

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adjie, Habib, 2015, *Penafsiran Tematik Hukum Notaris Indonesia Berdasarkan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*, Refika Aditama, Bandung.
- _____, 2014, *Merajut Pemikiran dalam Dunia Notaris & PPAT*, Cetakan Ke-2, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2011, *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*, Refika Aditama, Bandung.
- _____, 2008, *Hukum Notaris di Indonesia: Tafsiran Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*, Refika Aditama, Bandung.
- _____, 2008, *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*, Refika Aditama, Bandung.
- Agustina, Rosa, 2003, *Perbuatan Melawan Hukum*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta.
- Ali, Zainuddin, 2009, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Andrae, Fockema, 1983, *Kamus Istilah Hukum*, Banacipta, Jakarta.
- Anshori, Abdul Ghofur, 2009, *Lembaga Kenotariatan Indonesia: Perspektif Hukum dan Etika*. UII Press, Yogyakarta.
- Badruzaman, Mariam Darus, 1996, *KUHPerdata Buku III: Hukum Perikatan dengan Penjelasan*. Alumni, Bandung.
- Budiono, Herlien, 2019, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2016, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan Buku Kesatu*, Cetakan Ke-4, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2013, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan Buku Kedua*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

- Harahap, M.Yahya, 2004, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung.
- Harsono, Boedi, 2020, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Cetakan Ketiga belas, Djambatan, Jakarta.
- HS., Salim, 2021, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Cetakan ke-15, Sinar Grafika, Jakarta.
- Irwansyah Lubis, Anhar Syahnel, Muhammad Zuhdi Lubis, 2018, *Buku 2 Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Jonaedi Efendi, Johny Ibrahim, 2018, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Kencana, Depok.
- Kelsen, Hans, 2006, *Teori Umum tentang Hukum dan Negara*, Raja Grafindo Persada, Bandung.
- Khairandy, Ridwan, 2013, *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan (Bagian Pertama)*, FH UII Press, Yogyakarta.
- _____, 2004, *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta.
- Meliala, Djaja S., 1982, *Pemberian Kuasa Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Tarsito, Bandung.
- Mertokusumo, Sudikno, 2007, *Penemuan Hukum Sebuah Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- _____, 2003, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Cetakan Ke-5, Liberty, Yogyakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 2014, *Etika Profesi Hukum*, Cetakan Ke-4, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Mustofa, 2014, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Karya Media, Yogyakarta.

- Nico, 2003, *Tanggung Jawab Notaris Selaku Pejabat Umum*, Center for Documentation and Studies of Business Law (CDSBL), Yogyakarta.
- Panggabean, Henry P, 2010, *Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) Sebagai Alasan (Baru) Untuk Pembatalan Perjanjian (Berbagai Pertimbangan Hukum di Belanda dan Indonesia)*, Liberty, Yogyakarta.
- Rudi Indrajaya, Yogastio Esa, Prastyo Teguh Pamungkas, Rizkika Arkan, 2020, *Notaris dan PPAT Suatu Pengantar*, Refika Aditama, Bandung.
- Satrio, J, 1995, *Hukum Perikatan Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Buku II*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Satrio, J, 1993, *Hukum Perikatan Perikatan Pada Umumnya*, Alumni, Bandung.
- _____, 1992, *Hukum Perjanjian (Perjanjian Pada Umumnya)*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Setiawan, 1992, *Aneka Masalah Hukum dan Hukum Acara Perdata*, Alumni, Bandung.
- Setiawan, R. 2001, *Pokok-Pokok Perikatan*, Bina Cipta, Bandung.
- Setiawan, I Ketut Oka, 2019, *Hukum Pendaftaran Tanah dan Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Soerjono Soekanto, Sri Mamudji, 2024, *Penelitian Hukum Normatif*, Cetakan Ke-22, Rajawali Pers, Jakarta.
- Subekti, 2020, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Cetakan ke-26, Intermassa, Jakarta.
- _____, 2020, *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke-20, Intermassa, Jakarta.
- _____, 2005, *Aneka Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Jakarta.
- Sulhan, Irwansyah Lubis, Anhar Syahnel, 2018, *Buku 1 Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Sumardjono, Maria SW., 2019, *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Tobing, G.H.S. Lumban, 1996, *Peraturan Jabatan Notaris*, Erlangga, Yogyakarta.

