



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN SAMPUL</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN SAMPUL DALAM BAHASA INGGRIS</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR</b>	<b>vii</b>
<b>INTISARI</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR ISI</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I MACH DIE AUGEN ZU, DANN SIEHST DU WEITER</b>	<b>1</b>
A. Langkah Perjalanan Awal	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
D. Tinjauan Pustaka	9
E. Landasan Teori	12
a. <i>Sustainability</i> dalam Konteks Tata Kota	12
b. <i>Sustainability</i> Membentuk Konstruksi Sosial	15
F. Metode Penelitian	18
a. Partisipan	20
b. Teknik Pendekatan di Lapangan	22
c. Pengumpulan Data	24
<b>BAB II UTOPIA KOTA BERKELANJUTAN DAN WAJAH DISTRIK MUDA</b>	<b>26</b>
A. Hijau dan Berkelanjutan di Mata Kota Freiburg	26
B. Histori Utopia Kota Hijau Melalui Pembangunan Distrik Muda	31
C. Distrik Vauban dan Sebuah Cita-Cita Melalui Ambisi Perencanaannya	37
a. Motivasi Awal Gagasan Hidup Tanpa Mobil	38
b. Kilas Balik Konflik Pintu Masuk Hijau (Area M1)	42
D. Rangkuman	46
<b>BAB III IMPLEMENTASI DAN ADAPTASI MASYARAKAT DISTRIK VAUBAN TERHADAP KEBIJAKAN BEBAS MOBIL</b>	<b>48</b>
A. Perencanaan dan Implementasi Kebijakan <i>Car-free</i> di Vauban	50
B. Adaptasi Masyarakat terhadap <i>Car-free Planning</i> di Vauban	54
a. Kepemilikan Mobil di Distrik Bebas Mobil	55
b. Kenyamanan Vauban Melalui Fasilitas Publik	60
C. Konstruksi Sosial Baru Akibat <i>Car-free Planning</i> di Vauban	65
a. Perubahan Pola Mobilitas	66



b. Ruang Publik Menjadi Sarana Interaksi Sosial Masyarakat	74
D. Rangkuman	76
<b>BAB IV LÜGEN HABEN KURZE BEINE</b>	<b>77</b>
A. Ironi Distrik Hijau	77
a. Kebijakan Lahan Parkir Vauban	78
b. Gaya Arsitektur Hijau (Desain Bangunan Ramah Lingkungan)	85
c. Toko Merk Khusus: <i>Quartiersladen</i>	87
B. Percobaan Distrik Untuk Mengeksklusi yang <i>Tidak Hijau</i>	90
a. <i>Sustainable Lifestyle</i> Mempengaruhi Sulitnya Mencari Rumah	91
b. Keberadaan <i>Social Housing</i>	95
C. Penyebab Ketidaktercapaian Distrik	102
a. Ekonomi Makro Jerman	103
b. Menurunnya Kekuatan Partai Hijau ( <i>Die Grünen</i> )	104
D. Rangkuman	107
<b>BAB V KESIMPULAN</b>	<b>110</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	<b>113</b>