

## DAFTAR PUSTAKA

- Amin, N. F., Garancang, S., & Abunawas, K. (2023). Konsep umum populasi dan sampel dalam penelitian. *Pilar*, 14(1), 15-31.
- Anggi, C., Tresani, N., & Tjung, L. J. (2022). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian Rumah Tapak Sederhana di Parung Panjang. *Jurnal Muara Sains, Teknologi, Kedokteran, dan Ilmu Kesehatan*, 217-222.
- Awang Firdaos. (1997). *Permintaan dan Penawaran Perumahan*, Valuestate, Vol. 007, Jakarta
- Azizah, L. N. (2019). Analisis Pengaruh Harga, Pendapatan, Lokasi, Dan Fasilitas Terhadap Permintaan Rumah Subsidi (Studi Kasus: Perumahan Planet Green Tambora Lamongan). *Media Mahardhika*, 17(3), 444-450.
- Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. (2024). *Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) Daring*. <https://kbbi.kemdikbud.go.id/>
- Bhastary, M. D. (2016). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Keputusan Masyarakat Membeli Rumah Bersubsidi di Kecamatan Medan Marelan. *Jurnal Konsep Bisnis dan Manajemen*, 3(1), 83-94.
- BPS Kabupaten Sragen. (2023, February 2). *Kabupaten Sragen Dalam Angka 2023*. Retrieved June 11, 2024, from Badan Pusat Statistik Kabupaten Sragen: <https://sragenkab.bps.go.id/publication/2023/02/28/420b0ac4c64146b96ca69933/kabupaten-sragen-dalam-angka-2023.html>
- Bramantyo, B., Tyas, W. P., & Argyantoro, A. (2019). Aspek Kualitas Rumah Subsidi Pada Program Rumah Murah Berdasarkan Perspektif Penerima Manfaat (Studi Kasus: Perumahan Subsidi Mutiara Hati Semarang). *Jurnal Permukiman*, 14(1), 1-9. <https://doi.org/10.31815/jp.2019.14.1-9>
- Darma, B. (2021). *Statistika Penelitian Menggunakan SPSS (Uji Validitas, Uji Reliabilitas, Regresi Linier Sederhana, Regresi Linier Berganda, Uji t, Uji F, R2)*. Guepedia.
- Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Tengah. (2021). *Buku Data Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Jawa Tengah Tahun 2021*. Semarang: Disperakim.
- Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Tengah. (2022). *Buku Data Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Jawa Tengah Tahun 2022*. Semarang: Disperakim.
- Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Tengah. (2023). *Buku Data Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Jawa Tengah Tahun 2023*. Semarang: Disperakim.

- DJ, Y. R. (2019). Pengaruh Pelayanan, Fasilitas Dan Tarif Kamar Inap Terhadap Kepuasan Pasien Rawat Inap Pada Rsi Darus Syifa Di Surabaya. *Jurnal Ekbis: Analisis, Prediksi Dan Informasi*, 20(1), 1252-1260.
- Doling, J., & Ronald, R. (2010). Home ownership and asset-based welfare. *Journal of housing and the built environment*, 165-173.
- Fure, H. (2013). Lokasi, Keberagaman Produk, Harga, Dan Kualitas Pelayanan Pengaruhnya Terhadap Minat Beli Pada Pasar Tradisional Bersehati Calaca. *Jurnal Emba: Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi*, 1(3).273-283.
- Ghozali, I. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Hanum, Z., & Sahral Hidayat. (2017). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perilaku Konsumen Dalam Keputusan Pembelian Sepatu Merek Nike di Kota Medan. *Jurnal Bisnis Administrasi*, 6(1), 37-43.
- Hardiansyah, Zainal, R. I., Hanifah, R., & Noprian. (2024). Pengaruh Harga, Lokasi, Dan Kualitas Bangunan Terhadap Kepuasan Konsumen Pada Perumahan Bersubsidi Pesona Indah Betung. *Jurnal EKOBIS: Kajian Ekonomi dan Bisnis*, 7(2), 32-49.
- Indrianingrum, L. (2016). Rencana Kepemilikan Rumah Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (Studi Kasus Kelurahan Tanjungmas Kota Semarang). *Jurnal Teknik Sipil Dan Perencanaan*, 18(1), 15-20.
- Kamaluddin, I. (2020). Analisis Swot Untuk Merumuskan Strategi Bersaing Pada Pt. Menara Angkasa Semesta Cabang Sentani. *Jurnal Ilmu Manajemen Terapan*, 1(4), 342-354.
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2019, May 4). *Layanan Informasi*. Retrieved June 11, 2024, from Kementerian PUPR: <https://pembiayaan.pu.go.id/faq/faq/p/5-apa-yang-dimaksud-dengan-kpr-bersubsidi>
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2021). Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 35 Tahun 2021 tentang Kemudahan dan Bantuan Pembiayaan Perumahan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/217109/permen-pupr-no-35-tahun-2021>
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2023). Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 689/KPTS/M/2023 tentang Batasan Luas Tanah, Luas Lantai, dan Batasan Harga Jual Rumah Umum Tapak Dalam Pelaksanaan Kredit/Pembiayaan Perumahan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan, Serta Besaran Subsidi Bantuan Uang Muka Perumahan.

