al. *Notaris dan PPAT Suatu Pengantar*. Bandung, PT Refika Aditama, 2020.
- Indroharto. *Asas-Asas Umum Pemerintahan yang Baik, dalam Paulus Efendie Lotulung, Himpunan Makalah Asas-Asas Umum Pemerintahan yang Baik*. Bandung, Citra Aditya Bakti, 1994.
- Khairandy, Ridwan. *Perjanjian Jual Beli*. Yogyakarta, FH UII Press, 2016.
- Meleong, Lexy J. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung, PT. Remaja Rosdakarya, 2007.
- Meliala, Djaja S. *Perkembangan Hukum Perdata tentang Benda & Hukum Perikatan*. Bandung, Nusa Aulia. 2007.
- Mertokusumo, Sudikono. *Hukum Acara Perdata*, Edisi ke-7. Cet.1, Yogyakarta, Liberty, 2006.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Hak Tanggungan*, Jakarta, Kencana Prenada Media Group, 2006.
- Mulyana, Dedy. *Metodologi Penelitian Kualitatif (Paradigma Baru Ilmu Komunikasi dan Ilmu Sosial Lainnya)*. Bandung, Remaja Rosdakarya, 2004.
- Mustafa, et al. *Asas-Asas Hukum Perdata dan Hukum Dagang*. Bandung, Armico, 1977.
- Mustofa. *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*. Yogyakarta, Karya Media, 2014.
- Nasir, Moh. *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, Rineka Cipta, 1999.
- Parlindungan, A.P. *Bunga Rampai Hukum Agraria Serta Landreform*. Bagian I, Bandung, Mandar Maju, 1989.
- Pramono, Nindyo. *Hukum Komersil*, cet. I, Jakarta, Pusat Penerbitan UT, , 2003.
- Richards, Paul H. *Law Of Contract*, edisi. 4, Inggris, Financial Times management, 1999.

- Rizkia, Nanda Dwi dan Hardi Fardiansyah. *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Bandung, Widina Bhakti Persada Bandung, 2022.
- Saleh, K. Wantjik. *Hak Anda atas Tanah*. Jakarta, Ghalia Indonesia. 1982.
- Santoso, Urip. *Pejabat Pembuat Akta Tanah, Akta Tanah, Perspektif Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta*. Prenadamedia Group, Jakarta, 2016.
- Soemantri, G.R. *Memahami Metode Kualitatif*, Makara Human Behavior Studies in Asia, Jakarta, 2005.
- Soedewi, Ny. Sri. *Hukum Perdata Hukum Benda*. Yogyakarta, Liberty, 1981.
- Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta, Liberty, 1980.
- Subekti, R. *Hukum Perjanjian*, Jakarta, Intermasa, 1997.
- Sudarsono, *Kamus Hukum*, Ed. Baru, Cet. Ke-5, Jakarta, PT. Rineka Cipta, 2007.
- Tobing, G.H.S. Lumban. *Peraturan Jabatan Notaris*. Jakarta, Erlangga 1980.
- Ulya. *Metode Penelitian Tafsir*. Kudus, Nora Media Enterprise, 2010.
- Usman, Rahmadi. *Hukum Jaminan keperdataan*. Jakarta, Sinar Grafika, 2016.
- Waluyo, Bambang. *Penelitian Hukum Dalam Praktek*. Yogyakarta, Sinar Grafika, 2002.
- Yusuf, Muri. *Metode Penelitian: Kuantitatif, Kualitatif, dan Penelitian Gabungan*. Cet. II. Jakarta, Prenadamedia Group, 2015.

B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945;
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Dasar Agraria;
(Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1960, Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043);
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah;
(Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1997, Nomor 59);

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah; (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 2016, Nomor 120, Tambahan Lembar Negara Nomor 5893);

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 33 Tahun 2021 Tentang Uang Jasa Pejabat Pembuat Akta Tanah; (Berita Negara Indonesia Tahun 2021, Nomor 1157);

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 8 Tahun 2012 Perubahan Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah;

Peraturan kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2016 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Pejabat Pembuat Akta Tanah;

C. JURNAL

Abdullah, Junaidi. "Jaminan Fidusia di Indonesia (Tata Cara Pendaftaran dan Eksekusi)", *Jurnal Bisnis dan Manajemen Islam BISNIS*, Vol.4, No. 2, Desember 2016.

Handayani, Husna, et. al, "Pengaturan Honorarium Pejabat Pembuat Akta Tanah", *Amanna Gappa*, Vol. 31, No. 2, 2023.

Khoirurijal, Muhammad Azmi. "Keabsahan Tindakan Notaris Menahan Sertipikat Milik Klien Dalam Hal Terjadi Kurang Bayar Komisi Jasa Pengurusan Sertipikat". *Jurnal Hukum dan Kenotariatan*, Vol. 31, No. 2 (2022).

Putri, Savitri Islamiana, "TINJAUAN RESI GUDANG SEBAGAI LEMBAGA JAMINAN, "Dharmasisya" *Jurnal Program Magister Hukum FHUI*, Vol.2, No.3, hlm. 1485.

D. KARYA ILMIAH (TESIS DAN DISERTASI)

Budhitadana, Bella. “Tinjauan Yuridis Penguasaan Sertifikat Hak Tanggungan Oleh PPAT (Studi Kasus Penyelesaian Kredit Bank XXX Kantor Wilayah Semarang)”. *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2020.

Handayani, Husna. “Pengaturan Honorarium Pejabat Pembuat Akta Tanah”, *Tesis*, Universitas Hasanudin, 2023.

Tanjung, Afriyansah. “Tinjauan Yuridis Hak Retensi Sertipikat Hak Atas Tanah Oleh Notaris Pada Pembuatan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Dan/Atau Bangunan”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2018.

E. LAIN-LAIN

Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. (2024). *Kamus Besar Bahasa Indonesia*.