UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

Angkasa, Nitaria Angkasa, dkk., 2019, *Metodelogi Penelitian Hukum (Sebagai Suatu Pengantar)*, Penerbit Laduny, Lampung.

Arba, H.M., Diman A. Maulda, 2020, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta

Armia, Muhammad Siddiq, 2020, *Penentuan Metode dan Pendekatan Penelitian Hukum*, Lembaga Kajian Konstitusi Indonesia, Banda Aceh.

Azwar, Saifuddin, 2005, *Metode Penelitian, Pustaka Pelajar*, Yogyakarta.

Djumhana, Muhamad, 2006, *Hukum Perbankan di Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung

Fajar, Mukti dan Yulianto Ahmad, 2015, *Dualisme Penelitian Hukum-Normatif dan Empiris*, PustakaPelajar, Yogyakarta.

Farid, H. A. Zainal Abidin, 2010, *Hukum Pidana 1*, Penerbit Sinar Grafika, Jakarta.

Fuady, Munir, 2013, *Hukum Jaminan Utang*, Erlangga, Jakarta.

Hadjon, Philipus M., 1987, *Pelindungan bagi Rakyat di Indonesia*, PT Bina Ilmu, Jakarta.

Hamzah, Andi, 1986, *Pengusutan Perkara Melalui Saranan Teknik dan Sarana Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta.

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Hasbullah, Frieda Husni Hasbullah, 2009, *Hukum Kebendaan Perdata: Hak-Hak yang Memberi Jaminan*, Ind Hill-co, Jakarta.

Kansil, Christine S.T., 1987, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta.

Moleong, Lexy J., 1989, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Remadja Karya, Bandung.

Muliatno, Wahyu Muliatno, 2007, *Analisis Yuridis Penetapan Sita Terhadap Objek Hak Tanggungan*, Suluh Ilmu, Surabaya.

Murhainis, Rusdi Murhainis, 2009, *Kredit Perbankan dan Lembaga Jaminan Hak Tanggungan*, Bina Cipta, Bandung.

Penyusun, Tim, 2022, *Panduan Akademik Program Sarjana Fakultas Hukum 2020*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Sjahdeini, St. Remy, 1999, *Hak Tanggungan Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengeni Undang-Undang Hak Tanggungan),* Alumni, Bandung.

Soekanto, Soerjono, 2014, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta

Sutedi, Adrian Sutedi, 2010, *Hukum Jaminan Dalam Pelaksanaan Kredit Perbankan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Timotius, Kris H., 2017, *Pengantar Metodologi Penelitian Pendeketan Manajemen Pengetahuan untuk Perkembangan Pengetahuan*, Penerbit ANDI, Yogyakarta.

Usman, Rachmadi, 1999, *Pasal-Pasal Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah*, Djambatan, Jakarta.

Waluyo, Bambang, 2008, *Penelitian Hukum dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta.

Yuwono, Soesilo, 1982, *Penyelesaian Perkara Pidana Berdasarkan KUHAP Sistem dan Prosedur*, Alumni, Bandung.

B. Artikel Jurnal

Abraarsyah, Sukarni, "Pelindungan Hukum Bagi Bank Sebagai Pemegang Hak Atas Tanah dan Bangunan Milik Debitur yang Disita Oleh Komisi Pemberantasan Korupsi (KPK)", *Jurnal Ilmiah Pendidikan Pancasila dan Kewarganegaraan*, Volume 5, Nomor 2, Desember 2020.

Adhinata, Muhammad Septian, Armansyah, "Kekuatan Eksekusi Hak Tanggungan Yang Dirampas Negaara Terkait Korupsi Berdasarkan Undang-undang Hak Tanggungan", *Jurnal Kemahasiswaan Hukum & Kenotariatan Imanot*, Voume 2 Nomor 1, Desember 2022

Amanda, Boby, Ida Keumala Jeumpa, "Penyitaan Aset Pelaku Tindak Pidana Korupsi Oleh Kejaksaan Tinggi Aceh Sebagai Upaya Pengembalian

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Kerugian Negara", *Jurnal Ilmiah Mahasiswa*, Volume 5, Nomor 4, November 2021

Catur, Bambang, "Pengamanan Pemberian Kredit Bank Dengan Jamina Hak Guna Bangunan", *Jurnal Cita Hukum*, Vol. 1 No. 2 Desember 2020

Hidayah, Lili Naili, "Kedudukan Hukum Pemegang Hak Tanggungan Dalam Hal Terjadinya Kepailitan Suatu Perseroan Terbatas Menurut Perundang-Undangan di Indonesia", *Jurnal Ilmu Hukum,* Vol. 7, Nomor 2, Oktober 2016

