

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU :

- Asikin, Zainal dan Amiruddin, 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Fauzy, Akhmad, 2019, *Metode Sampling*, Universitas Terbuka, Tangerang Selatan.
- Hernoko, Agus Yuda, 2010, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Kencana, Jakarta.
- HS, Salim, 2011, *Hukum Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, 2007, *Mengenal Hukum : Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 1990, *Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Muhammad, Abdulkadir, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, *Jual Beli*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, 2006, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Raja Grafindo Persada, Kontrak Komersial, Kencana, Jakarta.
- Setiawan, I Ketut Oka, 2015, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Setiawan, R, 1999, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Bandung.
- Simamora, Yohannes Sogar, 1998, *Penerapan Prinsip Caveat Vendor Sebagai Sarana Perlindungan Bagi Konsumen Perumahan di Indonesia*, Universitas Airlangga Press, Surabaya.
- Subekti, 1995, *Aneka Perjanjian*, cet ke- 6, Alumni, Bandung.
- Subekti, 2014, *Hukum Perjanjian*, cet ke- 27, Intermasa, Jakarta.
- Waluyo, Bambang, 2002, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Sutan Remy Sjahdeini, 2016, *Sejarah, Asas, dan Teori Hukum Kepailitan: Memahami Undang-Undang No 37 Tahun 2004 Tentang*

Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran, Kencana, Jakarta, hlm.66.

B. ARTIKEL JURNAL :

Denise Elysia, Zain Lestya Pradana, Roniko Putra Julio, dan Arif Rahman, "Tinjauan Yuridis Transaksi Jual Beli Properti Melalui *Pre Project Selling*." *Jurnal Education and Development* . Vol.8, No.3, Agustus 2020.

C. TUGAS AKHIR :

A.Risky Amelia, 2021, *Perlindungan Konsumen Di Dalam Perjanjian Jual Beli Perumahan Masyarakat Berpenghasilan Rendah*, Skripsi, Program Studi Ilmu Hukum Universitas Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, Makassar.

Gita Puspitasari, 2017, *Perancangan Sistem Informasi Akuntansi Persediaan Bahan Baku Pada PT. Jogja Graha Selaras*, Skripsi, Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Yogyakarta.

Meliana, 2020, *Perlindungan Hukum Developer Dan Konsumen Rumah Susun Dalam Perjanjian Dengan Sistem Pre Project Selling Di Indonesia*, Tesis, Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya, Palembang.

Khairandy, Ridwan, 2004, *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta.

D. PERUNDANG-UNDANGAN :

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintahan Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Pelaksanaan Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Atau Perjanjian Pengikatan Jual Beli untuk Rumah Umum dan Satuan Rumah Susun Umum.

E. INTERNET :

Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Kredit Pemilikan Rumah (KPR), <https://sikapiuangmu.ojk.go.id/FrontEnd/CMS/Category/47#:~:te>

[xt=Kredit%20Pemilikan%20Rumah%20\(KPR\)%20adalah,akan%20membeli%20atau%20memperbaiki%20rumah](#), diakses 15 Oktober 2024.

Paramita, M, “Seperti apa masa depan perumahan Indonesia?”, <https://perkim.id/perumahan/seperti-apa-masa-depan-perumahan-indonesia/>, diakses 19 Februari 2024.

Siti Hadijah, Akta Jual Beli: Pengertian, Fungsi, cara, Mengurus, dan Contoh, <https://www.cermati.com/artikel/akta-jual-beli>, diakses 15 Oktober 2024.