<https://infoperaturan.id/keputusan-menteri-pekerjaan-umum-dan-perumahan-rakyat-nomor-689-kpts-m-2023/>

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2023). Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 22/KPTS/M/2023 tentang Besaran Penghasilan Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan Batasan Luas Lantai Rumah Umum dan Rumah Swadaya. <https://www.tapera.go.id/keputusan-menteri/>

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. Daftar Lokasi Perumahan. Diakses pada 25 Juni 2024 dari <https://sikumbang.tapera.go.id/>

Kementerian Pendayagunaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi. (2022, August 1). *Berita Daerah*. Retrieved June 11, 2024, from panrb: <https://www.menpan.go.id/site/berita-terkini/berita-daerah/atasi-backlog-pemerintah-beri-subsidi-222-586-unit-rumah-pada-2022>

Kharismanda, D. F., Mega, S. W., & Saptaria, L. (2023). Pengaruh Kualitas Produk dan Harga Terhadap Keputusan Pembelian Rumah Subsidi Pada PT. Anugrah Agung Pratama. *Triwikrama: Jurnal Ilmu Sosial*, 1(11), 70-80.

Kotler, P. (1997). Manajemen Pemasaran Analisis, Perencanaan, Implementasi, dan Kontrol. PT. Prehallindo. Jakarta.

Kotler, P., & Keller, K. L. (2016). *Marketing Managemen (15 th)*. Edition. Pearson Education. Inc.

Kwanda, T., Rahardjo, J., & Wardani, M. K. (2001). Analisis Kepuasan Penghuni Perumahan Sederhana Di Denpasar Berdasarkan Faktor Lokasi, Prasarana, Sarana, Kualitas Bangunan, Desain Dan Harga. *DIMENSI TEKNIK ARSITEKTUR*, 29(2), 117-125.

Marpaung, B., & Mekaniwati, A. (2020). Pengaruh Kualitas Produk, Harga, Promosi dan Pelayanan Terhadap Kepuasan Konsumen serta Dampaknya Pada Keputusan Pembelian. *JIMKES: Jurnal Ilmiah Manajemen Kesatuan*, 8(1), 29-38.

Marwan, A. (1990). *Marketing*. BPFE Universitas Gajah Mada: Yogyakarta.

Mbake, I. N., Bahantwelu, M., & Hardy, I. G. N. W. (2021). Atribut Faktor Yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian Pada Perumahan Subsidi Oleh Konsumen. *GEWANG: Gerbang Wacana Dan Rancang Arsitektur*, 3(2), 61-67.

Memah, D., Tumbel, A., & Rate, P. V. (2015). Analisis Strategi Promosi, Harga, Lokasi, dan Fasilitas Terhadap Keputusan Pembelian Rumah di Citraland Manado. *Jurnal EMBA: Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi*, 3(1), 1263-1273.

Mishra, M. S. (1983). *Bibliography On Management Of Rural Development*. Calcutta: Publications Division, Indian Institute of Management.