Utomo, Hatta Isnaini Wahyu, 2020, *Memahami Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Kencana, Jakarta.

Zainal Arifin Mochtar, Eddy O.S Hiariej, 2021, *Dasar-Dasar Ilmu Hukum Memahami Kaidah, Teori, Asas, dan Filsafat Hukum*, Red & White Publishing, Jakarta.

B. Jurnal

Bima Shazi Rajendra Kirana, Mohamad Fajri Mekka Putra, “*Batasan Tanggung Jawab Notaris dalam Mengonstatir Dokumen Pelengkap Akta Berupa Surat Kuasa yang Ditandatangani Secara Elektronik (Studi Kasus Notaris X di Jakarta Selatan)*”, *UNES Law Review*, Vol. 6, No. 3, Maret 2024.

Denny Saputra, Sri Endah Wahyuningsih, “*Prinsip Kehati-hatian Bagi Notaris/PPAT Dalam Menjalankan Tupoksinya Dalam Upaya Pencegahan Kriminalisasi Berdasarkan Kode Etik*”, *Jurnal Akta*, Vol. 4, No. 3, September 2017.

Dyani, Vina Akfa, “*Pertanggungjawaban Hukum dan Perlindungan Hukum bagi Notaris dalam Membuat Party Acte*”, *Jurnal Lex Renaissance*, Vol. 2, No. 1, Januari 2017.

Ida Bagus Paramaningrat Manuaba, I Wayan Parsa, I Gusti Ketut Ariawan, “*Prinsip Kehati-hatian Notaris Dalam Membuat Kata Autentik*”, *Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan*, 2017-2018.

Rifandika Naufal Afif, Andi Muh Ihsan, Dita Elvia Kusuma Putri, “*Akibat Hukum Bagi Notaris Terhadap Penyalahgunaan Keadaan Dalam Pembuatan Akta Autentik*”, *Jurnal Ilmu Kenotariatan*, Vol. 5, No. 1, Mei 2024.

Tumbuan, Fred B.G., “*Beberapa Catatan Mengenai Kekuatan Pembuktian Akta Otentik*”, *Jurnal Hukum & Pembangunan*, Vol. 6, No. 2, Article 4.

C. Tugas Akhir

Suluh Jagad, 2023, *Analisis Yuridis Tentang Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden), Sebagai Salah Satu Alasan Untuk Pembatalan Perjanjian (Studi Kasus: Putusan Mahkamah Agung Nomor 106PK/PDT/2020)*, Tesis, Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Retno Agustianningsi, 2018, *Penyalahgunaan Keadaan dalam Suatu Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Yang Mengakibatkan Berpindahnya Hak Kepemilikan Obyek dalam Perjanjian (Putusan Mahkamah Agung Nomor 3037K/Pdt/2013)*, Tesis Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Muchamad Chasanudin, 2017, *Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Pertimbangan Untuk Membatalkan Akta Otentik oleh Pengadilan (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Magelang No. 35/Pdt.G/2003/PN.Kab.Mgl)*, Tesis Magister Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

D. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5491).

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 120, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5893).

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3746).

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2018 tentang Pembinaan dan Pengawasan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 395).

Keputusan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 112/KEP-4.1/IV/2017 tentang Pengesahan Kode Etik PPAT.

Kode Etik Notaris.

E. Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 1078/Pdt.G/2021/PN JKT.SEL perihal Gugatan perkara R. Hasanudin melawan Tamara Yolanda, Ari Setiadi, Notaris R.A. Mahyasari A. Notonagoro, S.H., Dra. Rumentta Siahaan, Zeky Herbowo, Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan, tanggal 25 Oktober 2022.