

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
INTISARI	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Metode Penelitian	6
1.6 Manfaat Penelitian	7
1.7 Batasan Penelitian.....	7
1.7.1 Fokus Penelitian.....	7
1.7.2 Lokus Penelitian.....	8
1.8 Keaslian Penulisan	9
1.9 Struktur Penulisan.....	12
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA	13
2.1 Kondisi Fisik Jalur Pedestrian	13
2.2 Persepsi Subjektif terhadap Berjalan Kaki	21
2.3 Deduksi Teori.....	26
2.4 Kerangka Teori	28



BAB 3 METODE PENELITIAN	29
3.1 Pendekatan Penelitian	29
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis.....	29
3.2.1 Unit Amatan.....	29
3.2.2 Unit Analisis	29
3.3 Instrumen Penelitian	30
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	30
3.4.1 Observasi Lapangan.....	30
3.4.2 Kuesioner	30
3.5 Metode Analisis Data.....	35
3.5.1 Analisis Kualitas Lingkungan Terbangun (<i>Built Environment</i>)	35
3.5.2 Analisis Faktor-Faktor yang Memengaruhi Keinginan Berjalan Kaki (<i>Willingness to Walk</i>) Masyarakat	37
3.6 Desain Penelitian	40
BAB 4 GAMBARAN UMUM LOKASI	41
4.1 Gambaran Umum Kota Pekanbaru	41
4.2 Deskripsi Wilayah Amatan	42
4.2.1 Jalur Pejalan Kaki di Jalan Jendral Sudirman Kota Pekanbaru	42
4.2.2 Kawasan Perdagangan dan Jasa Jalan Jendral Sudirman	47
4.2.3 Kondisi Lalu Lintas Jalan Jendral Sudirman	49
BAB 5 TEMUAN DAN PEMBAHASAN	52
5.1 Kualitas Lingkungan Terbangun (<i>Built Environment</i>) Jalur Pedestrian Kawasan Perdagangan dan Jasa Jalan Jendral Sudirman	52
5.1.1 Kondisi Perkerasan (<i>Pavement</i>)	52
5.1.2 Jalur Penyeberangan	57
5.1.3 Amenitas	62
5.1.4 Infrastruktur Disabilitas	75
5.1.6 Kegunaan	78



Faktor-Faktor yang Memengaruhi Keinginan Berjalan Kaki (Willingness to Walk) Masyarakat di Kawasan

Perdagangan dan Jasa Jalan Jendral Sudirman Kota Pekanbaru

ALIFFIA GADING PUTRI ZILA, Dr. Yori Herwangi, S.T., MURP.

Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

5.1.7	Parkir.....	79
5.1.8	Jangkauan.....	79
5.1.9	Aktivitas.....	82
5.1.10	Tabel Rangkuman Kualitas <i>Built Environment</i> Jalur Pejalan Kaki.....	85
5.2	Karakteristik Responden.....	88
5.3	Analisis <i>Structural Equation Modelling-Partial Least Square</i> (SEM-PLS).....	92
5.4	Pembahasan Teoritis Hasil Observasi Kualitas Jalur Pejalan Kaki dan Analisis SEM-PLS Faktor-Faktor yang Memengaruhi <i>Willingness to Walk</i>	101
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....		110
6.1	Kesimpulan.....	110
6.2	Rekomendasi untuk Kebijakan.....	111
6.3	Limitasi Penelitian dan Peluang Riset Mendatang.....	113
DAFTAR PUSTAKA.....		115

