

PELINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITUR TERHADAP OBJEK HAK TANGGUNGAN YANG DISITA DALAM PERKARA KORUPSI

Oleh Ibaq Suryo Gupito¹, Umar Mubdi²

INTISARI

Penelitian hukum ini dilaksanakan untuk mengetahui dan menganalisis perlindungan hukum terhadap kreditur yang memiliki hak tanggungan dalam perkara pidana. Untuk mengetahui dan menganalisis pertimbangan hukum oleh hakim dalam perkara jaminan hak tanggungan milik PT Bank Panin yang disita oleh negara.

Penulisan hukum ini merupakan penelitian hukum yang bersifat yuridis normatif. Penulisan hukum ini merupakan penulisan hukum yang bersifat deskriptif analitis. Data yang digunakan oleh penulis pada penelitian ini menggunakan data sekunder. Penulis mendapatkan data sekunder melalui hasil wawancara dengan narasumber yang berkaitan dengan jaminan kredit hak tanggungan yang disita dalam perkara pidana.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pertimbangan hukum oleh hakim dalam putusan nomor 2701 K/Pdt/2017 lebih condong untuk melindungi hak kreditur, poin-poin yang menjadi pertimbangannya adalah hak tanggungan sebagai kepentingan hukum yang dilindungi, pembebanan berdasarkan perjanjian yang sah, prosedur penyitaan yang tidak sah. Bentuk hukum yang dapat dilakukan oleh Bank Panin adalah perlindungan hukum preventif berupa prinsip kehati-hatian dalam memberikan kredit dengan hak tanggungan sebagai jaminan dan perlindungan hukum represif berupa gugatan hukum secara perdata.

Kata Kunci: Pelindungan Hukum, Hak Tanggungan, Perkara Korupsi

¹ Mahasiswa Departemen Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

² Dosen Departemen Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

*Legal Protection for Creditors Regarding Collateral Objects Seized in Corruption
Cases*

By Ibaq Suryo Gupito¹, Umar Mubdi²

ABSTRACT

This legal research was conducted to identify and analyze the legal protection for creditors holding security rights (hak tanggungan) in criminal cases. It also aims to examine and analyze the legal considerations made by judges in cases involving security rights belonging to PT Bank Panin that were seized by the state.

This legal writing adopts a juridical-normative approach and is descriptive-analytical in nature. The data utilized in this research are secondary data, obtained through interviews with resource persons related to security rights on loans seized in criminal cases.

The research findings indicate that the legal considerations of the judges in decision number 2701 K/Pdt/2017 tended to protect the creditor's rights. The key points of consideration include the recognition of security rights as legally protected interests, the encumbrance based on valid agreements, and the improper seizure procedures. The legal measures available to Bank Panin include preventive legal protection in the form of a cautious approach in granting credit with security rights as collateral and repressive legal protection through civil lawsuits.

Keywords: Legal Protection, Mortgage Rights, Corruption Cases

¹ Students of the Civil Law Department, Faculty of Law, Universitas Gadjah Mada

² Lecturers of the Civil Law Department, Faculty of Law, Universitas Gadjah Mada