

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Adjie, Habib., *Hukum Notaris Indonesia: Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*, Bandung, Refika Aditama, 2008.
- Amirudin & Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada, 2006.
- Azwar, Sarifuddin, *Metode Penelitian*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 1998.
- Badruzaman, Mariam Darus., *Pembentukan Hukum Nasional dan Permasalahannya*, Bandung, Alumni, 1981.
- \_\_\_\_\_, *Perjanjian Kredit Bank*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1989.
- Boediono, Herlien., *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya Dibidang Kenotariatan*, Bandung, Citra Aditya, 2010.
- \_\_\_\_\_, *Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia: Hukum Perjanjian Berlandaskan Asas-Asas Wigati Indonesia*, Bandung, Citra Aditya, 2006.
- Hadisoepromptop, Hartono., *Pengantar Tata Hukum Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 2001.
- Harahap, M Yahya, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Cet.2, Bandung, Alumni, 1986.
- Hernoko, Agus Yudha., *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersil*, Kencana, Jakarta, 2010.
- Ibrahim, Johny., *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Surabaya, Bayumedia, 2008.
- Mertokusumo, Sudikno., *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 1988.
- Miru, Ahmad & Sutarman Yodo., *Hukum Perlindungan Konsumen*, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2004.

Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram, Mataram University Press, 2020.

Purba, Hasim., *Hukum Perikatan & Perjanjian*, Sinar Grafika, Jakarta Timur, 2022.

Raharjo, Handri., *Hukum Perjanjian di Indonesia*, Pustaka Yustitia, Yogyakarta, 2009

Salim, HS., *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Jakarta, Sinar Grafika, 2002.

\_\_\_\_\_, *Hukum Kontrak dan Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Jakarta, Sinar Grafika, 2006.

Salindeho, John., *Masalah Tanah Dalam Pembangunan*, Jakarta, Sinar Grafika, 1987.

Soekanto, Soerjono dan Sri Mahmudji, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2003.

\_\_\_\_\_, *Pengantar Penelitian Hukum*. Depok, UI-Press, 2006.

Subekti, R., *Hukum Perjanjian*, Cetakan Kesepuh, PT. Intermasa, Jakarta, 1985.

Sunggono, Bambang., *Metode Penelitian Hukum*, Cet 5, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2003.

Suryokusumo, Sumaryo, *Hukum Diplomatik dan Konsuler Jilid I*, Tatanusa, Jakarta, 2013.

\_\_\_\_\_, *Bunga Rampai Ilmu Hukum*, Alumni, Bandung, 1992.

Waluyo, Bambang, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta, 1996.

## **B. Peraturan Perundang-undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1).

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris sebagaimana diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 (Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 549).

Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 (Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6624).

Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2016 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli atas Tanah dan/atau Beserta Perubahannya (Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5916)

### **C. Jurnal, Artikel, Karya Ilmiah (Skripsi, Tesis dan Disertasi), Makalah**

Alfiansyah, I Nyoman Nurjaya, dan Sihabudin, “Urgensi Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Atas Tanah yang Dibuat oleh Notaris”, *Jurnal Hukum Brawijaya*, Fakultas Studi Magister Kenotariatan Universitas Brawijaya, 2015.

Ari Arfianto, “Fungsi Notaris dalam Memberikan Legalisasi Atas Akta Bawah Tangan”, *Skripsi*, Fakultas Hukum UII, Yogyakarta, 2019.

E. Papendang, Christian “Penyerahan Hak Milik pada Transaksi Jual Beli Kendaraan Bermotor dalam Praktik”, *Jurnal Lex Privatum*, Vol.I/No.02/Apr-Jun, Manado, 2013.

Fatimah Azzahra, Vera, “Implikasi Ketidakjelasan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (PPJB) Terhadap Perlindungan Hukum Bagi Pembeli (Studi Kasus: Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Nomor 05 yang Dibuat Oleh Notaris R di Caturharjo, Sleman, D. I. Yogyakarta)”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2023.

Ngurah Bagus Sathya Winandika, I Gusti, “Analisis Akta Kuasa Jual Yang Dibuat Sebelum Pelunasan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dan Menjadi Dasar Peralihan Hak Atas Tanah Ke Pihak Lain (Studi Kasus Akta Jual Nomor: 21 Pada Notaris X Di Kabupaten Badung, Provinsi Bali)”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2024.

Nur Diasari, Evita, “Penerapan Asas Keseimbangan dalam Perjanjian Jasa Penyusunan Laporan RKAB Bulanan Triwulan dan Tahunan Antara PT Javadwipa Jaya Abadi dengan Klien”, *Skripsi*, Program Sarjana Ilmu Hukum Fakultas Hukum UGM, 2020.

Sinaga, dan Anita, Niru, “Peranan Asas Keseimbangan Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian”, *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara- FH Universitas Dirgantara Marsekal Suryadarma*, Vol 8, No 1, 2017.

Sumini, dan Purnawan, Amin, “Peran Notaris Dalam Membuat Akta Perjanjian Notarill”, *Jurnal Akta*, Vol 4, No 4, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung, 2017.