

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARI.....	x
ABSTRACT.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Keaslian Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Tentang PKPU.....	14
1. Pengertian dan Tujuan PKPU.....	14
2. Pihak-pihak yang Berhak Mengajukan PKPU.....	20
3. Akibat Hukum PKPU.....	24
4. Berakhirnya PKPU.....	27
B. Tinjauan Tentang Utang dalam PKPU.....	28

C. Tinjauan Tentang Pembuktian secara Sederhana.....	39
D. Tinjauan Tentang Rumah Susun.....	47
1. Pengertian Rumah Susun.....	47
2. Jenis-Jenis Rumah Susun.....	51
3. Kepemilikan atas Rumah Susun.....	52
4. Pemasaran dan Jual Beli Rumah Susun.....	54
E. Tinjauan Tentang Perjanjian Jual Beli.....	57
1. Pengertian Jual Beli.....	57
2. Hak dan Kewajiban Para Pihak.....	59
3. Risiko Jual Beli.....	62
4. Berakhirnya Perjanjian Jual Beli.....	63
F. Tinjauan Tentang Asas-Asas Putusan Hakim.....	65
BAB III METODE PENELITIAN.....	70
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	70
B. Pendekatan Penelitian.....	70
C. Bahan Penelitian.....	71
D. Cara dan Alat Pengumpulan Data Penelitian	72
E. Analisis Data.....	72
F. Jadwal Penelitian.....	73
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	74
A. Uraian Kasus antara Para Pemohon PKPU dengan Termohon PKPU dalam Isi Putusan Nomor 180/Pdt.Sus- PKPU/2023/PN.Niaga.Jkt.Pst.....	74

B. Analisis Pertimbangan Hakim dalam Putusan Nomor 180/Pdt.Sus-PKPU/2023/PN.Niaga.Jkt.Pst Terhadap Perkara Utang Piutang yang Tidak Dapat Dijatuhi PKPU Berdasarkan Pasal 8 ayat (4) Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 Tentang Kepailitan dan PKPU Mengenai Pembuktian Secara Sederhana.....	78
C. Konsekuensi Hukum bagi Para Pemohon PKPU Akibat dari Ditolaknya Permohonan PKPU oleh Majelis Hakim.....	118
BAB V PENUTUP.....	129
A. Kesimpulan.....	129
B. Saran.....	130
DAFTAR PUSTAKA.....	132