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Keaslian Penulisan.....	9
Tabel 2.1 Komponen dan Variabel <i>Global Walkability Index</i>	14
Tabel 2. 2 Penyesuaian Penilaian <i>Global Walkability Index</i> di Konteks Negara Asia.....	16
Tabel 2.3 Deduksi Teori Penelitian	26
Tabel 3.1 Kebutuhan Data Primer Melalui Kuesioner (Bagian Karakteristik Responden).....	32
Tabel 3.2 Kebutuhan Data Primer Melalui Kuesioner (Bagian Persepsi Faktor Fisik atau <i>Built Environment</i>).....	33
Tabel 3.3 Kebutuhan Data Primer Melalui Kuesioner (Bagian Persepsi Faktor Non-Fisik)...	34
Tabel 3.4 Panduan Penilaian Kualitas Fisik atau <i>Built Environment</i> Berdasarkan Observasi Lapangan.....	35
Tabel 3.5 Variabel Laten dan Manifest Penelitian.....	38
Tabel 4.1 Hasil Perhitungan <i>Traffic Counting</i>	50
Tabel 5.1 Rangkuman Penilaian Lingkungan Terbangun (<i>Built Environment</i>) Jalur Pedestrian	85
Tabel 5.2 Rata-Rata Kepuasan Responden terhadap Jalur Pejalan Kaki.....	91
Tabel 5.3 Penyesuaian Variabel Laten.....	92
Tabel 5.4 Nilai <i>Loading Factor</i>	93
Tabel 5.5 Nilai <i>Loading Factor</i> Tahap 2	95
Tabel 5.6 Nilai <i>Average Variance Extracted</i> (AVE).....	96
Tabel 5.7 Nilai <i>composite reliability</i>	97
Tabel 5.8 Nilai <i>Variance Inflation Factor</i> (VIF).....	97
Tabel 5.9 Nilai <i>R-Square</i>	98
Tabel 5.10 Hasil <i>Bootstrapping</i>	99
Tabel 5.11 Rangkuman Hasil Observasi, Modus Kepuasan Responden terhadap Atribut, dan Signifikansi terhadap <i>Willingness to Walk</i> pada Variabel <i>Built Environment</i>	102

Gambar 1.1	Peta Lokasi Amatan Penelitian	8
Gambar 2.2	Kerangka Kerja Penelitian Analisis Perilaku Berjalan Kaki	25
Gambar 2.3	Diagram Kerangka Teori Penelitian	28
Gambar 3.1	Alur Hipotesis Dasar Penelitian	38
Gambar 3.2	Desain Penelitian.....	40
Gambar 4.1	Peta Administrasi Kota Pekanbaru	41
Gambar 4.2	Peta Hierarki Jalan Kota Pekanbaru.....	42
Gambar 4.3	Peta Kepadatan Bangunan Kota Pekanbaru.....	43
Gambar 4.4	Peta Guna Lahan Jalan Jendral Sudirman.....	44
Gambar 4.5	Peta Revitalisasi Jalur Pejalan Kaki Jalan Jendral Sudirman	45
Gambar 4.6	Kondisi di Kawasan Perkantoran Pasca Penataan (1).....	45
Gambar 4.7	Kondisi di Kawasan Perkantoran Pasca Penataan (2).....	46
Gambar 4.8	Kondisi di Kawasan Perdagangan dan Jasa (1)	46
Gambar 4.9	Kondisi di Kawasan Perdagangan dan Jasa (2)	47
Gambar 4.10	Peta Lokasi Amatan Penelitian	48
Gambar 4.11	Peta Fungsi Bangunan Kawasan Perdagangan dan Jasa Jalan Jendral Sudirman	49
Gambar 4.12	Kondisi Lalu Lintas Jalan Jendral Sudirman	49
Gambar 5.1	Peta Jenis Perkerasan (<i>Pavement</i>) Jalur.....	52
Gambar 5.2	Visualisasi Segmen 1 Jalan Jendral Sudirman.....	53
Gambar 5.3	Visualisasi Segmen 2 Jalan Jendral Sudirman.....	53
Gambar 5.4	Visualisasi Segmen 3 Jalan Jendral Sudirman.....	54
Gambar 5.5	Peta Masalah Perkerasan (<i>Pavement</i>) Jalur	56
Gambar 5.6	Peta Persebaran Tumpukan Sampah	57
Gambar 5.7	Pagar Pembatas Jalan.....	57
Gambar 5.8	Peta Persebaran Jalur Penyeberangan	58
Gambar 5.9	Kondisi Dasar JPO Modelux.....	59
Gambar 5.10	Tangga JPO Modelux.....	59
Gambar 5.11	Pagar Pembatas JPO Modelux	60
Gambar 5.12	Kondisi JPO Sukaramai Trade Center	60
Gambar 5.13	Tangga dan <i>handrail</i> JPO Sukaramai Trade Center	61
Gambar 5.14	<i>Handrail</i> JPO Sukaramai Trade Center	61



