

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
INTISARI.....	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR BAGAN	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	8
1.4 Tujuan Penelitian	8
1.5 Manfaat Penelitian	9
1.6 Keaslian Penelitian.....	10
 BAB II LANDASAN TEORI	 17
2.1 Landasan Teori.....	17
2.1.1 Kepariwisata	
a. Potensi Wisata	17
b. Daya Tarik Wisata.....	18
c. Komponen Pariwisata.....	19
2.1.2 Pengembangan Wisata	
a. Pengertian Pengembangan Wisata	20
b. Aspek Pengembangan Wisata	21
c. Model Pengembangan Wisata	23
2.2 Kerangka Pemikiran.....	24

BAB III METODE PENELITIAN.....	26
3.1 Jenis Penelitian.....	26
3.2 Lokasi Penelitian.....	26
3.3 Variabel Penelitian.....	27
3.4 Sumber Data.....	30
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	30
3.5.1 Studi Pustaka	30
3.5.2 Wawancara	30
3.5.3 Dokumentasi	31
3.5.4 Kuisisioner	31
3.6 Teknik Penentuan Informan.....	32
3.7 Instrumen Penelitian.....	32
3.8 Teknis Analisis Data	32
3.8.1 Analisis Deskriptif Kualitatif	32
3.8.2 Analisis SWOT	33
3.9 Uji Validitas Data.....	37
3.9.1 Triangulasi Sumber	37
3.9.2 Triangulasi Teknik/Metode.....	37
BAB IV GAMBARAN UMUM	39
4.1 Gambaran Umum Sungai Kalimas	39
4.2 Gambaran Umum Wisata Air Kalimas	41
BAB V PEMBAHASAN	50
5.1 Daya Tarik Wisata Air Kalimas.....	50
5.2 Aspek Pengembangan Wisata Air Kalimas	58
5.2.1 Industri Wisata	58
5.2.2 Destinasi Wisata.....	66
5.2.3 Pemasaran	67
5.2.4 Kelembagaan.....	69
5.3 Analisis SWOT Wisata Air Kalimas	72

5.4 Rancangan Strategi Pengembangan Wisata Air Kalimas	78
BAB VI PENUTUP	81
6.1 Kesimpulan	81
6.2 Saran	82
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu	14
Tabel 3.1 Variabel Daya Tarik Wisata.....	28
Tabel 3.2 Variabel Aspek Pengembangan Wisata	28
Tabel 3.3 Skema Matriks SWOT	34
Tabel 4.1 Data Kunjungan Wisatawan Wisata Air Kalimas.....	47
Tabel 5.1 Video Berwisata di Wisata Air Kalimas	53
Tabel 5.2 Atraksi Wisata Air Kalimas	60
Tabel 5.3 Analisis Aspek Pengembangan Wisata Air Kalimas	70
Tabel 5.4 Matriks SWOT Wisata Air Kalimas	73
Tabel 5.6 Matriks IFAS	76
Tabel 5.7 Matrik EFAS	77

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Kerangka Pikir Penelitian	25
Bagan 3.1 Diagram SWOT	35
Bagan 5.1 Diagram SWOT Wisata Air Kalimas	78

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Peta Lokasi Kawasan Wisata Air Kalimas Surabaya.....	27
Gambar 4.1 Peta Lokasi Sebaran Dermaga Wisata Air Kalimas.....	42
Gambar 4.2 Monumen Kapal Selam.....	43
Gambar 4.3 Locket Wisata Air Kalimas di Taman Prestasi	44
Gambar 4.4 Suasana Susur Sungai pada Jalur Pendek	45
Gambar 4.5 Pasar Apung di Dermaga Taman Prestasi	46
Gambar 5.1 Peninggalan Sejarah di kawasan Wisata Air Kalimas	52
Gambar 5.2 Pasar Apung Tidak Beroperasional/Tutup	55
Gambar 5.3 Sentra Kuliner dan Dermaga Siola Tidak Beroperasional	57
Gambar 5.4 Fasilitas Sentra Wisata Kuliner Taman Prestasi	61
Gambar 5.5 Tampak Fisik Fasilitas yang Kurang Baik	63
Gambar 5.6 Poster Informasi Wisata Air Kalimas.....	68