

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI	ix
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Keaslian Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	197
A. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	197
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	19
2. Tugas dan Fungsi Pejabat Pembuat Akta Tanah	22
3. Akta Otentik Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	26
4. Kewajiban dan Larangan Pejabat Pembuat Akta Tanah .	32
B. Tinjauan Umum Mengenai Hak Retensi	34
1. Pengertian Hak Retensi.....	34

2. Pengaturan Mengenai Hak Retensi	36
3. Lahirnya Hak Retensi	41
C. Tinjauan Umum Honorarium PPAT	42
BAB III METODE PENELITIAN	46
A. Jenis dan Sifat Penelitian	46
1. Data Penelitian	47
2. Penelitian Lapangan	48
3. Penelitian Kepustakaan	49
B. Lokasi Penelitian	53
C. Subjek Penelitian	53
D. Analisis Data Penelitian	58
E. Hambatan Penelitian	58
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
A. Penerapan Hak Retensi oleh PPAT atas Sertipikat Milik Klien dalam Hal Belum/Tidak Dibayarkannya Uang Jasa (Honorarium) PPAT di Kabupaten Sleman	48
B. Legalitas Hak Retensi atas Sertipikat Milik Klien Oleh PPAT dalam Hal Belum/Tidak dibayarkannya Uang Jasa (Honorarium) PPAT di Kabupaten Sleman	60
BAB V PENUTUP	83
A. Kesimpulan	83
B. Saran	84
DAFTAR PUSTAKA	86