Gambar 5.15 Kondisi Zebra Cross.....	62
Gambar 5.16 Marka (<i>Signage</i>) Penyeberangan Pejalan Kaki.....	62
Gambar 5.17 Peta Persebaran Pepohonan Jalur Pejalan Kaki	63
Gambar 5.18 Peneduh dari Bangunan Pertokoan	64
Gambar 5.19 Peta Persebaran Fasilitas Penerangan Jalur Pejalan Kaki	64
Gambar 5.20 Penerangan Bangunan Toko	65
Gambar 5.21 Peta Persebaran Tempat Duduk	65
Gambar 5.22 Permasalahan di Tempat Duduk	66
Gambar 5.23 Peta Persebaran Pagar Pembatas.....	67
Gambar 5.24 Peta Persebaran Tempat Sampah	68
Gambar 5.25 Peta Persebaran <i>Signage</i> Navigasi Kawasan	69
Gambar 5.26 Peta Persebaran Rambu Lalu Lintas	70
Gambar 5.27 Peta Persebaran Pemberhentian Transportasi Umum (Halte Bus TMP)	71
Gambar 5.28 Kondisi Halte Bus TMP Sam Ratulangi	72
Gambar 5.29 Vandalisme Grafis Peta Rute Bus di Halte Bus TMP Sam Ratulangi.....	72
Gambar 5.30 Kondisi Halte Bus TMP Mall Pekanbaru	73
Gambar 5.31 Kondisi Halte Bus TMP Sukaramai Trade Center.....	74
Gambar 5.32 Kondisi Halte Bus TMP Telkom	74
Gambar 5.33 Jalur Pemandu Disabilitas Halte Bus TMP Telkom	75
Gambar 5.34 Peta Jalur Disabilitas.....	75
Gambar 5.35 Peta Persebaran Hambatan Permanen.....	76
Gambar 5.36 Peta Persebaran Hambatan Non-Permanen.....	77
Gambar 5.37 Peta Persebaran Sarana Perdagangan dan Jasa	78
Gambar 5.38 Peta Persebaran Tempat Parkir	79
Gambar 5.39 Peta Jangkauan Pusat Perbelanjaan dengan Berjalan Kaki (Isochrone Berjalan Kaki)	80
Gambar 5.40 Peta Jangkauan Tempat Parkir dengan Berjalan Kaki (Isochrone Berjalan Kaki)	81
Gambar 5.41 Peta Jangkauan Halte Bus dengan Berjalan Kaki (Isochrone Berjalan Kaki) ...	81
Gambar 5.42 Peta Persebaran Pedagang Kaki Lima	82
Gambar 5.43 Peta Persebaran Pangkalan Ojek Online	83
Gambar 5.44 Peta Persebaran Pos Keamanan	84
Gambar 5.45 Diagram Usia Responden.....	88
Gambar 5.46 Diagram Jenis Pekerjaan Responden	89



Gambar 5.47 Diagram Kepemilikan Sepeda Motor Responden.....	89
Gambar 5.48 Diagram Kepemilikan Mobil Responden	90
Gambar 5.49 Diagram Tujuan Berjalan Kaki Responden	90
Gambar 5.50 Diagram Jarak Berjalan Kaki Responden	91
Gambar 5.51 Diagram Alur Analisis <i>Structural Equation Modelling</i>	93
Gambar 5.52 Diagram Alur <i>Structural Equation Modelling</i> Setelah Eliminasi Variabel	96
Gambar 5.53 Diagram Hasil <i>Bootstrapping</i>	99