Hanavia, Evie, Widodo Tresno Novianto, "Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Tittle Eksekutorial Dalam Sertipikat Hak Tanggungan", *Jurnal Repertorium*, Volume 4, Nomor 1, Juni 2017

Marnita, "Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Sebagai Upaya Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah", *Fiat Justitia Journal of Law,* Vol. 10, No. 3, September 2020

Nadia Imanda, "Lahirnya Hak Tanggungan Menurut Peraturan Pemerintah Agraria Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik", *Jurnal Notaire*, Volume 3, Nomor 1, Februari 2020

Putri, Saskia Aulia, Irene Eka Sihombing, "Pelindungan Hukum Kreditur Pemegang Hak Tanggungan yang Jaminannya Batal Menjadi Miliknya Debitur", *Reformasi Hukum Trisakti*, Vol. 4, No. 1, Februari 2022

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Rahardjo, Satjipto, "Penyelenggaraan Keadilan dalam Masyarakat yang Sedang Berubah", *Jurnal Masalah Hukum*, Vol. 10, No. 6, Oktober 1993.

Sabila, Putri Reyvita Ridha, "Larangan Menyewakan Atas Objek Hak Tanggungan (Analisis Putusan No.7/Pdt.G/201/Pn.Pwk)", *Jurist-Diction*, Vol. 2 No. 4, Juli 2019

Sambe, Newfriend N., "Fungsi Jaminan Terhadap Pemberian Kredit Oleh Pihak Bank Menurut Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998", *Lex Crimen,* Vol. 5, No. 4, Juni 2016

Silianto, Melissa Pratiwi, "Pelindungan Hukum Bagi Kreditur Pemegang Hak Tanggungan Terhadap Perampasan Benda Jaminan Berupa Sebidang Hak Atas Tanah dan Bangunan Ruko yang Dilakukan Negara", *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Universitas Surabaya,* Volume 3, Nomor 1, 2014

Yustisi, Yenny, "Tinjauan Yuridis Kedudukan Benda Jaminan Hak Tanggungan Kepada Bank Yang Terkait Kasus Korupsi", *Jurnal Legislasi Indonesia,* Vol. 16, No. 2, Juni 2019

C. Hasil Penelitian/Tugas Akhir

Polimpung, Engeline Yuniendah Dwiputri Ayu Lestari, "Pelindungan Hukum Terhadap Bank Sebagai Kreditur Pemegang Hak Tanggungan Atas Objek Jaminan Yang Terbukti Berasal Dari Tindak Pidana Korupsi", *Tesis*, Universitas Brawijaya, 2018

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Yanti, Yenny Yustisi, "Tinjauan Yuridis Kedudukan Benda Jaminan Hak Tanggungan Keapda Bank Yang Terkait Kasus Koruosi", *Tesis*, Universitas Sumatra Utara, 2015

D. Internet

Hukum Online, "Sita Pidana terhadap Benda yang Dijadikan Jaminan Pelunasan Utang", https://www.hukumonline.com/klinik/a/sita-pidana-terhadap-benda-yang-dijadikan-jaminan-pelunasan-utang-lt5ba3b974eda6d/, diakses 30 Mei 2024

Hukum Online, "Hak Negara vs Hak Kreditur Memilih Mana yang Harus Didahulukan", https://www.hukumonline.com/berita/a/hak-negara-vs-hak-kreditur--memilih-mana-yang-harus-didahulukan-hol16591/, diakses 11 Oktober 2024

Hukum Online, "Sita Pidana terhadap Benda yang Dijadikan Jaminan Pelunasan Utang", https://www.hukumonline.com/klinik/a/sita-pidana-terhadap-benda-yang-dijadikan-jaminan-pelunasan-utang-lt5ba3b974eda6d/, diakses 11 Oktober 2024

Hukum Online, "Hak Tanggungan sebagi Satu-satunya Hak Jaminan atas Tanah", https://www.hukumonline.com/klinik/a/hak-tanggungan-sebagai-satu-satunya-hak-jaminan-atas-tanah-lt5e67122a1211f/, diakses 11 Oktober 2024

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI
IBAQ SURYO GUPITO, Umar Mubdi, S.H., M.A.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Hukum Online, "Perbedaan Kreditur Separatis, Preferen, dan Konkuren", https://www.hukumonline.com/klinik/infografik/perbedaan-kreditur-separatis--preferen--dan-konkuren-lt5ddba1429abab/, diakses 12 Oktober 2024

E. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Kitab Undang-Undang Hukum Acara Pidana;

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 19961 Nomor 42, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 3632)

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2001 Nomor 134, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 4150)

F. Wawancara

Wawancara bersama Zainal Arifin, S.H., M.H. (Dosen Universitas Islam Indonesia) pada tanggal 30 November 2024