- Muhson, A. (2006). *Teknik Analisis Kuantitatif*. Universitas Negeri Yogyakarta. Yogyakarta, 183-196.
- Mustika, D., & Sandini, D. (2023). Pengaruh Kualitas Produk dan Pelayanan Terhadap Kepuasan Konsumen Pada Pembelian Rumah di Perumahan Puncak Manis Cibolang Sukabumi. *Jurnal Manajemen Jasa*, 5(1), 1-8.
- Nadja, R. A., & Halimah, A. S. (2023). *Preferensi Konsumen Terhadap Pangan*. Penerbit NEM.
- Nicholson, W. (2001). *Teori Ekonomi Mikro : Prinsip Dasar dan Pengembangannya* (Deliarnov, penerjemah). Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Pangestu, Y. M., & Santoso, S. (2019). Pengaruh Persepsi dan Preferensi Konsumen Terhadap Kepuasan Pembelian Perumahan Bersubsidi (Study Kasus PT BSM Properti). *NCAB (National Conference on Applied Business)*, 250-256.
- Pengaruh Harga, Produk dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Rumah Melalui Mediasi Kepuasan Pelanggan di PT. Bumi Jaya Propertindo. (2022). *Jurnal Teknologika*, 129, 289-294.
- Philip, K., & Armstrong, G. (2018). *Principles of Marketing, Seventeenth Edition*. United Kingdom: Pearson Education.
- Priliansyah, Z. A., Rasyid, A., & Najib, K. (2021). Kebijakan Pemerintah Dalam Pemberian Subsidi Perumahan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (Studi Perumahan Mendalo Hill Kecamatan Jambi Luar Kota) (Doctoral dissertation, UIN Sulthan Thaha Saifuddin Jambi).
- Rahman, A. (2022). Pengaruh Harga dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Rumah Subsidi. *Jurnal Ecodemica: Jurnal Ekonomi, Manajemen, dan Bisnis*, 6(2), 329-339.
- Rahmawati, M., Hijauzaman, O., & Yudhanegara, D. (2022). Pengaruh Harga, Produk dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Rumah Melalui Mediasi Kepuasan Pelanggan di PT. Bumi Jaya Propertindo. *Jurnal Teknologika*, 12(2), 289-294.
- Razak, M. (2016). *Perilaku Konsumen*. Makassar: Alauddin University Press.
- Sari, M., Akhmad, B., & Kumalasari, D. (2022). Akuntabilitas Dalam Pengawasan Penyaluran Perumahan Subsidi Dan Tingkat Ketepatan Sasaran Penerima Rumah Subsidi Di Kota Palangka Raya. *Dinamika Governance: Jurnal Ilmu Administrasi Negara*, 12(3/Oktobre).
- Saunders, P., & Williams, P. (1988). The constitution of the home: Towards a research agenda. *Housing studies*, 81-93.
- Simamora, B. (2003). *Memenangkan Pasar dengan Pemasaran Efektif dan Profitabel*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.

- Sugiyono. (2013). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sumenge, A. S. (2013). Analisis Efektifitas dan Efisiensi Pelaksanaan Anggaran Belanja Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (BAPPEDA) Minahasa Selatan. *Jurnal EMBA: Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi*, 1(3).
- Suryabrata, S. (2003). *Metode Penelitian*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Tampil, Y., Komaliq, H., & Langi, Y. (2017). Analisis Regresi Logistik Untuk Menentukan Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Indeks Prestasi Kumulatif (IPK) Mahasiswa FMIPA Universitas Sam Ratulangi Manado. *d'CARTESIAN: Jurnal Matematika dan Aplikasi*, 6(2), 56-62.
- Unaradjan, D. D. (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif*. Penerbit Unika Atma Jaya Jakarta.
- Wariki, G. M., Mananeke, L., & Tawas, H. (2015). Pengaruh Bauran Promosi, Persepsi Harga dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian dan Kepuasan Konsumen pada Perumahan Tamansari Metropolitan Manado. *Jurnal EMBA: Jurnal Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi*, 3(2), 1073-1085.
- Wariki, G. M., Mananeke, L., & Tawas, H. (2015). Pengaruh Bauran Promosi, Persepsi Harga Dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Dan Kepuasan Konsumen Pada Perumahan Tamansari Metropolitan Manado. *Jurnal EMBA*, 1073-1085.
- Widana, I. W., & Muliani, N. P. L. (2020). Uji persyaratan analisis.
- Widiastuti, E., & Handayani, S. (2013). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian Rumah Bersubsidi Dengan Menggunakan Analisis Regresi. In *Prosiding Seminar Nasional Statistika Universitas Diponegoro* (Vol. 2013, pp. 111-121).
- Wijaya, A. S. (2018). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian Rumah dan Apartemen Kelas Menengah Bawah di Surabaya, Gresik, dan Sidoarjo. *Jurnal Dimensi Utama Teknik Sipil*, 5(1), 22-29.
- Yudohusodo, S. (1991). *Rumah untuk seluruh Rakyat*. Jakarta.