

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iv
KATA PENGANTAR	v
INTISARI.....	ix
ABSTRACT.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	15
C. Tujuan Penelitian	15
D. Manfaat Penelitian	15
E. Keaslian Penelitian.....	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	22
A. Tinjauan Umum Mengenai Kawasan Ekonomi Khusus	22
1. Kawasan Ekonomi Khusus	22
2. Kawasan Ekonomi Khusus Pariwisata.....	27
B. Tinjauan Umum Mengenai Hak Atas Tanah dalam Kawasan Ekonomi Khusus.....	28
C. Tinjauan Umum Mengenai Badan Usaha Pembangun dan Pengelola.....	31
D. Tinjauan Umum Mengenai Pengadaan Tanah di Kawasan Ekonomi Khusus.....	33
1. Tinjauan Umum Mengenai Pengadaan Tanah di Kawasan Ekonomi Khusus.....	33

2. Tinjauan Umum Mengenai Pengadaan Tanah di Kawasan Ekonomi Khusus Pariwisata X	37
BAB III METODE PENELITIAN.....	39
A. Jenis dan Sifat Penelitian	39
B. Data dan Bahan Penelitian	40
C. Teknik dan Alat Pengumpulan Data	44
D. Analisis Data	47
BAB IV PEMBAHASAN.....	48
A. Pertimbangan terjadinya Peningkatan Sertipikat Hak Guna Bangunan menjadi Sertipikat Hak Milik di KEK Pariwisata X.....	48
B. Implikasi Peningkatan Sertipikat Hak Guna Bangunan Menjadi Sertipikat Hak Milik di dalam KEK Pariwisata X.....	65
BAB V PENUTUP.....	76
A. Kesimpulan	76
B. Saran.....	78
DAFTAR PUSTAKA	79